

O B E C Z Á V O D

Sokolská č.243

908 72 Závod

č.j.S-41/2022/UR-o

Závod 08.06.2022

Vec

O z n á m e n i e o začatí územného konania

Obec Závod, ako vecne, miestne a správne príslušný stavebný úrad v zmysle §117 zákona č. 50/1976 Zb. v znení poslednej platnej novely (ďalej len stavebný zákon) v súvislosti s nadobudnutím účinnosti §2 zákona NR SR č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky" podľa §§ 35 a 36 ods.4)stavebného zákona oznamuje
začatie územného konania verejnou vyhláškou na stavbu:

IBV Jablonové – Cholerské

„Komunikácie a spevnené plochy“ a „Rozšírenie vodovodu pre IBV Cholerský“

ktorá sa bude realizovať na pozemkoch par. č.:

KN-C: 1201/1; 1201/6; 1201/7; 1201/19; 1201/20; 1201/26 ; 1201/39; 1201/44 ; 1201/60; 1201/62; 1201/72; 12912/8; 12912/9; 12912/12; 12912/13; 12912/14; 13160/28; 17348; 17349; 17350; 17351; 18243;

KN-E: 600/205; 2751/1; 2705; 2749/1

v k.ú. Jablonové (líniová stavba).

Na vydanie územného rozhodnutia podal návrh navrhovateľ: **Obec Jablonové, Obecný úrad, Jablonové 197**, písomným podaním zo dňa 24.01.2022.

Nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa podľa § 36 ods. 2 stavebného zákona od ústneho konania spojeného s miestnym zisťovaním. Účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky **najneskôr do 14 dní** odo dňa doručenia tejto vyhlášky, zápisom do protokolu, alebo písomným podaním na tunajšom stavebnom úrade.

V zmysle § 36 ods. 3 Stavebného zákona, Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci územného konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím, primerane predĺži. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania, neoznámia v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Obecnom úrade v obci Závode v stredu a vo štvrtok od 8.00hod do 15.00 hod, alebo po telefonickom dohovore na t.č. 034/7799254 príp. emailom: stavebnurad@obeczavod.sk

Na námietky a pripomienky, ktoré nebudú v určenom termíne uplatnené sa nebude prihliadať.

V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci mohli byť (§42 ods. 5 stavebného zákona).

Začatie územného konania je v zmysle § 36 ods. 4 stavebného zákona oznámené verejnou vyhláškou, preto musí byť podľa § 26 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní vyvesené po dobu **15 dní na Obecnom úrade v obci Závod a v obci Jablonové**. Posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň doručenia.

Ing. Peter Vrablec
starosta obce

Oznámenie bolo vyvesené dňa na

Oznámenie bolo zvesené dňa na

Doručuje sa:

1. Obec Jablonové – **doručenie verejnou vhláškou**
2. Obec Závod- **so žiadosťou o vyvesenie tohto rozhodnutia**
3. Obec Jablonové- **so žiadosťou o vyvesenie tohto rozhodnutia**
4. **Osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté:**
vlastníci pozemkov par. č. : KN-C: 1201/1; 1201/6; 1201/7; 1201/19; 1201/20; 1201/26 ; 1201/39; 1201/44 ; 1201/60; 1201/62; 1201/72; 12912/8; 12912/9; 12912/12; 12912/13; 12912/14; 13160/28; 17348; 17349; 17350; 17351; 18243; KN-E: 600/205; 2751/1; 2705; 2749/1
5. vlastníci susedných pozemkov: **-doručenie verejnou vhláškou**

ostatní:

6. Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o ŽP, ochrana prírody a krajiny; Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
7. Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o ŽP odpadové hospodárstvo, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
8. Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o ŽP ochrana vôd; Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
9. Okresný úrad Malacky, odbor pozemkový a lesný, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
10. ORHaZZ, Legionárska 882, Malacky
11. Krajský pamiatkový úrad, Leškova 17, 811 04 Bratislava
12. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1
13. ZSE, a.s. Čulenová č. 6, Bratislava 816 47
14. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
15. Slovak Telekom a.s. Bajkalská č. 28, Bratislava 814 62,
16. SVP š. p., Správa povodia Moravy, Pri Maline1, 901 01 Malacky
17. Hydromeliorácie, š. p., Vrakunská cesta 29, 825 63 Bratislava
18. Bratislavská vodárenská spoločnosť, Prešovská 46, 826 46 Bratislava
19. tu

Vybavuje: Ing.Mrázová, č. tel.: 034/7799254