

# O B E C Z Á V O D

Sokolská č.243

908 72 Závod

č.j.S-192/21/28/22/ST

Závod 24.03.2022

## S T A V E B N É P O V O L E N I E

**Obec Závod**, ako vecne, miestne a správne príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 zákona č. 50/1976 Zb. v znení poslednej platnej novely (ďalej len stavebný zákon) v súvislosti s nadobudnutím účinnosti §2 zákona NR SR č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky, v súvislosti s §47 zákona č. 71/1967“, **podľa § 66 stavebného zákona**

### p o v o ľ u j e

stavbu: „**SA Závod, úprava TS0073-004, Distribučný NNK**“- líniová stavba, ktorá sa bude realizovať na pozemku reg. „C“ par. č.: **3392/13 a 3392/32** v k.ú. **Závod** pre stavebníka: **Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, Bratislava**, na základe písomnej žiadosti Zuzany Šešerovej, Školská 1031, Závod, ktorá zastupuje stavebníka zo dňa 08.09.2021; podľa predloženej dokumentácie, ktorú vypracoval 4/2021 Samuel Lábsky, REVIPRO s.r.o., Dr. Clementisa 1163/2, Skalica, overenej v tomto stavebnom konaní.

Na stavbu bolo vydané tunajším stavebným úradom rozhodnutie o umiestnení stavby č. **S-80/2020/UR** dňa **08.10.2020**.

#### **Stavebné objekty:**

SO NNK Distribučný rozvod NNK

PS TS Úprava Trafostanice

#### **Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:**

1. Stavba sa bude uskutočňovať podľa projektovej dokumentácie, ktorú vypracoval 4/2021 Samuel Lábsky, REVIPRO s.r.o., Dr. Clementisa 1163/2, Skalica, overenej v tomto stavebnom konaní nasledovne:

##### SO NNK Distribučný rozvod NNK:

Trasa káblového NN rozvodov od transformačnej stanice bude vedená po pozemkoch KN-C pare. č.: 3392/13 a 3392/32, kde napája rozpojovaciú a istiace skriňu NN -SR4 pre napojenie odberov RE pre polyfunkčný objekt.

Použitie vodiče sú typu NAYY. NAYY-J distribučný rozvod NN-J 4x240SE o dĺžke 25m cez istiace skrine SR. Gulatina FeZn 10mm, pásovina FeZn 30x4mm uzemňovacie vedenie.

##### PS TS Úprava Trafostanice:

Základný opis TS0073-004

Jestvujúca stĺpová trafostanice TS0073-004 vyzbrojená VN poistkami HV EFEN16A so zvodičom prepätia na VN strane, pripojená na VN linku č.172. Osadená transformátorom s výkonom 250kVA. Zvod do RST je riešený jedným káblovým zvodom NAYY-J 4x240 do rozvádzača RST. Z rozvádzača RST sú napájané jestvujúce vzdušné vedenia NN. Pre potreby navýšenia kapacity el. siete sa inštaluje nový transformátor výkonu 400kVA osadený zvodičom prepätia na NN strane. Doplní sa jestvujúci zvod do rozvádzača RST o ďalší káblom NAYY-J 4x240. Podľa schémy zapojenia sa upraví rozvádzač RST a jeho vývody smerom na jestvujúce vedenia a pripojí sa nový káblový zemný rozvod NN.

##### Transformátor

V transformačnej stanici je teraz použitý olejový transformátor 250kVA 22/0,42kV Yzn1 4%. Touto PD je riešené navýšenie výmena transformátora za výkon 400kVA. Transformátor svojím vyhotovením musí zodpovedať STN 35 3100, STN 35 1100-3.

V transformačnej stanici bude riešená kompenzácia účinníka trafostanice. Navrhnutá je kompenzácia transformátora pri chode naprázdno - na sekundárnej strane transformátora, kde je zaradený trojfázový kondenzátor, ekvivalentne výkonu

transformátora, v ekologickom vyhotovení, s Istením poistkami priamo na vývod z transformátora. Kondenzátory sú umiestnené v polí prívodu z rozvádzača NN.

Osadená kompenzácia v trafostanici.

Výkon transformátorov kVA

250-400

Výkon kompenzačného kondenzátora

2. Prípadné zmeny voči projektovej dokumentácii nesmú byť zrealizované bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
3. Stavebník zabezpečí vytýčenie podzemných vedení, káblov a priestorovej polohy stavby podľa rozhodnutia o umiestnení stavby č. **S-80/2020/UR** dňa **08.10.2020** a podľa overenej projektovej dokumentácie oprávnenou právnickou al. fyzickou osobou, doklad vytýčenia spolu s GP skutočného vyhotovenia predloží ku kolaudácii.
4. **Stavebník dodrží všetky podmienky uvedené v rozhodnutí o umiestnení stavby č. S-80/2020/UR dňa 08.10.2020.**
5. **Stavebník dodrží všetky podmienky uvedené v nasledovných stanoviskách a vyjadrenia dotknutých organizácií:**

**OÚ Malacky, OSOŽP (ŠVS)-** vyjadrenie č. OU-MA-OSZP-2021/014257/261 zo dňa 30.06.2021: navrhovaná investícia je z hľadiska ochrany vodných pomerov možná pri splnení podmienky:  
• stavebné práce musia byť zrealizované v súlade s vodným zákonom a počas nich nesmie prísť k znečisteniu povrchových a podzemných vôd.

**SVP š.p. OZ Bratislava-** stanovisko č. CS SVP OZ BA 924/2021/2 zo dňa 22.03.2021:

Vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd podľa §21 zákona č.364/2004 Z.z. o vodách podlieha povoleniu na osobitné užívanie vôd. Je potrebné, aby odvedenie týchto vôd infiltráciou do podzemných vôd bolo v súlade s §37 zákona č.364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov. V zmysle uvedeného je treba zabezpečiť hydrogeologický posudok, ktorý zhodnotí možnosť ich infiltrácie nad max. hladinu podzemnej vody a ich vplyv na kvalitu vodného útvaru podzemných vôd. Odvádzanie dažďových vôd z riešeného územia musí byť realizované tak, aby nedochádzalo k ich odtokaniu na susedné pozemky.

Odvádzanie vôd z povrchového odtoku z parkoviska do podzemných vôd musí byť v súlade s Nariadením vlády SR č.269/2010 Z.z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd. To znamená, že ORL, ktorý bude osadený pred ich vypúšťaním do vsakovacieho systému, musí mať účinnosť do O, 1 mg/1 NEL.

Upozorňujeme, že na stavby vo vodách a pobrežných pozemkoch je podľa §27 zákona č.364/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov potrebný súhlas príslušného orgánu štátnej vodnej správy.

**Hydromeliorácie š.p.-** vyjadrenie č. 4065-2/120/2021 zo dňa 27.07.2021:

Zároveň Vás chceme upozorniť, že v blízkosti parcely č. 3392/13 a navrhovanej trasy káblového vedenia stavby „SA\_ZÁVOD, ÚPRAVA TS073-004, DISTRIBUČNÁ NNK" v k.ú. Závod sa nachádza odvodňovací kanál Z dediny (ev. č. 5208 114 001), ktorý bol vybudovaný v roku 1963 o celkovej dĺžke 0,802 km v rámci stavby „OP Závod" v správe Hydromeliorácie, š.p.

Odvodňovací kanál žiadame rešpektovať vrátane 5 m ochranného pásma na každú stranu od brehovej čiary kanála. V ochrannom pásme kanála žiadame nevysádzať kríkovú, ani stromovú vegetáciu.

V prílohe Vám zasielame situáciu v M 1 : J 500 s orientačným vyznačením odvodňovacieho kanála a navrhovanej trasy káblového vedenia. O identifikáciu odvodňovacieho kanála v teréne, je v prípade potreby možné požiadať na základe objednávky zástupcu Hydromeliorácie, š.p. dislokované pracovisko Malacky, kontaktná osoba Mgr. Ladislav Brúsik, telefón: +421 911 239 380 alebo p. Andrea Františáková, telefón: +421 903 997 972.

V prípade poškodenia majetku štátu, ku ktorému má Hydromeliorácie š.p. právo hospodárenia, žiadame jeho uvedenie do pôvodného stavu na základe žiadateľa – stavebníka.

Taktiež v prípade ďalšej investičnej činnosti na par. č. 3392/13 a 3392/32 v blízkosti odvodňovacieho kanála Z dediny žiadame predložiť PD na vyjadrenie.

**Západoslovenská distribučná a.s.** – stanovisko zo dňa 19.07.2021:

Spoločnosť Západoslovenská distribučná súhlasí s vydaním stavebného povolenia na stavbu: SA\_Závod, úprava TS0073-004 - NNK, k.ú. Závod, investora: Západoslovenská distribučná a.s., s.r.o., podľa projektovej dokumentácie spracovanej: Samuel Lábsky, za týchto podmienok:

K vyjadreniu boli predložené stavebné objekty: SO.NNK, PS.TS.

1. SO.NNK - z jestvujúcej TS 0073-004 sa vyvedie nový vývod káblom NAYY-J4x240 ktorý bude napájať novovybudovanú skriňu SR bude mať číslo 73-64.

PS.TS - výmena transformátora z 250kVA na 400kVA, doplnenie jedného zvodu káblom NAYY-J4x240

Deliacim miestom medzi zariadením distribučnej sústavy a prípojným zariadením žiadateľa budú poistkové spodky v rozpojovacích skrinách SR 73-64.

Merania spotreby elektrickej energie (*fakturačné merania*) jednotlivých odberateľov budú v elektromerových rozvádzačoch umiestnených na miestach prístupných pracovníkom ZSDIS z verejného priestranstva. Za účelom vytvorenia technických podmienok pripojenia umožňujúcich pripojenie Vášho odberného elektrického zariadenia do distribučnej sústavy spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. je potrebné vybudovanie novej transformačnej stanice a nových VN a NN káblových rozvodov, ktoré budú riešené investičnou výstavbou na základe uzatvorenej Zmluvy o pripojení odberných elektrických zariadení. Z tohto dôvodu bude pripojenie Vášho odberného elektrického zariadenia možné až po vybudovaní plánovanej novej distribučnej siete a jej uvedení do prevádzky.

2. Požadujeme dodržanie ochranného pásma všetkých VVN, VN a NN vedení definovaných podľa §43 Zákona o energetike č.251/2012 Z.z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osoby a mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami danej stavby môžu prísť do styku. Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie ( oboznámenie ) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na stavbe, o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení

3. V prípade, že pri umiestnení Vašej stavby dôjde k styku so zariadením rozvodnej distribučnej siete energetiky, ktorý vyvolá požiadavku preložky jej zariadení, požadujeme v ďalšom postupovať podľa §45 Zákona o energetike č. 251/2012 Z. z.

4. Pred začatím zemných prác na energetických zariadeniach budovaných v tejto stavbe, je potrebné v navrhovaných trasách požiadať o presné vytýčenie a identifikovanie káblov patriacich Západoslovenskej distribučnej, a.s, RSS Západ. Objednávku adresujte na p. Pschotner tel.. +421-(0)34-695 3656, email: jan. pschotner@zsdis.sk

5. Zemné práce-pri križovaní a súbahu zariadení Západoslovenskej distribučnej, a.s. požadujeme vykonávať so zvýšenou opatnosťou - ručným spôsobom. Pri prácach dodržiavať bezpečnostné predpisy a ustanovenia príslušných STN.

5. Pri prácach na zariadeniach patriacich Západoslovenskej distribučnej, a.s požiadať pracovníkov Tímu správy energ. zariadení Západ-Tmava o technický dozor.

6. Za detailné technické riešenie v zmysle platných predpisov a STN zodpovedá projektant.

7. Platnosť tohto vyjadrenia je obmedzená na dobu 12 mesiacov.

Na

**SPP-distribúcia a.s.-** vyjadrenie č., TD/NS/0457/2021/Pe zo dňa 28.6.2021: SÚHLASÍ s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu za dodržania nasledovných podmienok:

**VŠEOBECNÉ PODMIENKY:**

- Po posúdení predloženej projektovej dokumentácie vyššie uvedenej stavby konštatujeme, že umiestnenie vyššie uvedenej stavby nie je v kolízii s existujúcimi plynárenskými zariadeniami v správe SPP-D,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-0 (p. Matúš Tomášek, email: matus.tomasek@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- každé poškodenie zariadenia SPP-0, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
- upozorňujeme, že SPP-d môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285,

- prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
  - v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej
- TUV SUD Slovakia – odborné stanovisko č.7165039897/50/22/BT/OS/DOK zo dňa: 09.03.2022:**  
Odborné stanovisko je vydané pre účely stavebného povolenia.

Upozornenie na plnenie požiadaviek iných predpisov:

- Pre konštrukčnú dokumentáciu vyhradeného elektrického zariadenia skupiny A písm. c) platí požiadavka § 5 ods. 2 a 3 vyhl. MPSVR SR č. 508/2009 Z. z. v znení neskorších predpisov a § 14 ods. 1 písm. d) zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov o posúdení dokumentácie technických zariadení oprávnenou právnickou osobou napr. TOV S0D Slovakia s.r.o.
- Pred uvedením vyhradených elektrických zariadení skupiny A písm. c) do prevádzky je potrebné vykonať úradnú skúšku podľa § 12 vyhl. MPSVR SR č. 508/2009 Z. z. v znení neskorších predpisov a § 14 ods. 1 písm. b) zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov oprávnenou právnickou osobou napr. TOV SUD Slovakia s.r.o.
- Sprievodná technická dokumentácia k navrhovaným technickým zariadeniam musí byť vypracovaná v štátnom jazyku najmenej v rozsahu „Návod na používanie“ (inštrukčná príručka pre používateľa) v zmysle čl. 1.7.4.2 príl. č. 1 Smernice Európskeho parlamentu a rady č. 2006/42/ES a čl. 6.4.5.1 STN EN ISO 12100: 2011.

Upozornenie:

- Nebezpečné priestory a vyhradené elektrické zariadenia sa musia zreteľne označiť podľa nariadenia vlády SR č. 387/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov.
- Zemné práce (zabezpečenie výkopových prác, výkopové práce, zabezpečenie stability stien a pod.) je nutné riešiť v súlade s príl. č.2 vyhl. MPSVR SR č. 147/2013 Z. z. v znení neskorších predpisov.
- Pri realizácii stavebných prác a montážnych prác sa musia určiť zásady technických, organizačných prípadne ďalších opatrení na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa vyhl. MPSVR SR č. 147/2013 Z. z. v znení neskorších predpisov.

Poznámka:

TUV SUD Slovakia s.r.o. môže vykonať inšpekciu podľa STN EN ISO/IEC 17020:2012 posúdením súladu vyhotovenia stavby a technických zariadení, ktoré sú v nej inštalované, alebo namontované, s požiadavkami bezpečnosti technických zariadení (v príslušnej etape výstavby - technický dozor stavieb).

Vyššie uvedené odborné stanovisko platí za týchto podmienok:

Upozornenia budú odstránené ku dňu kolaudácie stavby a budú dodržiavané všeobecné záväzné právne predpisy.

Výsledky inšpekcie podané v tomto odbornom stanovisku sa vzťahujú len k posudzovanej dokumentácii.

**Iné podmienky:**

- **So stavebnými prácami na stavbe je možné začať až po nadobudnutí právoplatnosti tohto stavebného povolenia.**
- **Stavebník pred začatím zemných prác zabezpečí vytýčenie podzemných vedení ich správcami (plynové potrubia, vodovodné potrubia, kanalizačné potrubia, elektrické káble, telefonické vedenia) Po ich vytýčení bude rešpektovať polohu týchto vedení a ich ochranné pásma.**
- V prípade, že stavebník spôsobí stavebnými prácami škody na cudzích nehnuteľnostiach, je povinný ich bezodkladne na vlastné náklady odstrániť.
- **Stavenisko musí byť:** zabezpečené pred vstupom cudzích osôb,
- **Stavebník je zodpovedný** za to, že od začiatku výstavby až do kolaudácie stavby, bude na viditeľnom mieste pri vstupe na stavenisko umiestnená viditeľná a čitateľná tabuľa primeranej veľkosti s týmito údajmi: označenie stavby (druh a účel); označenie stavebníka; názov zhotoviteľa stavby; kto a kedy povolil stavbu aj s číslom rozhodnutia, termín začatia a ukončenia stavby; názov dodávateľa stavby.
- Počas výstavby dodržiavať VZN obce.
- Pri stavbe a jej uskutočňovaní musia byť dodržiavané všeobecnotechnické požiadavky na výstavbu a príslušné technické normy, ďalej predpisy, týkajúce sa bezpečnosti a technických zariadení, ochrany zdravia osôb na stavenisku, hygienické a požiarne predpisy. Stavebník je povinný podľa § 66 ods. 2 písm. g) stavebného zákona použiť na povolenú stavbu vhodné výrobky.

- Stavebník je povinný podľa § 66 ods. 2 písm. h) stavebného zákona oznámiť na tunajší stavebný úrad začatie stavby.
- Stavba bude dokončená najneskôr do 48 mesiacov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.
- Skladovať stavebný materiál na pozemkoch je možné len s predchádzajúcim súhlasom ich vlastníka, na verejných priestranstvách len so súhlasom obce.
- Stavebník je počas výstavby povinný čistiť miestne komunikácie použité pri výstavbe zametáním a kropením.
- Stavba sa bude uskutočňovať dodávateľsky. **Dodávateľ zodpovedá za riadne vedenie stavby oprávnenou osobou podľa § 44 ods. 1 a 46a stavebného zákona.**
- Dodávateľ bude určený riadnym výberovým konaním. Stavebník upovedomí tunajší úrad do 15 dní odo dňa ukončenia výberového konania o dodávateľovi stavby.
- **Užívať stavbu po dokončení je možné až po vydaní kolaudačného rozhodnutia, o ktoré musí stavebník požiadať tunajší stavebný úrad.**

**Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:** v rámci konania neboli vznesené námietky;

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 67 stavebného zákona dva roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti, nestráca však platnosť, pokiaľ v tejto lehote začnú stavebné práce.

**Toto rozhodnutie je v súlade s § 70 Stavebného zákona záväzné aj pre právnych nástupcov konania.**

#### Odôvodnenie

Dňa 08.09.2021 podala Zuzana Šešerovej, Školská 1031, Závod, ktorá zastupuje stavebníka: Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, Bratislava, žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: „SA Závod, úprava TS0073-004, Distribučný NNK“- líniová stavba, ktorá sa bude realizovať na pozemku reg. „C“ par. č.: 3392/13 a 3392/32 v k.ú. Závod, podľa projektovej dokumentácie vypracovanej Samuelom Lábskym, REVIPRO s.r.o., Dr. Clementisa 1163/2, Skalica, (autorizovaný špecialista č. 075/1/2018-EZ-P-E1-A,B). Stavba je podľa § 139 ods. 3 písm. d) líniovou stavbou.

Stavba podľa § 139b stavebného zákona nie je jednoduchou stavbou a územné rozhodnutie na túto stavbu bolo prerokované v samostatnom územnom konaní a ukončené rozhodnutím o umiestnení stavby, ktoré bolo vydané obcou Závod pod č. S-80/2020/UR dňa 08.10.2020.

Pozemky par. č.: 3392/13 a 3392/32 v k.ú. Závod sa nachádzajú v intraviláne obce. Stavebník uzatvoril s vlastníkom pozemku nájomnú zmluvu, čím preukázal iné zmluvné právo podľa § 139 stavebného zákona.

Listom č. S-192/21/28/22/St-o zo dňa 23.02.2022 oznámil tunajší stavebný úrad začatie stavebného konania líniovej stavby všetkým účastníkom konania, dotknutým orgánom a správcom inžinierskych sietí a stanovil lehotu, v ktorej je možné vzniesť námietky. Doručovanie bolo v zmysle § 61, ods. 4 stavebného zákona a podľa § 26 správneho poriadku oznámené účastníkom konania verejnou vyhláškou. Zároveň bola stanovená riadna lehota na podanie prípadných pripomienok a námietok k predloženému návrhu.

*Podľa § 61, ods. 4 pri líniových stavbách alebo v odôvodnených prípadoch aj pri rozsiahlych stavbách, stavbách s veľkým počtom účastníkov konania stavebný úrad upovedomí účastníkov o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou najmenej 15 dní pred konaním miestneho zisťovania, prípadne ústneho pojednávania, a ak sa nekoná ústne pojednávanie, pred uplynutím lehoty určenej podľa odseku 3.“*

*Podľa § 26, ods. 1 zákona o správnom konaní: Doručenie verejnou vyhláškou použije správny orgán v prípade, keď účastníci konania alebo ich pobyt nie sú mu známi, alebo pokiaľ to ustanovuje osobitný zákon.*

*Podľa § 26, ods. 2 zákona o správnom konaní: Doručenie verejnou vyhláškou sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Správny orgán zverejňuje písomnosť súčasne iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä v miestnej tlači, rozhlase alebo na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa konanie týka.*

Stavebník predložil nasledovné vyjadrenia, stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy a dotknutých orgánov:

- Žiadosť o vydanie SP;
- Projektovú dokumentáciu;
- Poverenie;
- Územné rozhodnutie;
- Nájomné zmluvy
- Vyjadrenia, stanoviská a záväzné stanoviská:
- OÚ Malacky, OSOŽP (ŠVS);

- ORHaZZ v Malackách (č. ORHZ-MAI-2021/000705-002 zo dňa 29.06.2021;
- Obvodný banský úrad v Bratislave č. 371-941/2021
- SPP- distribúcia a.s.,
- ZD a.s.,
- Hydromeliorácie š.p.,
- Nafta a.s.,
- TUV SUV Slovakia

Všetky pripomienky dotknutých orgánov a organizácií, ktoré boli vznesené v stavebnom konaní, stavebný úrad zohľadnil v podmienkach tohto rozhodnutia. V konaní neboli vznesené námietky.

Obec Závod – príslušný stavebný úrad posudzoval preložený návrh podľa § 37, 62 a 63 stavebného zákona a zistil, že umiestnením a uskutočňovaním stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprímerane obmedzené, či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Stavba je umiestnená v súlade s ÚP obce platným v čase podania žiadosti, dokumentácia je vypracovaná oprávneným projektantom. Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu tohto rozhodnutia a rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku. Správny poplatok podľa pol. č. 60 zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov bol zaplatený pri podaní žiadosti.

### Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia. Odvolanie je možné podať len písomnou formou na Obecnom úrade v Závod, pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad Bratislava. Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

**Ing. Peter Vrablec**  
starosta obce

*Toto rozhodnutie je v zmysle § 42 stavebného zákona doručené verejnou vyhláškou, preto musí byť podľa § 26 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli na úradnej tabuli obce Závod a na internete obce Závod.*

Rozhodnutie bolo vyvesené dňa ..... na .....

Rozhodnutie bolo zvesené dňa ..... na .....

#### **Doručuje sa:**

1. Obec Závod – **so žiadosťou o vyvesenie tohto rozhodnutia**
2. Západoslovenská distribučná a.s. Čulenová č. 6, Bratislava v zastúpení Zuzana Šešerová, Školská 1031, Závod – **doručenie verejnou vyhláškou**
3. Organizácie alebo občania, ktorých vlastnícke alebo iné práva k susedným pozemkom alebo stavbám môžu byť navrhovanou stavbou priamo dotknuté:
4. vlastníci pozemkov –**3392/13 a 3392/32** v k.ú. **Závod - doručenie verejnou vyhláškou**
5. vlastníci susedných pozemkov –**doručenie verejnou vyhláškou**

#### **ostatní:**

6. Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o ŽP, ochrana PaK; Záhorácka 2942/60A, Malacky
7. Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o ŽP, ochrana vód; Záhorácka 2942/60A, Malacky
8. Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o ŽP, odpadové hospodárstvo; Záhorácka 2942/60A, Malacky
9. Obvodný banský úrad, Mierová 19, Bratislava
10. ORHaZZ, Legionárska 882, Malacky
11. Krajský pamiatkový úrad, Leškova 17, 811 04 Bratislava
12. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1
13. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
14. Hydromeliorácie, š. p., Vrakuňská 29, 825 63 Bratislava; 827 12
15. SVP š.p., OZ Brsatislava, SP Moravy, Při Maline 1, Malacky; 21.tu
16. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, Bratislava
17. spis