

POPIS OBJEKTŮV, ZARIADENÍ A AREÁLŮV

1. OBECNÝ ÚRAD
2. KULŤURNÝ DOM, KINO, KLUB DOČHOĐOCŮV, TURISTICKÁ INFORMAČNÁ KANCELÁRIA
3. HOŠŤA, DOSTAVBA ADMINISTRATÍVNYH PODNIKATEĽOV
4. OBECNÉ NÁMESTIE, PARK
5. AREÁL ZÁKLADNEJ ŠKOLY S DOSTAVBOU VYBAVENIA - PAVILÓN TREĽ, KABINETY, ŠKOLSKÝ KLUB, TELOCVIČNIA
6. FUTBALOVÝ STADIÓN
7. ŠPORTOVÝ AREÁL: KLUB, TRISNA, TENISOVÁ HALA, HRISKÁ, LOFTOVÝCH HER
8. ZARIADENIE ČISTOVNEJ RUCI - STRAVOVANIE, UBYTOVANIE
9. SÚBOR OBCHODOV A SLUŽIEB, DISKONČNÝ OBCHODNÝ PODNIK
10. OBCHODNÉ CENTRUM - JEDNOTNÁ MK, PREDANIE S RÔZNYM SORTIMENTOM
11. ZDRAVOTNÉ CENTRUM S DOSTAVBOU
12. RIBSKO-KATOLICKÝ KOSTOL SV. MICHALA ARCHANĽA S PARKOM
13. RIBSKO-KATOLICKÝ RABSKÝ ÚRAD
14. ŠTÚROVO NÁMESTIE, HASIČSKÁ ZBRÁNICA
15. POKOJNÍSTVO
16. DOM SLUŽIEB
17. OBCHOD POTRAVIN VÝROBA, RESTAURÁČIA
18. ESÓ-ROZLIČNÝ TOVAR
19. ZARIADENIE POTREBY
20. OBOJNÉ OBCHODY A SLUŽBY - POTRAVINY, POHOĽNÍSTVO, SLUŽBY
21. PEKÁREŇ U DAMBOURÁKOV
22. CENTRUM SENIOROV, LÉKARŇA
23. AREÁL MATERSKEJ ŠKOLY
24. DETSKÉ HRISKO
25. AREÁL FRIŠY KOVEĽ
26. REGULÁČNÁ STANICA ZEMNÉHO PLYNU
27. OBCHODNÉ VYBAVENIE, SLUŽBY, POKOJNÍSTVO, DETSKÉ HRISKO
28. STAVENÝY KOZÁČOVIA, ROZŠIRENIE O SKLADOVACIE PLOCHY
29. STAVENÝY KOZÁČOVIA, ROZŠIRENIE O SKLADOVACIE PLOCHY
30. HOSPODÁRSKY A ŽIVNÝ DVOR OBECNÉHO PODNIKU SLUŽIEB

31. POLYFUNKČNÝ AREÁL - POĽNOHOSPODÁRSTVO, VÝROBA, SKLADY - PVI
32. ADMINISTRATÍVNE CENTRUM POĽNOHOSPODÁRSKEHO AREÁLU
33. VÝROBNÝ A LOGISTICKÝ AREÁL
34. REMESIELNA MALOVÝROBA
35. MIESTNY PŘEMĚSEL
36. AREÁL NAFTY A.S. BIEĽY
37. MESTNÁ KOMP-OSTAŤENĚ BOLODICEKHO ODPAĐU
38. TERMIÁL AUTOBUSŮVEJ DOPRAVY
39. RESTAURÁČIA, POTRAVINY, SLUŽBY
40. DOM SMŮTKU, CHŮDÍŤN
41. HRISKO-KATOLICKÝ KOSTOL
42. AREÁL MATERSKEJ ŠKOLY, ZMENA VYUŽITIA NA KLUBOVÉ ÚČELY
43. PREDANÁ POTRAVINA U KAKKY
44. ROZLIČNÝ TOVAR, TEXTIL - VÝROBICA
45. STOLÁRSTVO - VYMESTNĚT DO ZÓNY REMESIELNEJ VÝROBY
46. AREÁL VODOVODU A ÚPRAVNE PRŮNĚ VODY
47. VONČY ZDROJ HEZ-2
48. FIRMA DAMOKA - VÝROBA NÁBYTKU
49. AUTOOPRAVŇA
50. AREÁL REMESIELNEJ MALOVÝROBY, VÝROBNÝCH SLUŽIEB
51. HŤP TRÁŇ - VYMESTNĚT DO ZÓNY REMESIELNEJ VÝROBY
52. STOLÁRSTVO - VYMESTNĚT DO ZÓNY REMESIELNEJ VÝROBY
53. PROTILUKOVÉ BARBERY
54. NOVÝ CENTRUM S DOMOM SMŮTKU A VSTUPNÝM PARKOM
55. NOVÁ ŽELEZNIČNÁ STANICA S VYBAVENÍM, OBCHODY, SLUŽBY
56. FIRMA BREHNIČEK - SPRACOVANIE BREVA
57. HOSPODÁRSKY AREÁL TRÁVNÍKY
58. PŘEMĚSELNÝ AREÁL VO VÝHLADE
59. DIAČNICE DOPOČÍVALO NA DO, ŠMER KŮTY - MOTEL, INFORMACE, HYGIENICKE VYBAVENIE, OBCHOD, DETSKÝ ZÁBAVNÝ KŮT
60. DIAČNICE DOPOČÍVALO NA DO, ŠMER MALÁČKY - OBČERSTVENIE, INFORMACE, HYGIENICKE VYBAVENIE, OBCHOD, DETSKÝ ZÁBAVNÝ KŮT
62. ZARIADENIE MOBILNEJ OPERÁTORA

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE ZÁVOD

ZMENY A DOPLNKY Č.1



KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH ROZVOJA OBCE, PŘESTOROVÉ USPOŘADANIE ANFUNKČNÉ VYUŽIVANIE ÚZEMIA

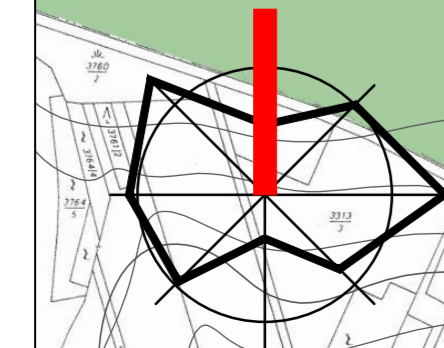
LEGENDA	NÁVRH
[Symbol]	HRANICA KATASTRÁĽNEHO ÚZEMIA OBCE - HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA ÚPN
[Symbol]	HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE K 1.9.1990
[Symbol]	HRANICA NAVRHOVANÉHO ROZŠIRENIA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
[Symbol]	HRANICA CHRÁNENÉHO LOŽISKOVÉHO ÚZEMIA A DOBYVACIEHO PŘESTORU
[Symbol]	PLOCHY A OBJEKTY BÝVANIA V BYTOVÝCH DOMOV
[Symbol]	PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOV
[Symbol]	PLOCHY ZMIEŠANEJ FUNKCIE REMESIELNEJ MALOVÝROBY A BÝVANIA
[Symbol]	PLOCHY ZÁHRAD A ROLÍ PŘI RODINNÝCH DOMOV
[Symbol]	PLOCHY ZÁHRAD RODINNÝCH DOMOV BEZ MOŽNOSTI UMÍSTENIA STAVBY NA BÝVANIE Z DŮVODŮ LIMIŤOV OCHRANNÝCH PÁSIEM
[Symbol]	PLOCHY A OBJEKTY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
[Symbol]	PLOCHA CINTORÍNA
[Symbol]	PLOCHY, OBJEKTY A HRISKÁ ŠPORTOVEJ VYBAVENOSTI
[Symbol]	PLOCHY A OBJEKTY PŘEMĚSELNEJ VÝROBY
[Symbol]	PLOCHY PŘEMĚSELNÝCH AREÁLŮV VO VÝHLADE
[Symbol]	PLOCHY REMESIELNEJ MALOVÝROBY A VÝROBNÝCH SLUŽIEB
[Symbol]	PLOCHA POLYFUNKČNÉHO AREÁLU POĽNOHOSPODÁRSKEJ A PŘEMĚSELNEJ VÝROBY
[Symbol]	PLOCHY A OBJEKTY TECHNICKÉHO VYBAVENIA
[Symbol]	PARKY, PARČIKY A PLOŠNÁ ZEĽENÍDĽA, PŘEVÁŽNE S ODDYCHOVOU FUNKCÍOU
[Symbol]	DROBNÉ SAKRÁĽNE OBJEKTY V KRAJINE
[Symbol]	OSTATNÉ MENŠIE PLOŠKY A LÍŇIE SÍDELNEJ ZEĽENE
[Symbol]	IZOLAČNÁ A OCHRANNÁ ZEĽEN
[Symbol]	PLOCHY LEŠOV / OCHRANNÉ LEŠY
[Symbol]	OCHRANNÉ PÁSMO LEŠA - 50m OD HRANICE LEŠNÉHO POZEMKU
[Symbol]	KRAJINNÁ ZEĽEN PŘIRODZENÉHO CHARAKTERU
[Symbol]	ALEJOVÁ SPŘIEVODNÁ ZEĽEN KOMUNIKÁČI
[Symbol]	PLOCHY UDRŽIVANÝCH LŮK A PASIENKOV
[Symbol]	PLOCHY VINÍČ A OVOČNÝCH SADOV
[Symbol]	PESTOVATEĽSKÉ PLOCHY ZÁHRADNÍCTVA
[Symbol]	HYDROMELIORAČNÉ ZARIADENIA - DRENÁŽE
[Symbol]	HYDROMELIORAČNÉ ZARIADENIA - PODZEMNÉ ROZVODY ZÁVLHOVEJ VODY
[Symbol]	PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ PŮDY S PESTOVANÍM ZATRAVŇOVACÍCH KOBERCOV
[Symbol]	VODNÉ PLOCHY - MOKRADE, TOKY, ODVODŇOVACIE KANÁLE
[Symbol]	DIAĽNICA D2
[Symbol]	CESTY III. TRIEDY S OZNACENÍM - FUNKCIA ZBERNÁ
[Symbol]	MIESTNE KOMUNIKÁCIE - FUNKCIA OBLUŽNÁ
[Symbol]	ŽELEZNIČNÁ TRÁŤ Č.126
[Symbol]	EUROPSKÁ MAGISTRÁĽNA ŽELEZNIČNÁ SIET - VÝHLAD PODĽA ÚPN VŮC BRATISLAVSKÉHO KRAJA
[Symbol]	PEŠIE PLOCHY A KOMUNIKÁCIE, PEŠIE KOMUNIKÁCIE ZJAZDNÉ
[Symbol]	CYKLISTICKE A TURISTICKE TRASY / VYBAVENÉ ODDYCHOVÉ MIESTO
[Symbol]	PARKOVISKÁ A ODSTAVNÉ PLOCHY
[Symbol]	ZASTAVY VEREJNEJ HROMADNEJ DOPRAVY SAD
[Symbol]	SKUPINOVÝ VODOVOD BRATISLAVA - MALÁČKY - KŮTY
[Symbol]	VÝTLAČNÉ KANALIZAČNÉ POTRUBIE DO ČOV GAJARY
[Symbol]	NADZEMNÉ ELEKTRICKE VEDENIA VN 400KV
[Symbol]	NADZEMNÉ ELEKTRICKE VEDENIA VN 110KV
[Symbol]	NADZEMNÉ ELEKTRICKE VEDENIA VN 22KV
[Symbol]	STŮŽAROVÉ TRAFOSTANICE
[Symbol]	ELEKTRICKÝ OVLÁDÁČI KÁBEL - NAFTA a.s.
[Symbol]	VYSOKOTLAKÝ PLYNOVOD
[Symbol]	ZÁSOBNÍKOVÉ SONDY A ICH PŘIPOJKY S OCHRANNÝM PÁSMOM
[Symbol]	ZLIKVIDOVANÉ SONDY S OCHRANNÝM PÁSMOM 15m
[Symbol]	HRANICA OCHRANNÝCH PÁSIEM VŠETKYCH DRUHOV
[Symbol]	HRANICA BEZPEČNOSTNÝCH PÁSIEM
[Symbol]	OZNACENIE DRUHU VYBAVENIA / ZARIADENIA CIVILNEJ OCHRANY OBYVATEĽSTVA
[Symbol]	VEREJNOSPŘESNÉ STAVBY
[Symbol]	PROTHLUKOVÉ ZÁBRANY
[Symbol]	HRANICA CHRÁNENÉJ KRAJINNEJ OBLASTI ZÁHORIE
[Symbol]	HRANICA NÁRODNEJ PŘIRODNEJ REZERVÁCIE ABROD
[Symbol]	HRANICA CHRÁNENÉHO AREÁLU
[Symbol]	ÚZEMIA EUROPSKEHO VÝZNAMU V SIETI NATURA
[Symbol]	HRANICA CHRÁNENÉHO VŤÁČIEHO ÚZEMIA - SKCHVU 016 ZÁHORSKÉ POMORAVIE
[Symbol]	GENOFONDOVO VÝZNAMNÁ LOKALITA
[Symbol]	BIOCENTRUM MIESTNEHO VÝZNAMU
[Symbol]	BIOKORIDOR MIESTNEHO VÝZNAMU

Územný plán obce Závod je schválený prijatím uznesením Obecného zastupiteľstva Závod č.63/2010 z dňa 23.11.2010. Závazná časť je vyhlásená za Všeobecné záväzné nariadenie obce Závod.

Jozef Gajda
starosta obce

Schváľovacia doložka:
Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu obce Závod boli schválené Obecným zastupiteľstvom v Závode dňa 10.06.2021 uznesením č.53/2021

Ing. Peter Vrabiec
starosta obce



CHKO ZÁHORIE
NPR 2 ABROD
SKUEV 0117 ABROD

ATELIER OLYMPIA - URBANIZMUS, ÚZEMNÉ A KRAJINNÉ PLANOVANIE, ARCHITEKTURA
WOLKROVA 4, 851 01 BRATISLAVA, Telef: 0262 41 03 07, e-mail: atelier.olympia@stonline.sk

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE ZÁVOD - ZMENY A DOPLNKY Č.1

Objednávatel' - OBEC ZÁVOD Datum: 07.2021
Autorský kolektív: Ing.arch.I.Petro, Ing.arch.E.Krupolová, Ing.B.Skorová
Ing.Peter Rakáňani PhDr, Ing.Milan Ondrovič, HYDRO-Ing.S.Hromada, Ing.Peter Tittel, Ing.P.Musil

KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH ROZVOJA OBCE
PŘESTOROVÉ USPOŘADANIE A FUNKČNÉ VYUŽIVANIE ÚZEMIA

MIERKA 1:5 000 3 FORMÁT: 12x44