

Žiadateľ:

presná adresa.....

O B E C Z Á V O D

Sokolská č.243

908 74 Závod

Vec

Návrh na povolenie zmeny v užívaní stavby

(podľa § 85 Stavebného zákona v spojení s § 21 Vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona)

1. Navrhovateľ:

Meno, priezvisko, titul, názov organizácie:.....

.....

Sídlo (adresa):.....

.....

Zastúpený splnomocneným zástupcom:.....

Sídlo (adresa):.....

.....

2. Názov, miesto a časť stavby, ktorej sa navrhovaná zmena v užívaní týka

Názov stavby:.....

Miesto stavby:.....

(časť obce, lokalita, ulica).....

Parcela, katastrálne územie:.....

Časť stavby: (označenie podľa pôvodnej dokumentácie pre kolaudáciu):

.....

.....

.....

3. Údaje o kolaudačnom rozhodnutí:

Názov rozhodnutia:.....

Rozhodnutie vydal.....

Dňa:.....pod číslom.....

Rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa:.....

4. Právny vzťah navrhovateľa k nehnuteľnosti:

(vlastník, nájomca a pod v zmysle §139 Stavebného zákona)

.....

.....

5. **Doterajší spôsob užívania stavby (jej časti) :**

.....
.....

6. **Navrhovaný spôsob užívania stavby (jej časti):**

.....
.....

7. **Zoznam a presné adresy známych účastníkov konania (vlastníci susedných parciel a stavieb, vlastník nehnuteľnosti, ak nie je súčasne navrhovateľom):**

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Telefonický kontakt:

vlastnoručný podpis navrhovateľa (zástupcu)
podpis navrhovateľa - pečiatka

Prílohy:

1. List vlastníctva (originál, nie starší ako 3 mesiace, LV vydá Katastrálny úrad Senec, Hurbanova 21, Senec),
2. Kópia z katastrálnej mapy (originál, nie starší ako 3 mesiace, vydá Katastrálny úrad Senec, Hurbanova 21, Senec)
3. Dokladovanie iného vlastníckeho práva k dotknutým parcelám – uvedeným v bode 3 (v zmysle §139 Stavebného zákona nájomná zmluva, zmluva o vstavbe, vecnom bremene)
4. 2 x Projektová dokumentácia stavby (vrátane profesií) vypracovaná oprávnenou osobou (súhmná technická správa, dokumentácia **s vyznačením pôvodného a navrhovaného spôsobu užívania** jednotlivých priestorov stavby, požiarne ochrana)
5. **Kópia stavebného povolenia / ohlásenia stavebných úprav**
6. **Kópia Kolaudačného rozhodnutia**
7. Plná moc (v prípade, ak sa dá stavebník zastupovať),

Vyjadrenia dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy k zmene v užívaní stavby (podľa povahy prípadu):

8. Vyjadrenie ORHZZ – požiarne ochrana (Hasičská 4, 902 01 Pezinok),
9. Vyjadrenie Regionálneho úradu verejného zdravotníctva Bratislava (Ružinovská 8, Bratislava),
10. Vyjadrenie Slov.vodohospod.podniku š.p. OZ Povodie Dunaja (Karloveská 2, Bratislava),
11. Vyjadrenie Krajského pamiatkového úradu Bratislava (Leškova ul. 17, Bratislava)
12. Vyjadrenie Technickej inšpekcie SR (Holekova 3, Bratislava),
13. Vyjadrenie Inšpektorátu práce Bratislava, (Za kasáňou 1, 832 64 Bratislava)
14. Vyjadrenie Obvodného úradu v Senci, odbor CO a krízového riadenia (Hurbanova 21, Senec),
15. Vyjadrenie Okresného riaditeľstva PZ Bratislava – okolie, ODI (Hollého 8, Senec),
16. Vyjadrenie Slov. zväzu telesne postihnutých (Ševčenkova 19, Bratislava),
17. Vyjadrenie Únie nevidiacich a slabozrakých Slovenska (Sekulská 1, Bratislava),

18. Doklady o splnení základných požiadaviek na stavby

- a) revízia správa NN prípojky a vnútornej elektroinštalácie, (EPS),
 - b) revízia správa bleskozvodu,
 - c) revízia správa plynoinštalácii (prípojka a vnútorná inštalácia), tlaková skúška plynového potrubia,
 - d) osvedčenie o nezávadnosti komína,
 - e) kópia zmluvy na odvádzanie odpadových vôd, resp. atest nepriepustnosti žumpy,
 - f) kópia zmluvy o dodávke vody,
 - g) kópia zmluvy o napojení na rozvod plynu
 - h) kópia zmluvy o napojení na elektrickú energiu
 - i) zápis o odovzdaní a prevzatí stavby (príp. prehlásenie stavebného dozora o akosti a kvalite realizovaných prác),
 - j) tlakové skúšky vodovodu, skúška tesnosti kanalizácie, vykurovacia skúška,
 - k) energetický certifikát,
 - l) certifikáty – prehlásenia o zhode stavebných výrobkov.
 - m) doklady určené v podmienkach stavebného povolenia (ak bolo vydané)
19. Správny poplatok 16,50 €

Stavebný úrad má právo vyžiadať si podľa potreby ďalšie doplňujúce doklady