

O B E C Z Á V O D

Sokolská č.243

908 72 Závod

č.j.S-205/20/144/21/24/22/St-o

Závod 05.05.2022

Vec

Oznámenie o začatí konania

Obec Závod, ako vecne, miestne a správne príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 zákona č. 50/1976 Zb., v znení neskorších predpisov, (ďalej len stavebný zákon) v súvislosti s nadobudnutím účinnosti § 2 písm. e) zákona č. 416/2001 Z.z. „O prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky“, podľa 61 ods. 1 stavebného zákona oznamuje

začatie stavebného konania

na stavbu: „**Polyfunkčný objekt MS**“, ktorá sa bude realizovať na pozemku par. č. reg. „C“: **3392/31 a 3392/32** v k.ú. **Závod** pre stavebníka: **Zuzana Šešerová, bytom Školská 1031, Závod.**

Územné rozhodnutie bolo vydané obcou Závod pod č. S-80/2020/UR dňa 08.10.2020.

Nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho konania spojeného s miestnym zisťovaním. Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred uplynutím uvedeného termínu na **Obecnom úrade v Závode, Sokolská č. 243 Závod, v stredu a štvrtok (prípadne po telefonickom dohovore č.t. 034/7799254 alebo email: stavebnurad@obeczavod.sk).**

Účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tejto výzvy, zápisom do protokolu pri osobnej návšteve, alebo písomným podaním na tunajšom stavebnom úrade. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy a dotknuté organizácie.

V prípade, že pripomienky nebudú vznesené v stanovenej lehote, stanovisko účastníka bude považované za súhlasné. V súlade s § 61 ods. 6 stavebného zákona, ak dotknutý orgán štátnej správy, ktorý bol vyrozumiený so začatím stavebného konania, neoznámia v určenej dobe svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov *súhlasí*. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko k povolovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov *súhlasí*. Na námietky a pripomienky, ktoré nebudú v určenom termíne uplatnené sa nebude prihliadať. V prípade, že sa nechá niektorý z účastníkov zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc. V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci mohli byť (§42 ods. 5 stavebného zákona). V prípade, že sa nechá niektorý z účastníkov zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Pre spoluvlastníka pozemku reg. „C“ par. č. 3392/30 doručovanie verejnou vyhláškou podľa § 26 ods.1 o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov zákona č. 71/1976 Zb. Za deň doručenia tohto oznámenia sa považuje 15. deň vyvesenia a zverejnenia oznámenia (§ 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov na úradnej tabuli obce Závod a internetovej stránke obce Závod.

Ing. Peter Vrablec
starosta obce

Oznámenie bolo vyvesené dňa na

Oznámenie bolo zvesené dňa na

Doručuje sa:

Stavebník:

1. Zuzanan Šešerová, Školská 1031, Závod

Účastníci konania:

2. Pasienkova a lesná spoločnosť obce Závod
3. Valéria Valkusová, Závod 863- *zomrelá, doručovanie verejnou vyhláškou*
4. Petronela Prochášková, Závod 863
5. Michal Vida, Závod č. 860
6. Lýdia Vidová, Závod č. 860

Dotknuté orgány:

7. OÚ Malacky, odbor starostlivosti o ŽP, ochrana prírody a krajiny; Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
8. OÚ Malacky, odbor starostlivosti o ŽP, odpadové hospodárstvo, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
9. OÚ Malacky, odbor starostlivosti o ŽP ochrana vôd; Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
10. Obvodný bankový úrad, Mierová 19, Bratislava
11. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1
12. Nafta a.s.; Prevádzka Plavecký Štvrtok č.900; 900 68
13. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
14. ORHaZZ, Legionárska 882, Malacky
15. Krajský pamiatkový úrad, Leškova 17, 811 04 Bratislava
16. Hydromeliorácie, s. p., Vrakuňská 29, 825 63 Bratislava; 827 12
17. SVP š.p., OZ Brsatislava, SP Moravy, Při Maline 1, Malacky;
18. spis;

Výbavuje: Ing. Mrázová, č. tel.: 034/7971255