

O B E C Z Á V O D

Sokolská č.243

908 72 Závod

č.j.S-53/2020/ST

Závod 17.12.2020

S T A V E B N É P O V O L E N I E

Obec Závod, ako vecne, miestne a správne príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 zákona č. 50/1976 Zb. v znení poslednej platnej novely (ďalej len stavebný zákon) v súvislosti s nadobudnutím účinnosti §2 zákona NR SR č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky, v súvislosti s §47 zákona č. 71/1967“, **podľa § 66 stavebného zákona**

p o v o ľ u j e

stavbu: „**SA Závod, TS0073-011, TS0073-016VNK, TS,VNV**“ - **líniová stavba** ktorá sa bude realizovať na pozemku reg. „C“ par. č.: 1074/2; 1144; 1074/1; 1074/6; 1074/4; 1074/8; 1074/5; 962/4 reg.„C“ 1074/2; 1146; 1145/2; 1135; 1096/2; 1095/2; 1094; 1093; 1092; 1091; 965/2; 966; 967; 968; 969; 970; 971; 972; 973 a 974/1 reg. „E“ v k.ú. Závod a 8721/1; 8770/1; 8783 reg. „C“ 8721/3; 8721/4;8721/5; 8721/6; 8721/7; 8721/8; 8721/9; 8721/10; 8721/11; 8721/12; 8721/13; 8721/14; 8770/1 a 8791 v k.ú. Moravský Svätý Ján, pre stavebníka: **Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, Bratislava**, na základe písomnej žiadosti LiV-EPI s.r.o., Trenčianska 56/F, Bratislava, ktorý zastupuje stavebníka zo dňa 04.03.2020; podľa predloženej dokumentácie, ktorú vypracoval 01/2020 Ing. Dušan Držík, LiV-EPI s.r.o., Trenčianska 56/F, Bratislava, overenej v tomto stavebnom konaní.

Na stavbu bolo vydané tunajším stavebným úradom rozhodnutie o umiestnení stavby č. **S-8/2016/UR** dňa **26.09.2019**.

Objektová skladba:

SO 01 – VN rozvody

SO 02 – NN rozvody

SO 26- HDPE chránička pre optický kábel

PS 01 – Transformačná stanica

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

I. Stavba sa bude uskutočňovať podľa projektovej dokumentácie, ktorú vypracoval 01/2020 Ing. Dušan Držík, LiV-EPI s.r.o., Trenčianska 56/F, Bratislava, overenej v tomto stavebnom konaní nasledovne:

SO 01 – VN rozvody:

Predmetom stavebného objektu je zakabelizovanie VN vzdušného vedenia v úseku od prechodového PB č.1, ktorý sa vloží do vedenia a na ktorom sa zrealizuje prechod vzdušného vedenia do kábla. Kabelizácia bude končiť na existujúcej priehradovej transformačnej stanici TS 0073-016(káble sa ukončia na káblovej konzole a prepojí na poistky VN). Na prechodovom PB sa osadí úsekový odpínač, káblková konzola a obmedzovače prepätia. Navrhovaný kábel bude slučkovaný do novej kioskovej TS 0073-011. VN káblový rozvod bude realizovaný káblom 3x NA2XS2Y 1x95.

Káble budú uložené prevažne v zelenom páse, v ryhe 120x50 cm v pieskovom lôžku. Uloženie navrhovaného kábla, križovanie a súběhy s ostatnými inžinierskymi sieťami bude v súlade s platnými STN. Pri križovaní komunikácie a podzemných inžinierskych sietí bude kábel uložený v korugovanej ochrannej rúre FXKV ø200mm, resp. PE ø200mm. Po zrealizovaní nového VN rozvodu sa existujúce VN vzdušné vedenie prevedené lanami AlFe6 3x50 resp. vrátane podperných bodov a TS 0073-011 zdemontuje. Navrhovaný kábel v trase bude križovať diaľnicu D2.

SO 02 – NN rozvody:

Predmetom stavebného objektu je napojenie existujúceho káblového vedenia napájaného z pôvodnej TS 0073-011. Z novej kioskovej TS 0052-016 sa vyvedie NN kábel ktorý sa pri demontovanej TS

naspojkuje na existujúci kábel. NN káblové vedenie bude uložené v ryhe 80x50 cm v pieskovom lôžku prikryté plastovými platňami. Uloženie navrhovaného kábla, križovanie a súbegy s ostatnými inžinierskymi sieťami bude v súlade s platnými STN. Križovanie miestnej komunikácie navrhujem uložením vedenia do chráničky FXXV \varnothing 160mm, resp. PE \varnothing 160mm pri križovaní komunikácie riadeným pretlakom. Hĺbka uloženia NN chráničky je znázornený na vzorových rezoch uloženia NN vedenia.

SO 26- HDPE chránička pre optický kábel:

V koridore nového VN káblového vedenia – v spoločnej ryhe je navrhované uloženie novej trubky HDPE 40 – červená farba s označením ZSDIS, vrátane uloženia optického kábla MiDia Dry Core 8.1&9.1. Začiatok trasy HDPE trubky začína na prechodovom stožiaru, kde bude ukončený optický kábel na spojovacej krabici. Pri prechode do zeme bude optický kábel na betónovom podpernom bode uložený do ocelevej rúry \varnothing 37mm uchytenej o stĺp pomocou oceľových sťahovacích pásovk. Pre mrežovom podpernom bode bude použitá flexi oceľová hadica MVK s PVC opláštením \varnothing 27mm, ktorá sa spojí s oceľovou rúrou v hornej časti základu. Uchytenie flexi oceľovej hadice k stožiaru sa realizuje pomocou stožiarových príchytiek s objímkou. Pomocou teplom zmrštiteľnej hadice sa prepojí s oceľovou rúrou so závitom a kolenom, odkiaľ bude optický kábel vedený v zemi v HDPE trubke.

Oceľová rúra na stĺpe bude do výšky 2m nad existujúcim terénom. Pred vniknutím vody do ocelevej rúry bude rúra utesnená teplom zmrštiteľnou hadicou. Pri stožiaru bude osadená nová káblová šachta SGLB 1730, kde sa vytvorí káblová rezerva 30m. Na lomoch trasy, v mieste spojenia dvoch HDPE trubiek, a v mieste križovania trubky s komunikáciou budú použité ID markery.

PS 01 – Transformačná stanica:

Betónová transformačná stanica polozapustená, obsluhovateľná z vnútra typu EH6, výrobca ELEKTROHARAMIA Lozorno, je nízka, kompaktná železobetónová bunka, čiastočne zapustená do terénu. Skladá sa z dvoch samostatných častí:

- stavebné teleso /skelet + káblový priestor /vaňa/
- strecha

Stavebné teleso je monoliticky odliate zo železobetónu. Spodná časť stavebného telesa preberá funkciu základov, ktoré netreba vo vopred pripravenom výkope budovať. V spodnej prednej časti skeletu sa nachádzajú otvory pre VN a NN káble. Káblový priestor /vaňa/ slúži aj ako havarijná nádrž v prípade havárie olejového transformátora. Vaňa trafostanice je natrená z vnútornej strany izolačnou látkou H 2022 PERCHEM /Email chlór kaučukový/ z dôvodu kontaktu s olejom transformátora v prípade jeho netesnosti, alebo poruchy. Z vonkajšej strany je vaňa natrená penetračným náterom z dôvodu styku vane s okolitou zeminou. Pri styku ostatných plôch napr. stien s okolitou zeminou sú tieto steny opatrené izolačnou vrstvou pre zamedzenie vniknutia vlhkosti do TS.

Stavebné teleso transformačnej stanice je rozdelené medzistenou na samostatné časti VN rozvádzača, NN rozvádzača a časť transformátorovú. Do každej časti je zvlášť vchod z čelnej strany vonkajšieho priestoru cez hliníkové dvere, ktoré vyhovujú elektrodynamickým účinkom skratových prúdov.

Strecha je rovnako ako stavebné teleso odliate zo železobetónu s miernym spádom /rovná strecha/ do oboch strán s miernym presahom stavebného telesa. Uložená je na vodiacich skrutkách, ktoré sú zabudované na stav. telese, čiže je znemožnené posunutie strechy v prípade rôznych pnutí. Styčná plocha medzi telesom a strechou je po celom obvode vodotesne odizolovaná.

Základné technické údaje:

Vonkajšia dĺžka:	3200 mm
Vonkajšia šírka:	2710 mm
Zastavaná plocha:	8,67 m ²
Celková výška so strechou:	3250 mm
Výška (nad terénom):	cca 2650 mm
Hĺbka zapustenia do zeme:	600 mm
Max. veľkosť transformátora:	do 1250 kVA

2 kusy celohliníkových dverí s vetracou mrežou po celej ploche dverí

V trafostanici je vytvorená vnútorná ochranná uzemňovacia sieť, realizovaná zemniacim pásom FeZn 30x4mm. Na ňu sú pripojené všetky kostry skriní, oceľové konštrukcie a ochranné vodiče, ako aj armatúry skeletu vrátane vane.

2. Prípadné zmeny voči projektovej dokumentácii nesmú byť zrealizované bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
3. Stavebník zabezpečí vytýčenie podzemných vedení, káblov a priestorovej polohy stavby podľa rozhodnutia o umiestnení stavby č. S-8/2016/UR dňa 26.09.2019 a podľa overenej projektovej

dokumentácie oprávnenou právnickou al. fyzickou osobou, doklad vytýčení spolu s GP skutočného vyhotovenia predloží ku kolaudácii.

4. Stavebník dodrží všetky podmienky uvedené v rozhodnutí o umiestnení stavby rozhodnutia o umiestnení stavby č. S-8/2016/UR dňa 26.09.2019.
5. **Stavebník dodrží všetky podmienky uvedené v nasledovných stanoviskách a vyjadrenia dotknutých organizácií:**

Ministretstvo dopravy a výstavby SR – povolenie č. 06038/2020/SCDPK/00683 zo dňa 07. 01. 2020: Ministerstvo ako cestný správny orgán povoľuje výnimku zo zákazu činnosti v COP DaR žiadateľovi za dodržania nasledovných podmienok:

1. Práce budú realizované podľa predloženej projektovej dokumentácie (ďalej len „PD“) k stavbe vypracovanej Ing. Držíkom, v októbri 2018.
2. V prípade zmien v PD alebo inej zmeny je potrebné podať novú žiadosť na ministerstvo a predložiť PD na opätovné posúdenie aj NDS, a. s.
3. Realizátor činnosti a zodpovedná osoba za činnosť v COP bude známa po výberovom konaní zhotoviteľa.
4. V prípade, ak by činnosťou počas predmetnej akcie mala byť obmedzená a/alebo ohrozená premávka na DaR, je nutné vykonať potrebné opatrenia na jej odvrátenie a v činnosti pokračovať až po obstaraní príslušných povolení cestného správneho orgánu (napr. zvláštne užívanie DaR, uzávierka DaR a určenie použitia dopravných značiek a dopravných zariadení na DaR).
5. Pri manipulačných činnostiach strojnými zariadeniami/mechanizmami nesmie byť za žiadnych okolností ohrozený a/alebo obmedzený dopravný priestor DaR.
6. Manipulačná ani stavenisková doprava nesmie byť za žiadnych okolností priamo pripojená na teleso DaR.
7. V COP DaR ako aj na samotnej stavbe a oplotení nesmú byť umiestnené reklamné, propagačné a informačné zariadenia.
8. Žiadateľ je povinný rešpektovať všetky inžinierske siete v majetku NDS ako aj cudzie, zabudované v pozemkoch dotknutej časti DaR, ktoré je povinný vytýčiť pred zahájením prác.
9. Osvetlenie stavby pred, počas a aj po ukončení akcie nebude smerované tak, aby oslňovalo účastníkov cestnej premávky na DaR a jej súčiastkach.
10. Príjazd a výjazd na stavenisko je povolený len po DaR.
11. Po ukončení prác žiadateľ zabezpečí, aby terénne úpravy dotknuté akciou boli vrátené do pôvodného stavu vrátane zatrávnenia.
12. Žiadateľ oznámi minimálne 5 dní vopred začiatok výkonu činnosti a následne jej ukončenie na kontakty:
 - dopravne.obmedzenia@mindop.sk
 - stanislav.marunak@minv.sk
 - NDS, a. s. - Stredisko správy a údržby diaľnic Malacky (ďalej len „SSÚD“), vedúca Ing. Klačanová, tel. č.: +421903410 457 a bude sa riadiť jej pokynmi, alebo pokynmi ňou povereného pracovníka SSÚD,Pričom v predmetnomoznámení budú uvedené mená a telefónne čísla všetkých zodpovedných osôb, ktoré majú rozhodovaciu právomoc v prípade, ak si to budú vyžadovať naliehavé okolnosti bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky ako aj v prípade verejného záujmu.
13. Vzhľadom na to, že predmetné odpočívadlá sú pre verejnosť uzavreté, je potrebné vopred dohodnúť podmienky a termín vopred s riaditeľkou SSÚD.
14. Žiadateľ zabezpečí realizáciu prác na takom stupni bezpečnosti, aby nebola ohrozená plynulosť a bezpečnosť cestnej premávky na DaR. a aby nedošlo k poškodeniu telesa DaR a jej súčiastí, vrátane oplotenia. V prípade vzniku škody na majetku NOS, a. s., je žiadateľ povinný túto škodu bezodkladne odstrániť na vlastné náklady. Poškodenie oznámiť SSÚD, prípadne prekonzultuje spôsob a postup pri odstránení škody.
15. Po ukončení prác žiadateľ odovzdá NDS, a. s. - oddeleniu preberania investícií a majetkovej správy projekt skutočného vyhotovenia prác a geodetické zameranie 2x v tlačenej a 2x v digitálnej forme DGN.
16. MV SR P PZ ODP si vyhradzuje právo stanoviť dodatočné podmienky alebo uložené podmienky zmeniť, ak si to vyžiada bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky alebo verejný záujem.
17. Ministerstvo si vyhradzuje právo stanoviť dodatočné podmienky, uložené podmienky zmeniť alebo zrušiť, ak si to vyžiada bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky alebo verejný záujem.

18. Ministerstvo ukladá povinnosť žiadateľovi, investorovi, realizátorovi stavby a jej budúcim vlastníkom archivovať toto povolenie ako aj PD, na základe ktorej bolo povolenie vydané po celú dobu jej užívania.

Toto povolenie podľa§ 11 ods. 2 cestného zákona je záväzným stanoviskom podľa§ 140b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Národná diaľničná spoločnosť a.s. – vyjadrenie č. 5132/117363/40603/2018 zo dňa 17.12.2018:

- Stavba bude realizovaná v zmysle predloženej projektovej dokumentácie „28_SA_závod, TS 0073-011 a 016 VNK,TS,VNV“, projektant Ing. Vagner, schválil Ing. Držik, 10/2018. V prípade zmeny alebo doplnenia stavby zasahujúcej do našich právom chránených záujmov, požadujeme predloženie projektovej dokumentácie na vyjadrenie s tým, že budú v plnom rozsahu rešpektované naše oprávnené požiadavky.
- V zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov je potrebné požiadať cestný správny orgán, ktorým je pre diaľnice Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej Republiky (ďalej len „MDV SR“) o udelenie „výnimky zo zákazu činnosti v ochrannom pásme diaľnice D2 a zvláštne užívanie diaľnice v km 15,450 pred vydaním stavebného povolenia.
- Upozorňujeme, že v stredovom deliacom páse diaľnice D2, je vedená dažďová kanalizácia hĺbke 3,16m pod niveletou diaľnice.
- Vzhľadom na to, že predmetné odpočívadlá sú uzavreté pre verejnosť, je potrebné vopred ohodnotiť podmienky a termín vopred s NOS, a.s.- Stredisku správy a údržby diaľnic Malacky, Pezinská 15, Malacky, riaditeľka Ing. Klačanová, tel. č. 0903 410 457.
- Začiatok a ukončenie prác požadujeme vopred oznámiť NDS, a.s. - Stredisku správy a údržby diaľnic Malacky, Pezinská 15, Malacky, riaditeľka Ing. Klačanová, tel. č. 0903 410 457.
- Počas prác nesmie dôjsť k poškodeniu diaľnice a jej súčastí (napr.oplotenia). V prípade vzniku škody
- na majetku NDS je investor povinný ju bezodkladne odstrániť na vlastné náklady. Poškodenie oznámi NOS - SSÚD Malacky, prípadne prekonzultuje spôsob a postup pri odstránení škody.
- Pred realizáciou stavby požadujeme predložiť na sprípomlenkovanie projekt dočasného dopravného značenia. Práce je možné začať až po vydaní určenia použitia dočasného dopravného značenia.
- Osvetlenie stavby pred a počas výstavby nebude smerované tak, aby oslňovalo účastníkov premávky na diaľnici D2.
- Počas prác investor zabezpečí, aby bol dodržaný zákaz pohybu peších po diaľnici 02 a státia vozidiel na diaľnici a svojou činnosťou nebudete ohrozovať plynulosť a bezpečnosť premávky na nej.
- Žiadame zrealizovať opatrenia, aby nedošlo k ohrozeniu užívateľov 02 a odpočívadla.
- Komunikáciu odpočívadla požadujeme udržiavať v čistote a jej znečistenie žiadame bezodkladne odstraňovať.
- Úpravy vyžadujúce si prekrytie existujúcich dopravných značení, ktoré patrila do majetku NOS, musia byť zrealizované tak, aby sa dopravné značenia - NOS nepoškodili.
- Príjazd a výjazd na stavenisko je povolený len po diaľnici.
- Všetci pracovníci budú dodržiavať ustanovenia o bezpečnosti práce a ochrane zdravia pri práci.
- Po ukončení prác stavebník zabezpečí, aby akékoľvek terénne úpravy dotknuté stavbou boli vrátené do pôvodného stavu. Po navrátení úprav do pôvodného stavu budú predmetné úpravy obhliadnuté a protokolárne spísané.
- Budete rešpektovať všetky inžinierske siete v majetku NDS ako aj cudzie, zabudované v pozemkoch dotknutej diaľnice D2, ktoré ste povinný vytyčiť pred zahájením prác.

ORPZ Malacky, ODI-záväzný stanovisko č. ORPZ-MA-ODI-12-731/2020 zo dňa 14.10.2020: **súhlasí** s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia, pričom ODI si uplatňuje nasledovné podmienky:

1. Pred začatím stavebných prác zasahujúcich do dopravného priestoru prilahlých komunikácií, žiadame predložiť k schváleniu projekt organizácie dopravy počas výstavby - prenosné dopravné značenie na Okresný dopravný inšpektorát v Malackách.
2. Križovanie cestných komunikácií žiadame realizovať pretlakom, bez zásahu do povrchu vozovky.
3. Inžinierke siete, rozvody inžinierskych sietí, prípojky, nesmú tvoriť prekážku v cestnej premávke a nesmú brániť vo výhľade pri vychádzaní na cestu resp. v rozhl'adových trojuholníkoch na križovatke. Stanovisko Okresného dopravného inšpektorátu v Malackách nenahrádza súhlas iného dotknutého

orgánu prípadne cestného správneho orgánu. ODI Malacky v súlade so zákonom NR SR č. 171/1993 Z.z. o PZ v znení neskorších predpisov, si vyhradzuje záväzné právo na zmeny svojho stanoviska a stanoviť dodatočné podmienky alebo uložené zmeniť v prípade pokiaľ to budú vyžadovať naliehavé okolnosti bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky, ako aj v prípade verejného záujmu.

OÚ Malacky, OSOŽP (ŠVS)- súhlas č. OU-MA-OSZP-2019/007127/203 zo dňa 29.04.2019:

Podmienky súhlasu:

1. Pri zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami ste povinný postupovať podľa § 39 vodného zákona.
2. Zabezpečiť nepriepustnosť havarijnej nádrže (pre olejový transformátor menovitého výkonu 630 kVA).
3. Zabezpečiť, aby stavebné práce boli zrealizované v súlade vodným zákonom. Aby znečisťujúce látky nevnikli clo povrchových a podzemných vôd a aby neohrozili ich kvalitu.
4. Platnosť súhlasu zaniká, ak sa stavebné konanie, pre ktoré bol súhlas vydaný nezačne do jedného roka od jeho vydania.

V zmysle § 73 ods. 17 vodného zákona a v súlade s § 140b, zákona č. 479/2005 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) sa tento súhlas považuje za záväzné stanovisko. Jeho obsah je pre správny orgán záväzný a bez zosúladenia s inými záväznými stanoviskami nemôže rozhodnúť vo veci.

OÚ Malacky, PaLO rozhodnutie č. OU-MA-PLO/2020/007965-7/Sch zo dňa 09.11.2020: dodržať podmienky rozhodnutia.

SPP-distribúcia a.s.- vyjadrenie č., TD/NS/0101/2020/Pe zo dňa 3.3.2020:

Po posúdení predloženej projektovej dokumentácie vyššie uvedenej stavby konštatujeme, že umiestnenie vyššie uvedenej stavby nie je v kolízii s existujúcimi plynárenskými zariadeniami v správe SPP-D,

stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov,

stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,

ak pri výkopových prácach bude odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,

odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu,

prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D **nie je povolený** a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-0,

každé poškodenie zariadenia SPP-0, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel.č. : 0850 111 727,

upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinností v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon.

Hydromeliorácie š.p. - vyjadrenie č. 2028-2/120/2020 zo dňa 30.04.2020: súhlasíme a zároveň pri realizácii stavby žiadame dodržať ostatné podmienky uvedené vo vyjadrení č. 6818-2/120/2018 zo dňa 11.12.2018: Pri návrhu a realizácii stavby žiadame dodržať nasledovné podmienky:

- križovanie navrhovaného podzemného VN vedenia so závlahovým potrubím navrhnuť a vykonať v súlade s ustanoveniami STN 73 6961 „Križovanie a súbehy melioračných zariadení s komunikáciami a vedeniami" z r.1983
- zahájenie prác oznámiť min. 14 dní vopred pracovníkovi Hydromeliorácie, š.p., dislokované pracovisko Malacky - kontaktná osoba p. Fehér, č.t. 0903 997 972
- VN káblové vedenie v mieste križovania so závlahovým potrubím uložiť do chráničky min. 0,5 m pod závlahové potrubie
- výkopy v mieste križovania vykonať ručne
- k ukončeniu prác prizvať zástupcov Hydromeliorácie, š.p., ktorí protokolárne (zápisom do stavebného denníka) odsúhlasia vykonanie prác

- v prípade poškodenia majetku štátu - závlahového potrubia, ku ktorému má Hydromeliorácie, š.p. právo hospodárenia, je potrebné ho uviesť do pôvodného stavu na náklady investora.

6. Iné podmienky:

- **So stavebnými prácami na stavbe je možné začať až po nadobudnutí právoplatnosti tohto stavebného povolenia.**
- **Stavebník pred začatím zemných prác zabezpečí vytýčenie podzemných vedení ich správcami (plynové potrubia, vodovodné potrubia, kanalizačné potrubia, elektrické káble, telefonické vedenia) Po ich vytýčení bude rešpektovať polohu týchto vedení a ich ochranné pásma.**
- V prípade, že stavebník spôsobí stavebnými prácami škody na cudzích nehnuteľnostiach, je povinný ich bezodkladne na vlastné náklady odstrániť.
- **Stavenisko musí byť:** zabezpečené pred vstupom cudzích osôb,
- **Stavebník je zodpovedný** za to, že od začiatku výstavby až do kolaudácie stavby, bude na viditeľnom mieste pri vstupe na stavenisko umiestnená viditeľná a čitateľná tabuľa primeranej veľkosti s týmito údajmi: označenie stavby (druh a účel); označenie stavebníka; názov zhotoviteľa stavby; kto a kedy povolil stavbu aj s číslom rozhodnutia, termín začatia a ukončenia stavby; názov dodávateľa stavby.
- Počas výstavby dodržiavať VZN obce.
- Pri stavbe a jej uskutočňovaní musia byť dodržiavané všeobecnotechnické požiadavky na výstavbu a príslušné technické normy, ďalej predpisy, týkajúce sa bezpečnosti a technických zariadení, ochrany zdravia osôb na stavenisku, hygienické a požiarne predpisy. Stavebník je povinný podľa § 66 ods. 2 písm. g) stavebného zákona použiť na povolenú stavbu vhodné výrobky.
- Stavebník je povinný podľa § 66 ods. 2 písm. h) stavebného zákona oznámiť na tunajší stavebný úrad začatie stavby.
- Stavba bude dokončená najneskôr do 36 mesiacov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.
- Skladovať stavebný materiál na pozemkoch je možné len s predchádzajúcim súhlasom ich vlastníka, na verejných priestranstvách len so súhlasom obce.
- Stavebník je počas výstavby povinný čistiť miestne komunikácie použité pri výstavbe zametáním a kropením.
- Stavba sa bude uskutočňovať dodávateľsky. **Dodávateľ zodpovedá za riadne vedenie stavby oprávnenou osobou podľa § 44 ods. 1 a 46a stavebného zákona.**
- Dodávateľ bude určený riadnym výberovým konaním. Stavebník upovedomí tunajší úrad do 15 dní odo dňa ukončenia výberového konania o dodávateľovi stavby.
- **Užívať stavbu po dokončení je možné až po vydaní kolaudačného rozhodnutia, o ktoré musí stavebník požiadať tunajší stavebný úrad.**

7. Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: v rámci konania neboli vznesené námietky;

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 67 stavebného zákona dva roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti, nestráca však platnosť, pokiaľ v tejto lehote začnú stavebné práce.

Toto rozhodnutie je v súlade s § 70 Stavebného zákona záväzná aj pre právnych nástupcov konania.

Odôvodnenie

Dňa 04.03.2020 podal LiV-EPI s.r.o., Trenčianska 56/F, Bratislava, ktorý zastupuje stavebníka: Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, Bratislava, žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: „SA Závod, TS0073-011, TS0073-016VKN, TS,VNV“- líniová stavba, ktorá sa bude realizovať na pozemku reg. „C“ par. č.: 1074/2; 1144; 1074/1; 1074/6; 1074/4; 1074/8; 1074/5; 962/4 reg.„C“ 1074/2; 1146; 1145/2; 1135; 1096/2; 1095/2; 1094; 1093; 1092; 1091; 965/2; 966; 967; 968; 969; 970; 971; 972; 973 a 974/1 reg. „E“ v k.ú. Závod a 8721/1; 8770/1; 8783 reg. „C“ 8721/3; 8721/4;8721/5; 8721/6; 8721/7; 8721/8; 8721/9; 8721/10; 8721/11; 8721/12; 8721/13; 8721/14; 8770/1 a 8791 v k.ú. Moravský Svätý Ján, podľa projektovej dokumentácie vypracovanej Ing. 01/2020 Ing. Dušan Držík, LiV-EPI s.r.o., Trenčianska 56/F, 821 09, Bratislava (autorizovaný stavebný inžinier č. 5747*A2). Stavba je podľa § 139 ods. 3 písm. d) líniovou stavbou.

MĐaVSR určilo listom pod č. 30054/2018/SV/87522 ako príslušný úrad na konanie v uvedenej veci obec Závod, nakoľko stavba bude v územnom obvode obce Závod a obce Moravský Svätý Ján.

Stavba podľa §139b stavebného zákona nie je jednoduchou stavbou a územné rozhodnutie na túto stavbu bolo prerokované v samostatnom územnom konaní a ukončené rozhodnutím o umiestnení stavby, ktoré bolo vydané obcou Závod pod č. S-8/2016/UR dňa 26.09.2019.

Stavebník predložil zoznam parciel pozemkov, na ktorých sa líniová stavba umiestňuje. Všetky pozemky sa nachádzajú v extraviláne obce. Stavebný úrad postupoval pri umiestňovaní stavby na pozemkoch podľa § 139 ods. 1 písm.c) stavebného zákona a § 11 ods.1) písm. f) zákona č. 251/2012 o energetike: práva a povinnosti držiteľa povolenia:., zriaďovať na cudzích pozemkoch mimo zastavaného územia obce elektrické vedenie a elektroenergetické zariadenie prenosovej sústavy a distribučnej sústavy, plynovody a plynárenské zariadenia prepravnej siete, distribučnej siete, zásobníka a zariadení určených na ich ochranu, zabránenie ich porúch alebo havárií, alebo na zmiernenie dôsledkov porúch alebo havárií na ochranu života, zdravia a majetku osôb; pri povoľovaní takej stavby stavebný úrad rozhodne o podmienkach, za akých možno stavbu uskutočniť a prevádzkovať na cudzom pozemku; oprávnenia stavebníka na uskutočnenie stavby vznikajú nadobudnutím právoplatnosti takého rozhodnutia, Žiadosť neposkytovala dostatočný podklad v zmysle §§ 8 a 9 vyhl. č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, preto stavebný úrad vyzval stavebníka dňa 01.07.2020 na doplnenie žiadosti a konanie prerušil. Stavebník žiadosť doplňoval postupne: dňa 16.03.2020 a posledný dátum 14.10.2020.

Listom č. S-53/2020/St-o zo dňa 18.11.2020 oznámil tunajší stavebný úrad začatie stavebného konania líniovej stavby všetkým účastníkom konania, dotknutým orgánom a správcom inžinierskych sietí a stanovil lehotu, v ktorej je možné vzniesť námietky. Doručovanie bolo v zmysle § 61, ods. 4 stavebného zákona a podľa §26 správneho poriadku oznámené účastníkom konania verejnou vyhláškou. Zároveň bola stanovená riadna lehota na podanie prípadných pripomienok a námietok k predloženému návrhu.

Podľa § 61, ods. 4 pri líniových stavbách alebo v odôvodnených prípadoch aj pri rozsiahlych stavbách, stavbách s veľkým počtom účastníkov konania stavebný úrad upovedomí účastníkov o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou najmenej 15 dní pred konaním miestneho zisťovania, prípadne ústneho pojednávania, a ak sa nekoná ústne pojednávanie, pred uplynutím lehoty určenej podľa odseku 3. “

Podľa § 26, ods. 1 zákona o správnom konaní: Doručenie verejnou vyhláškou použije správny orgán v prípade, keď účastníci konania alebo ich pobyt nie sú mu známi, alebo pokiaľ to ustanovuje osobitný zákon.

Podľa § 26, ods. 2 zákona o správnom konaní: Doručenie verejnou vyhláškou sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Správny orgán zverejňuje písomnosť súčasne iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä v miestnej tlači, rozhlase alebo na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa konanie týka.

Stavebník predložil nasledovné vyjadrenia, stanoviská dotknutých orgánov štátnej správ a dotknutých orgánov:

- Žiadosť o vydanie SP;
- Projektovú dokumentáciu pre realizáciu stavby;
- Poverenie;
- Územné rozhodnutie;
- Vyjadrenia, stanoviská a záväzné stanoviská:
- Certifikačný a inšpekčný orgán SR (inšpekčná správa č. OS/KD-P-2020-1019/02-EZ ň
- MDaVSR
- OÚ Senica, odboru CDaPK
- ORPZ v Senici, ODI;
- MVSR PHaZZ
- SPP- distribúcia a.s.,
- Hydromeliorácie š.p.
- Orange Slovensko a.s.;
- O2 slovakia s.r.o.,
- UPC

Všetky pripomienky dotknutých orgánov a organizácií, ktoré boli vznesené v stavebnom konaní, stavebný úrad zohľadnil v podmienkach tohto rozhodnutia. V konaní neboli vznesené námietky.

Obec Závod – príslušný stavebný úrad posudzoval preložený návrh podľa § 37, 62 a 63 stavebného zákona a zistil, že umiestnením a uskutočňovaním stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprímerane obmedzené, či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Stavba je umiestnená v súlade s ÚP obce platným v čase podania žiadosti, dokumentácia je vypracovaná oprávneným projektantom. Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu tohto rozhodnutia a rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku. Správny poplatok podľa

pol. č. 60 zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov bol zaplatený pri podaní žiadosti.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia. Odvolanie je možné podať len písomnou formou na Obecnom úrade v Závod, pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad Bratislava. Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. Peter Vrablec
starosta obce

Toto rozhodnutie je v zmysle § 42 stavebného zákona doručené verejnou vyhláškou, preto musí byť podľa § 26 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli na úradnej tabuli obce Závod a Moravský Sv. Ján a na internete obce: Závod a Moravský Sv. Ján.

Rozhodnutie bolo vyvesené dňa na

Rozhodnutie bolo zvesené dňa na

Doručuje sa:

1. Obec Závod – so žiadosťou o vyvesenie tohto rozhodnutia
2. Obec Moravský Svätý Ján- so žiadosťou o vyvesenie tohto rozhodnutia
3. LiV-EPI s.r.o., Trenčianska 56/F, Bratislava – doručenie verejnou vyhláškou
4. Organizácie alebo občania, ktorých vlastnícke alebo iné práva k susedným pozemkom alebo stavbám môžu byť navrhovanou stavbou priamo dotknuté:
5. vlastníci pozemkov –1074/2; 1144; 1074/1; 1074/6; 1074/4; 1074/8; 1074/5; 962/4 reg.„C“ 1074/2; 1146; 1145/2; 1135; 1096/2; 1095/2; 1094; 1093; 1092; 1091; 965/2; 966; 967; 968; 969; 970; 971; 972; 973 a 974/1 reg. „E“ v k.ú. Závod - doručenie verejnou vyhláškou
6. 8721/1; 8770/1; 8783 reg. „C“ 8721/3; 8721/4;8721/5; 8721/6; 8721/7; 8721/8; 8721/9; 8721/10; 8721/11; 8721/12; 8721/13; 8721/14; 8770/1 a 8791 v k.ú. Moravský Svätý Ján -doručenie verejnou vyhláškou
7. vlastníci susedných pozemkov –doručenie verejnou vyhláškou

ostatní:

8. 3 x Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o ŽP, ochrana prírody a krajiny; odpadové hospodárstvo, ochrana vôd; Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
9. Okresný úrad Malacky, odbor pozemkový a lesný, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
10. 3 x Okresný úrad Senica, odbor starostlivosti o ŽP, ochrana prírody a krajiny; odpadové hospodárstvo, ochrana vôd; Vajanského 17, Senica
11. Okresný úrad Senica, odbor pozemkový a lesný, Hollého 750, Senica
12. ORPZ v Senici, ODI, Moyzesova 1, Senica
13. ORPZ Malacky, ODI, Zámocká 5, Malacky
14. MVSR, prezídium hasičského a záchranného zboru, Drieňová 22, Bratislava 826 86
15. MDaVSR, sekcia cestnej dopravy a PK, Námestie slobody 6, Bratislava
16. NDS a.s., Dúbravská cesta 14, Bratislava
17. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1
18. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
19. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, Bratislava
20. KPÚ Trnava, Cukrová 1, Trnava
21. Krajský pamiatkový úrad, Leškova 17, 811 04 Bratislava
22. Hydromeliorácie, š. p., Vrakuňská 29, 825 63 Bratislava
23. Lesy š.p., OZ šaštín, Pri rybníku 1301, Šaštín Stráže
24. Ing. Dušan Držík, LiV-EPI s.r.o., Trenčianska 56/F, Bratislava,
25. tu

