

# O B E C Z Á V O D

Sokolská č.243

908 72 Závod

č.j.S-120/2020/St

Závod 02.09.2020

Vec

## O z n á m e n i e o začatí zlučeného územného a stavebného konania

**Obec Závod**, ako vecne, miestne a správne príslušný stavebný úrad v zmysle §117 zákona č.50/1976 Zb. v znení poslednej platnej novely (ďalej len stavebný zákon) v súvislosti s nadobudnutím účinnosti §2 zákona NR SR č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky", podľa § 61 stavebného zákona **oznamuje**

### **začatie stavebného konania zlučeného s územným konaním**

na stavbu: „**Prístavba zádveria a soc. Zariadenia k rodinnému domu**“, na pozemku par. č. 667 a 9/3 k. ú. Závod pre stavebníka: **Juraj Mach**, bytom **Hlavná 320, Gajary**.

*Popis stavby: jestvujúci RD súp. č.457 je samostatne stojaci, prízemný, zastrešený sedlovou strechou. Prístavba zádveria bude nepodpivničená, prízemná, umiestnená pred RD o pôdorysnej rozmere 2,200 x 1,800m. Prístavba soc. zariadenia bude nepodpivničená, prízemná o pôdorysnej rozmere 3,600 x 5,200m umiestnená 0,550m od hranice s par. č.: 670/2 a 670/3 a 1,800m od RD č. 456. Prístavby budú zastrešené sedlovou strechou. Prípojky zostanú jestvujúce.*

Nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho konania spojeného s miestnym zisťovaním. Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Obecnom úrade v Závode, č. dverí 53, v stredu a štvrtok od 7<sup>30</sup> do 15<sup>30</sup>). **Účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tejto výzvy, zápisom do protokolu, alebo písomným podaním na tunajšom stavebnom úrade. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány.** V súlade s § 61 ods. 6 stavebného zákona, ak dotknutý orgán štátnej správy, ktorý bol vyrozumiený so začatím stavebného konania, neoznámia v určenej dobe svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov *súhlasí*. V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci mohli byť (§42 ods. 5 stavebného zákona). Na námietky a pripomienky, ktoré nebudú v určenom termíne uplatnené sa nebude prihliadať.

**Ing. Peter Vrablec**

starosta obce

*Pre spoluvlastníka pozemku reg. „C“ par. č. 671 doručovanie verejnou vyhláškou podľa § 26 ods.1 o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov zákona č. 71/1976 Zb. Za deň doručenia tohto oznámenia sa považuje 15. deň vyvesenia a zverejnenia oznámenia (§ 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov na internetovej stránke obce Yávod a úradnej tabuli obce Závod).*

Oynámanie bolo vyvesené dňa ..... na .....

Oznámenie bolo zvesené dňa ..... na .....

**Doručí sa:**

**Stavebník:**

1. Juraj Mach, Hlavná 320, Gajary

Účastníci konania:

2. Emília Lučanská, Závod č. 458
3. Helena Drahošová, Závod č. 456
4. Ján Danihel, Závod č. 460
5. František Danihel, Závod 459- *zomrelý, doručenie verejnou vyhláškou*
6. Dana Danihelová, Závod č. 459
7. Ing. Michal Michálik, Landauova 6 , Bratislava
8. Marta Michálik, Landauova 6 , Bratislava

Dotknuté orgány:

9. OÚ Malacky, odbor starostlivosti o ŽP, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
10. ZD a.s. Čulenová č.6, Bratislava 816 47
11. SPP Distribúcia a.s. Mlynské Nivy č.44/b Bratislava 825 11
12. ST a.s. Bajkalská 28, Bratislava 817 62
13. Tu ; *Vybavuje:Ing. Anna Mrázová, č.t. 034/7799254*