

OBEC VEĽKÉ LEVÁRE

ŠTEFÁNIKOVA 747, 908 73 VEĽKÉ LEVÁRE

Č.j. 5221/218/2023/Bu
Veľké Leváre 04.12.2023

Vybavuje: Ing. Bubeníková

Kolaudačné rozhodnutie

Spol. **PROENERGS, s.r.o., K Surdoku 8434, 080 01 Prešov, IČO 36 693 481 vz. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava** podala dňa 28.08.2023 na Obec Veľké Leváre, návrh na kolaudáciu stavby "TA_A1_Veľké Leváre VN214 a VN172, VNK, TS, VNV" na pozemkoch v k. ú. **Veľké Leváre a Závod** ako líniovú stavbu. Uvedeným dňom začalo kolaudačné konanie.

Obec Veľké Leváre, vydala dňa 25.02.2021 pod. č.j. S-270/4824/2020/SP stavebné povolenie na stavbu „TA_A1_Veľké Leváre VN214 a VN172, VNK, TS, VNV – líniová stavba“ v k. ú. Veľké Leváre a Závod, ktoré nadobudlo právoplatnosť 22.04.2021. Objektová skladba: SO01 – VN rozvody, SO 02 – NN rozvody, SO 26 – HDPE chránička pre optický kábel, PS 01 – výmena TS 0070-005, PS 02 – výmena technológie TS 0070 -019.

Po preskúmaní návrhu stavebníka na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu „TA_A1_Veľké Leváre VN214 a VN172, VNK, TS, VNV – líniová stavba v k. ú. Veľké Leváre a Závod, obec Veľké Leváre, ako vecne, miestne a správne príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, prerokoval a posúdil návrh postupom podľa § 80 až § 81b stavebného zákona a na základe výsledkov kolaudačného konania podľa § 82 odst. 1 stavebného zákona

povoľuje užívanie

stavby: TA_A1_Veľké Leváre VN214 a VN172, VNK, TS, VNV
parcely č.: KNE 2493, 2491, 2490, 2487, 2468
v k.ú.: Závod

parcely č.: KNE: 5556, 5559, 5562, 5554, 5547/73, 5547/5, 5561, 5547/4, 5547/3, 5547/2, 5479/2, 5479/1, 5478/1, 6555, 5461/1, 5460/2, 5561, 5562, 5556, 5340/1, 5085/1, 5084/1, 5081/2, 5081/1, 5080/1, 5077/1
KNC: 13692, 13691, 13690, 13608, 13607, 13642, 13689, 5556/2, 5556/94, 5480/1, 6628/3, 4829/2, 4829/4, 6631, 6638, 6562/1, 6574, 6591, 6593/1, 6594, 6595/1, 10155, 10156, 10158, 10186/1 a 4876/14, 6575/3, 6575/4, 6575/5 – trafostanica TS 0070-003
v k.ú.: Veľké Leváre

druh stavby: líniová stavba – podzemné a nadzemné rozvody elektriny (§ 139 ods. 3 stavebného zákona)

pre navrhovateľov: **Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava vz. PROENERGS, s.r.o., K Surdoku 8434, 080 01 Prešov, IČO 36 693 481**

Stavba obsahuje:

- VN káblové vedenie 8940 m,
- kiosková trafostanica s transformátorom TS0070-003, parc. č. KNC 6575/5
- napäťová sústava 3AC 50 Hz, 22kV, sieť s rezonančne uzemneným neutrálnym bodom
- úsekové odpínače : 5 UO typu OTEK a typu Fla
- VN poisťky, VN prepoj,
- Murovaná trafostanica TS 0070-019 – výmena technológie
- NN prepoj, rozvádzač , hlavný istič, uzemnenie novej a existujúcej trafostanice

Pre užívanie stavby stanovuje Obec Veľké Leváre podľa § 82 odst. 1 stavebného zákona:

- Počas užívania budú dodržané požiaro-bezpečnostné a hygienické predpisy a STN
- Prevádzkovateľ zabezpečí plnenie ustanovení legislatívnych predpisov platných na úseku odpadového hospodárstva
- Následné revízie a skúšky vedení a zariadení vykonávať v zmysle platných STN

Odôvodnenie

Spol. PROENERGS, s.r.o., K Surdoku 8434, 080 01 Prešov, IČO 36 693 481 vz. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava podala dňa 28.08.2023 na Obec Veľké Leváre, návrh na kolaudáciu stavby "TA_A1_Veľké Leváre VN214 a VN172, VNK, TS, VNV" na pozemkoch v k. ú. Veľké Leváre a Závod ako líniovú stavbu. Uvedeným dňom začalo kolaudačné konanie.

Obec Veľké Leváre, vydala dňa 25.02.2021 pod. č.j. S-270/4824/2020/SP stavebné povolenie na stavbu „TA_A1_Veľké Leváre VN214 a VN172, VNK, TS, VNV – líniová stavba“ v k. ú. Veľké Leváre a Závod, ktoré nadobudlo právoplatnosť 22.04.2021. Objektová skladba: SO01 – VN rozvody, SO 02 – NN rozvody, SO 26 – HDPE chránička pre optický kábel, PS 01 – výmena TS 0070-005, PS 02 – výmena technológie TS 0070 -019.

Na základe návrhu zo dňa 28.08.2023 bolo vykonané miestne šetrenie dňa 03.10.2023 na stavbe " TA_A1_Veľké Leváre VN214 a VN172, VNK, TS, VNV" na pozemkoch v k. ú. Veľké Leváre a Závod ako líniovú stavbu. Pri tomto šetrení neboli zistené žiadne závady, ktoré by bránili jej užívaniu. Stavba bola postavená podľa projektovej dokumentácie, overenej v stavebnom konaní bez zmeny.

Pozemky, na ktorých je líniová stavba postavená sú v extraviláne (mimo zastavané územia obce), preto stavebný úrad nepožadoval doloženie súhlasu majiteľov pozemkov. Stavebník si uplatnil právo zo zákona o energetike č. 25/12012 Z.z. - § 11 ods.1 f) *Držiteľ povolenia alebo ním poverená osoba môže v nevyhnutnom rozsahu a vo verejnom záujme: zriaďovať na cudzích pozemkoch mimo zastavaného územia obce elektrické vedenie a elektroenergetické zariadenie prenosovej sústavy a distribučnej sústavy, plynovody a plynárenské zariadenia prepravnej siete, distribučnej siete, zásobníka a zariadení určených na ich ochranu, zabránenie ich porúch alebo havárií, alebo na zmiernenie dôsledkov porúch alebo havárií na ochranu života, zdravia a majetku osôb; pri povoľovaní takej stavby stavebný úrad rozhodne o podmienkach, za akých možno stavbu uskutočniť a prevádzkovať na cudzom pozemku; oprávnenia stavebníka na uskutočnenie stavby vznikajú nadobudnutím právoplatnosti takeého rozhodnutia.*

Na konaní navrhovateľa predložili k nahliadnutiu stavebné povolenie, overenú projektovú dokumentáciu v stavebnom konaní, doklady podľa § 18 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ako aj doklady o výsledkoch predpísaných skúšok a meraní, plán skutočného vyhotovenia,

geodetické zameranie skutočného vyhotovenia stavby, geometrický plán zo dňa 02.11.2023 č. 45697337-41-G/2023 zamerania stavby trafostanice na pozemku KNC 6575/5 v k.ú. Veľké Leváre.

K užívaniu stavby sa vyjadrili záväznými stanoviskami:

- Inšpektorát práce Bratislava , č. IBA_138-08-2.2/ZS-C22,23-23 dňa 01.12.2023 – súhlasí s vydaním kolaudačného rozhodnutia
- ORHZZ Malacky, č.ORHZ-MAI-2023/000874-002 zo dňa 20.11.2023 – súhlasí s vydaním kolaudačného rozhodnutia z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti stavby
- Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie – nemá námietky k vydaniu kolaudačného rozhodnutia

Tým boli splnené všetky zákonné náležitosti a užívaním stavby nie je ohrozený život ani zdravie osôb, ani životné prostredie.

Na základe uvedených skutočností rozhodol stavebný úrad tak, ako je uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia.

Správny poplatok bol zaplatený podľa zákona NR SR č. 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch v sume 400,00 € prevodom na účet dňa 05.09.2023.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie podľa § 53 a § 54 správneho poriadku do 15 dní odo dňa jeho doručenia na obec Veľké Leváre, Štefánikova 747, 908 73 Veľké Leváre pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad Bratislava, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom podľa Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.) až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov .



Ing. Richard Nimsch
starosta obce

Doručí sa:

Účastníci konania:

1. Verejnou vyhláškou všetkým účastníkom konania, o koho právach, právom chránených záujmoch alebo povinnostiach sa má konať alebo koho práva, právom chránené záujmy alebo povinnosti môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté; účastníkom konania, kto tvrdí, že môže byť rozhodnutím vo svojich právach, právom chránených záujmoch alebo povinnostiach priamo dotknutý, a to až do času, kým sa preukáže opak.

Na vedomie:

1. navrhovateľ: PROENERGS, s.r.o., K Surdoku 8434, 080 01 Prešov, IČO 36 693 481
2. budúci užívateľ: Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava

3. vlastník pozemku: Obec Veľké Leváre, správa majetku obce
4. vlastník pozemku: obec Závod, správa majetku obce
5. vlastník pozemku: Národná diaľničná spoločnosť, Dúbravská cesta 14, Bratislava
6. správca vlastníkov pozemkov: Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, Bratislava
7. vlastník pozemku: Vojenské lesy a majetky SR, odštepny závod Malacky, Zámocká 7, Malacky

Dotknuté orgány:

1. Inšpektorát práce, Pri kasárni 1, Bratislava
2. Okresné riaditeľstvo HZZ Malacky, Legionárska 882, Malacky
8. Okresný úrad Malacky, odpadové hospodárstvo, Malacky
9. spis

Toto Rozhodnutie o povolení užívania stavby – kolaudačné rozhodnutie, sa oznamuje všetkým vlastníkom pozemkov, ktorých vlastnícke, alebo iné práva k nehnuteľnostiam môžu byť vydaným rozhodnutím priamo dotknuté; preto musí byť podľa § 26 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení zmien a doplnení vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli na obecnom úrade v obciach: Veľké Leváre, Závod.

Posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň doručenia.

Po uplynutí doby, určenej na vyvesenie, bude verejná vyhláška vrátená na obec Veľké Leváre – stavebný úrad, s vyznačeným dátumom vyvesenia a zvesenia.

Obec Veľké Leváre / Závod – úradná tabuľa – zverejnenie po dobu 15 dní:

Oznámenie bolo vyvesené dňa pečiatka a podpis

Oznámenie bolo zvesené dňa pečiatka a podpis