

# O B E C Z Á V O D

Sokolská č.243

908 72 Závod

č.j.S-165/2021/UR-o

Závod 30.09.2021

Vec

## O z n á m e n i e o začatí územného konania

Obec Závod, ako vecne, miestne a správne príslušný stavebný úrad v zmysle §117 zákona č. 50/1976 Zb. v znení poslednej platnej novely (ďalej len stavebný zákon) v súvislosti s nadobudnutím účinnosti §2 zákona NR SR č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky“ podľa § 35 a 36 stavebného zákona oznamuje

začatie územného konania na stavbu:

### **„Obytný súbor rodinných domov Veľké Leváre, lokalita Pašoviská“**

na pozemku par. č..

reg. „C“ č.: 11491; 10001; 10002; 10004/1; 10014; 4757/22; 4757/1; 4765/1; 4757/42; 4765/11; 4765/7 a 4758/1;

reg. „E“ č.: 4763; 4762; 4761/2 a 4788

pre navrhovateľa: **Obec Veľké Leváre, Štefánikova 747, 90873 Veľké Leváre,**

na základe písomného návrhu na vydanie územného rozhodnutia zo dňa 04.08.2021.

*Stavba je líniovou stavbou a pozostáva z nasledovných stavebných objektov: SO 01 – Komunikácie a spevnené plochy*

Nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa podľa § 36 ods. 2 stavebného zákona od ústneho konania spojeného s miestnym zisťovaním.

**Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Obecnom úrade v Závode, v stredu a štvrtok (prípadne po telefonickom dohovore č.t. 034/7979254). Účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tejto výzvy, zápisom do protokolu, alebo písomným podaním na tunajšom stavebnom úrade. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté organizácie.**

V súlade s § 36 ods. 3 stavebného zákona, ak dotknutý orgán štátnej správy, ktorý bol vyrozumený so začatím stavebného konania, neoznámia v určenej dobe svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov *súhlasí*.

V súlade s § 42 ods 4 stavebného zákona sa v prípadnom odvolacom konaní neprihliadne na námietky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v stanovenej lehote, hoci uplatnené mohli byť. Na námietky a pripomienky, ktoré nebudú v určenom termíne uplatnené sa nebude prihliadať.

**V prípade, že sa nechá niektorý z účastníkov zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.**

*Začatie územného konania líniovej stavby v zmysle § 36 ods. 4 stavebného zákona oznámené verejnou vyhláškou, preto musí byť podľa § 26 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní vyvesené po dobu 15 dní na Obecnom úrade v Obecnom úrade v obci Závod a vo Veľkých Levároch a zverejnená na internetovej stránke obcí. Posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň doručenia.*

**Ing. Peter Vrablec**

starosta obce

Oznámenie bolo vyvesené dňa ..... na .....

Oznámenie bolo zvesené dňa ..... na .....

**Doručuje sa:**

1. Obec Veľké leváre – **so žiadosťou o vyvesenie tohto rozhodnutia**
2. Obec Veľké Leváre– **doručenie verejnou vyhláškou**
3. Obec Zvod– **so žiadosťou o vyvesenie tohto rozhodnutia**
4. Organizácie alebo občania, ktorých vlastnícke alebo iné práva k susedným pozemkom alebo stavbám môžu byť navrhovanou stavbou priamo dotknuté: **doručenie verejnou vyhláškou**
5. vlastníci predmetných pozemkov par. č.: reg. „C“ 11491; 10001; 10002; 10004/1; 10014; 4757/22; 4757/1; 4765/1; 4757/42; 4765/11; 4765/7 a 4758/1; reg. „E“ 4763; 4762; 4761/2 a 4788 v k.ú. Veľké Leváre
6. vlastníci susedných pozemkov - **doručenie verejnou vyhláškou**

Dotknuté orgány:

7. Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o ŽP, odpadové hospodárstvo
  8. Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o ŽP, ochrana krajiny a prírody
  9. Okresný úrad Malacky, odbor pozemkový a lesný
  10. Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o ŽP, ochrana ovzdušia
  11. Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o ŽP, ochrana vôd
  12. Okresný úrad Malacky, odbor krízového riadenia
  13. Okresný úrad Malacky, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
  14. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru Malacky, Legionárska 882, Malacky
  15. Západoslovenský distribučná a.s., Čulenova 6, Bratislava
  16. BVS, a.s., Prešovská 48, Bratislava
  17. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava
  18. KPU Bratislava, Leškova 17, Bratislava
  19. RUVZ Bratislava, Ružinovská 8, Bratislava
  20. ORPZ ODi, Malacky, Zámocká 5, Malacky
  21. Obvodný bankský úrad, Mierová 19, Bratislava
  22. Nafta, a.s., Votrubova 1, Bratislava
  23. BSK, Sabinovská 16, Bratislava
  24. Regionálne cesty, Čučoriedkova 6, Bratislava
  25. SPF, Búdkova 36, Bratislava
  26. Sitel, s.r.o., Zemplínska 6, Košice
  27. Eustream, a.s., Votrubova 11A, Bratislava
  28. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., správa povodia Moravy, Pri maline 1, Malacky
  29. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
- Ostatní.
30. Rímskokatolícka cirkev, farnosť Veľké Leváre
  31. Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi augsburského vyznania , Komenského 839, 90873 Veľké Leváre
  32. spis