

# O B E C Z Á V O D

Sokolská č.243

908 72 Závod

č.j.S-205/2022/UR-o

Závod 30.11.2022

Vec

## O z n á m e n i e o začatí územného konania

Obec Závod, ako vecne, miestne a správne príslušný stavebný úrad v zmysle §117 zákona č. 50/1976 Zb. v znení poslednej platnej novely (ďalej len stavebný zákon) v súvislosti s nadobudnutím účinnosti §2 zákona NR SR č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky" podľa §§ 35 a 36 ods.4)stavebného zákona oznamuje

**začatie územného konania verejnou vyhláškou na stavbu:**

**„F2BTS-FO-0342BR“**

ktorá sa bude realizovať na pozemkoch par. č. (zoznam pozemkov podľa prílohy) a situácia (v prílohe)

**v k.ú. Závod (líniová stavba).**

Na vydanie územného rozhodnutia podal SheMa projekt s.r.o., Romanova 21, Bratislava v zastúpení Telecomproject s.r.p., Pajštúnska 1 Bratislava v zastúpení navrhovateľa: **Orange Slovensko a.s., Metodova 8, Bratislava**, písomným podaním zo dňa 04.07.2022.

Nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa podľa § 36 ods. 2 stavebného zákona od ústneho konania spojeného s miestnym zisťovaním. Účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky **najneskôr do 14 dní** odo dňa doručenia tejto vyhlášky, zápisom do protokolu, alebo písomným podaním na tunajšom stavebnom úrade.

V zmysle § 36 ods. 3 Stavebného zákona, Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci územného konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím, primerane predĺži. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania, neoznámia v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Obecnom úrade v obci Závode v stredu a vo štvrtok od 8.00hod do 15.00 hod, alebo po telefonickom dohovore na t.č. 034/7799254 príp. emailom: [stavebnyurad@obeczavod.sk](mailto:stavebnyurad@obeczavod.sk)

**Na námietky a pripomienky, ktoré nebudú v určenom termíne uplatnené sa nebude prihliadať.**

V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci mohli byť (§42 ods. 5 stavebného zákona).

Začatie územného konania je v zmysle § 36 ods. 4 stavebného zákona oznámené verejnou vyhláškou, preto musí byť podľa § 26 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní vyvesené po dobu **15 dní** na **Obecnom úrade v obci Závod a internetovej stránke obce Závod**. Posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň doručenia.

**Radomír Ševeček**  
starosta obce

***Toto oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli na dobu 15 dní:***

*Obec Závod — úradná tabuľa — zverejnenie po dobu 15 dní:*

*Oznámenie bolo vyvesené dňa ..... oznámenie bolo zvesené dňa.....*

***Internetovej stránka obce Závod — úradná tabuľa zverejnenie po dobu 15 dní:***

*Oznámenie zverejnené dňa:..... oznámenie ukončené dňa:.....*

**Prílohy:**

Zoznam pozemkov zo znaleckého posudku  
situácia

**Doručuje sa:**

1. Obec Závod- **so žiadosťou o vyvesenie tohto rozhodnutia**
2. SheMa projekt s.r.o., Romanova 21, Bratislava – **doručenie verejnou vyhláškou**
3. **Osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté )- doručenie verejnou vyhláškou**
4. vlastníci pozemkov (podľa prílohy)- **doručenie verejnou vyhláškou**
5. vlastníci susedných pozemkov: –**doručenie verejnou vyhláškou**

**ostatní:**

6. Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o ŽP, ochrana prírody a krajiny; Záhorácka 2942/60A, Malacky
7. Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o ŽP odpadové hospodárstvo, Záhorácka 2942/60A, Malacky
8. Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o ŽP ochrana vôd; Záhorácka 2942/60A, Malacky
9. Okresný úrad Malacky, odbor pozemkový a lesný, Záhorácka 2942/60A, Malacky
10. Okresný úrad Malacky, odbor CDaPK, Zámocká 5, Malacky
11. RÚVZ, Ružinovská 8, Bratislava
12. ORHaZZ, Legionárska 882, Malacky
13. Krajský pamiatkový úrad, Leškova 17, 811 04 Bratislava
14. MDaV SR, sekcia ŽDaD, odbor dráhový stavebný úrad, Námestie slobody 6, Bratislava
15. BSK, úrad BSK, Sabinovská 16, Bratislava
16. Obvodný banský úrad Bratislava, Mlynské Nivy 44/b,
17. ŽSR, GR, odbor expertízy, Klemensova 8, Bratislava
18. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1
19. SC BSK, Čučoriedková 6, Bratislava
20. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
21. Slovak Telekom a.s. Bajkalská č. 28, Bratislava 814 62,
22. SVP š. p., Správa povodia Moravy, Pri Maline1, 901 01 Malacky
23. Hydromeliorácie, š. p., Vrakunská cesta 29, 825 63 Bratislava
24. NAFTA a.s. Plavecký Štvrtok č.900
25. tu

*Vybavuje: Ing.Mrázová, č. tel.: 034/7799254*