

**Z á p i s n i c a**  
**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Závode**  
**konaného dňa 8. apríla 2021**

**Prítomní:**

Ing. Milan Šišolák, Patrik Michálek, Ing. Peter Vrablec, Alojz Krajčír, Ing. Mária Středová, Ing. Juraj Kopiar, Dušan Majzún, Ján Prelec, Mgr. Iveta Balejčíková

**Ospravedlnení :** Richard Rušňák , Bc. Michal Duška

**Program zasadnutia:**

1. *Otvorenie zasadnutia*
2. *Určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice*
3. *Voľba návrhovej komisie*
4. *Kontrola uznesení*
5. *Informácia starostu obce o dianí v obci*
6. *Informácie predsedov komisií o činnosti komisií*
7. *VZN č.73/2021 o záväzných častiach územného plánu obce Závod*
8. *Správa hlavného kontrolóra o výsledku kontrol a kontrolnej činnosti za rok 2020*
9. *Rôzne*
10. *Uznesenia*
11. *Záver*

**1. Otvorenie zasadnutia**

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Závode otvoril a viedol starosta obce Ing. Peter Vrablec. Privítal prítomných a oboznámil ich s programom zasadnutia.

**2. Určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice**

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí poslanci: Ing. Milan Šišolák, Ing. Mária Středová

**3. Voľba návrhovej komisie**

Do návrhovej komisie starosta obce navrhol poslancov: Ján Prelec, Alojz Krajčír

**4. Kontrola uznesení**

Starosta obce Ing. Peter Vrablec predniesol kontrolu uznesení z posledného zasadnutia OZ, ktoré sa konalo 11.3.2021. Uznesenia boli splnené.

**5. Informácia starostu o dianí v obci**

Starosta obce podal správu o dianí v obci za obdobie od 11.03.2021 do 08.04. 2021 a zameral sa na hlavné akcie:

### Pandemická situácia a riadenie obce:

15.3.2021 sa pri testovaní v DSS, n.o. zistilo, že 11 klientov je pozitívnych. Obec okamžite zabezpečovala núdzové riešenia na dodávku stravy a troch postelí pre personál, ktorý zostal izolovaný v DSS. Dnes už je situácia stabilizovaná, zariadenie sa vrátilo do pôvodného režimu. Počas tejto krízy máme v zariadení evidované jedno úmrtie priamo na COVID, dve úmrtia s COVID-om a jedno bez COVID-u.

MOM zriadená v obci zatiaľ funguje, zmluva, resp. jej dodatok je podpísaný do konca apríla 2021. Následne sa opäť uvidí podľa aktuálnej pandemickej situácie.

### Celoobecná brigáda:

V sobotu 27.3.2021 bolo veľké jarné upratovanie obce. Vykonali sme ho hlavne formou osvetvy a vyzývania občanov najmä na upratanie si pred vlastným domom. Obec čistila čierne skládky. Potešujúce je, že čiernych skládok ubúda a občania sa aj napriek prísnyim opatreniam aspoň v rámci svojich domácností aktívne do čistenia zapojili.

### Dom služieb:

Na základe plánu prác v zmysle schváleného rozpočtu na rok 2021, sme zabezpečili výmenu podlahovej krytiny v budove Domu služieb, v priestoroch prevádzky Holičstvo-Kaderníctvo.

### Obecná bytovka:

Na základe plánu prác v zmysle schváleného rozpočtu na rok 2021, sme zabezpečili výmenu vchodových dverí na obecnej bytovke č.súp. 244.

### Lekáreň:

Na základe plánu prác v zmysle schváleného rozpočtu na rok 2021, sme zabezpečili na budove starého kultúrneho domu inštaláciu a revíziu hromozvodu.

### Zberný dvor:

Začali sme s realizáciou dodávky váhy na zberný dvor. Je pripravená projektová dokumentácia na začatie sa stavebného konania.

Ďalej na zbernom dvore prebehla oprava stien oplatenia, rozobratie a znovu poskladanie panelov tvoriacich stenu oplatenia zberného dvora, vrátane niektorých pilierov.

### Orez stromov:

Bol vykonaný orez stromov v areáli školského dvora a v parkoch. Suchý strom bol vyrezaný aj na násype pri ceste na železničnú stanicu. Máme problém ešte s jedným stromom v parku pri cintoríne. Tam potrebujeme vysokú plošinu, túto prácu vykonáme teraz v apríli. V týchto dňoch vykonávajú orez stromov aj telekomunikácie.

### Druhá studňa:

Na novej studni zhorelo čerpadlo. Pri výmene sme merali hĺbku studne. Súčasná hĺbka studne je 125 m, čo je o 15 m menej ako bolo vrtané. Požiadal som zhotoviteľa, aby prišli a studňu v rámci reklamácie vyčistili. Zatiaľ mám ústny príslub na mesiac apríl.

### Tretia studňa:

Po vyhodnotení geologického prieskumu studne v lese pri vodárni bolo zistené, že novonájdená studňa je schopná dodávať vodu v predpokladanom objeme do 2 l/s. Vzhľadom na to, že rekonštrukcia tejto zabudnutej studne by vyžiadala podľa predbežnej kalkulácie cca 10 000,- Euro, ktoré nie sú rozpočtované na rok 2021, návrh na vyčlenenie finančných prostriedkov na rekonštrukciu bude predmetom rokovania finančnej komisie v mesiaci máj 2021.

### Dopravný pasport

ODI ORPZ v Malackách posúdil na základe doručenej žiadosti od Obce Závod obsah predloženej PD návrhu trvalého dopravného značenia: pasport dopravného značenia v obci Závod. Na základe tohto posúdenia následne vydal dňa 31.3.2021 k nemu súhlasné stanovisko.

### Prístavba ku Zdravotnému stredisku:

Bola pripravená a aj vykonaná súťaž na dodávateľa prác na Prístavbu k Zdravotnému stredisku v zmysle zákona o verejnom obstarávaní Víťazom sa stala firma Kreator atelier s.r.o. Bratislava Vysúťažená suma je 149 929,82 eur s DPH. Zmluva ešte nie je podpísaná, bola zaslaná poslancom OZ k nahliadnutiu.

Aby sa predišlo k deleniu zákazky, súťažená bola celá stavba. V zmluve o dielo je financovanie realizácie stavby nastavené tak, aby sa v roku 2021 uhradila iba suma, ktorá bola schválená v rozpočte obce na rok 2021. Zbytok zmluvnej ceny sa dofinancuje v roku 2022.

Po spomenutí tejto problematiky na rokovaní finančnej komisie sme sa ešte pred vyhlásením súťaže dohodli, že na mieste zhodnotíme, či budeme súťažiť aj likvidáciu starej kotolne a garáže, alebo to vykonáme vlastnými silami. Pomoc prisľúbila firma FEJA, takže napokon likvidácia starej kotolne nebola predmetom zákazky. Zostal ešte problém s komínom, nakoľko tiež nebol predmetom zákazky, no po jeho obhliadke podľa názoru viacerých poslancov bude lepšie, keď sa zbúra aj ten. Toto však navrhujem riešiť po likvidácii kotolne, keď uvidíme v akom je naozaj stave. Následne stavebná komisia navrhne aký zvolíme postup.

## **6. Informácie predsedov komisií o činnosti komisií**

Komisia stavebná a životného prostredia- informoval predseda komisie Alojz Krajčír  
Komisia zasadala 17.03.2021

- Prítomní členovia na základe žiadosti Pasienkovej a lesnej spoločnosti obce Závod p.s. zo dňa 24.02.2021 na vysporiadanie pozemkov KN C par. č. 760/7, KN E par. č. 760/1, KN C ar. č. 760/2, KN C par. č. 760/24 navrhujú vstúpiť do rokovania s PaLS o výške nájmu a spôsobe nájmu iba za pozemok KN C par. č. 760/7 o výmere 303 m<sup>2</sup>, ostatná plocha z dôvodu, že ide o pozemok na ktorom sa nachádza miestna komunikácia.

Ostatné pozemky vo vlastníctve PaLS sú užívané fyzickými osobami, komisia preto odporúča, aby si užívanie týchto pozemkov fyzickými osobami riešila PaLS priamo s užívateľmi pozemkov. Zároveň komisia odporúča starostovi obce, aby obec písomne upozornila užívateľov týchto pozemkov o legalizáciu stavieb postavených na týchto pozemkoch v súlade so stavebným zákonom.

- Na stretnutie bol prizvaní konateľ spoločnosti Kopav, Gbely, ktorý vysvetlil ďalší postup, predstavil technológie a materiály potrebné k správne mu vrtu studne. Vysvetlil potrebu väčšej investície, kde pri odovzdaní diela by bola 15 ročná záruka na vrt ( zanášanie pieskov). Cenovú ponuku zašle starostovi obce. O predmetnej veci bude komisia na najbližších zasadnutiach rokovať.- Prítomní členovia neodporúčajú odpredaj predmetného obecného pozemku ani jeho časti. Starostovi odporúčili rokovať so správcom bytovky (Služby a Správa s.r.o, Malacky). Komisia tiež navrhuje, aby bol na komisiu predložený presný náčrt pozemku, ktorý chcú vyčleniť za účelom vybudovania prístrešku na kontajnery ( Komunálny odpad a separovaný zber odpadu). Komisia následne rozhodne o forme užívania pozemku obyvateľmi bytovky č 1098.

- Komisii bol predložený Územný plán obce Závod, Zmeny a doplnky č. 1, ktoré budú predmetom schvaľovania na najbližšom zasadnutí OZ.

- Na zasadnutí OZ 22.6.2020 a 30.7.2020 bola OZ schválená žiadosť o súhlas na zriadením vecného bremena pre spoločnosť Záposlovenská distribučná, a.s. Bratislava, v rámci pripravovanej stavby TA\_ Závod, VN 214, VNK,TS,NNK, par.č. 781/77 a 780/3 KN register : „C“ zapísaných na LV 1465, za podmienky vyhotovenia stavby podtláčkou pod miestnou komunikáciou na ulici Farská a za podmienky hradenia všetkých vzniknutých škôd investorom počas realizácie diela a záruky diela.

Konateľ spoločnosti Damonax a.s, Ing. Peter Šabo prisľúbil v prípade potreby na svoje náklady osadiť nové stĺpy , rozhlas a osvetlenie – prítomní členovia komisie odporúčajú starostovi obce rokovať s konateľom Damonax, a s. o tejto skutočnosti.

- Starosta požiadal spoločnosť Feja, a.s. o pomoc pri búracích prácach na zdravotnom stredisku. S konateľom spoločnosti Jánom Prelcom sa starosta dohodol na obhliadke miesta. Predseda komisie upozornil na skutočnosť, že v starej kotolni sa nachádza funkčný plynový kotol , pri búracích prácach žiada urobiť opatrenia , aby nedošlo k jeho poškodeniu.

Komisia finančná a nakladania s majetkom – informovala predsedkyňa komisie Ing. Mária Středová

Komisia zasadala 24.03.2021 a riešila nasledovné body:

Žiadosti o úľavu na nájomnom:

- finančnej komisii boli predložené žiadosti o úľavu na nájomnom počas uzavretia prevádzky počas mimoriadnej situácie spôsobenej pandemiou COVID-19 v nasledovných prevádzkach:

- Soňa Krajčírová-KOZMETIKA SOŇA, 908 72 Závod v čase od 1.1.2021

- Michaela Lopošová – Kaderníctvo, 908 72 Závod v čase od 1.1.2021

- Elena Hasáková, Nad Jazierkom 601, 908 72 Závod, prevádzka Kvetinárstva v čase od 1.2.201 do 28.2.2021

- Ngoc Minh Tran – Predajňa textilu, Štúrova 758, 908 72 Závod v čase od 1.1.2021.

Finančná komisia odporúča OZ schváliť, aby obec poskytla nájomcom Soňa Krajčírová – KOZMETIKA SOŇA, Michaela Lopošová – Kaderníctvo, Elena Hasáková - Kvetinárstvo a Ngoc Minh Tran – Predajňa textilu poskytnutie úľavy na zmluvnej výške nájomného za obdobie odkedy majú zavreté prevádzky z titulu pandémie s tým, že 50 % výšky nájomného za týchto nájomcov si bude obec, ako prenajímateľ, uplatňovať prostredníctvom dotácie na nájomné z MH SR.

## Reklamácia vyúčtovania spotreby elektriny v prevádzke kvetinárstva p. Hasákovej

Finančnej komisii bola doručená reklamácia vyúčtovania spotreby elektriny v prevádzke kvetinárstva v dome služieb.

Pani Hasáková uviedla, že v jej prevádzke nedošlo k navýšeniu počtu elektrosпотреbičov, no napriek tomu spotreba podľa elektromera sa navýšila o 723 kWh. K žiadosti sú priložené fotografie stavu elektromera, ktoré zaznamenávajú odber elektriny aj počas dní uzavretia prevádzky. Elektromer bol z dôvodu predpokladu poruchy vymenený a bolo zistené, že po jeho výmene odber elektriny za tých istých podmienok už nebol zaznamenaný.

Komisia odporúča OZ schváliť, aby spotreba elektriny v tejto prevádzke bola vyúčtovaná podľa spotreby za rok 2019 s aktuálnymi cenami za odber elektriny podľa roku 2020.

Zároveň komisia odporúča vykonať revízie rozvodov elektrickej energie a elektromerov vo všetkých prevádzkach, ktoré obec prenajíma.

- Obec zaevidovala ústnu požiadavku obyvateľov obce o sprístupnenie priestorov malej sály v kultúrnom dome a posilňovne na športové účely. Komisia neodporúča sprístupnenie žiadnych priestorov na športové účely predovšetkým z dôvodu pretrvávajúcej nepriaznivej situácie v súvislosti so šírením ochorenia COVID-19 a vyhláseným núdzovým stavom.

- Úprava rozpočtu - členovia komisie berú na vedomie pripravovanú zmenu rozpočtu v príjmovej a výdavkovej časti podľa prílohy.

- Ing. Středová informovala členov komisie o späťvzátí výpovede nájomnej zmluvy zo dňa 23.12.2020 nájomcovi Jánovi Mattokovi na prenájom jednoizbového bytu č.2 v bytovom dome č. 244 v obci Závod z dôvodu hrubého porušenia povinností vyplývajúcich zo zmluvy o nájme bytu. Prenajímateľ na základe uznesenia OZ č. 15/2021 berie späť výpoveď nájomnej zmluvy a pokračuje v nájomnom vzťahu. S nájomcom Jánom Mattokom uzatvoril Dodatok č. 4 k nájomnej zmluve uzatvorenej dňa 11.4.2017. Predmetom dodatku je nájom bytu č. 2 v bytovom dome č. 244 na dobu určitú od 1.4.2021 do 31.3.2022. Na nedoplatky na nájomnom a na službách s užívaním bytu bude s nájomcom uzavretá dohoda o splátkach. V prípade nedodržania termínu platby akejkoľvek splátky nájomný vzťah končí okamžitým odstúpením prenajímateľa od nájomnej zmluvy.

## **7. VZN č. 73/2021 o záväzných častiach územného plánu obce Závod**

Obstarávateľ obec Závod na základe požiadaviek obce ako aj na základe požiadaviek verejnosti zadal spracovanie návrhu Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce Závod na základe výberového konania spracovateľovi, ktorým je Ateliér Olympia s.r.o., Wolkrova 4, 851 01 Bratislava 5, Ing,arch. Eva Žolnayová, autorizovaná architektka, registračné číslo 0897 AA.

Obstarávateľ zabezpečil spracovanie Oznámenia o strategickom dokumente „Územný plán obce Závod – Zmeny a doplnky č. 1“. Po ukončení zisťovacieho konania Okresný úrad v Malackách, odbor starostlivosti o životné prostredie, rozhodnutím č.j. OU-MA-OSZP-2017/003050/GAM zo dňa 23.05.2017 stanovil, že uvedený strategický dokument **sa nebude posudzovať**.

Nakoľko v procese spracovania návrhu prišlo k zmenám v návrhu Zmien a doplnkov č. 1 územného plánu obce Závod, bolo spracované doplnenie strategického dokumentu. Toto doplnenie prešlo opätovne zisťovacím konaním a po jeho ukončení Okresný úrad v Malackách, odbor starostlivosti o životné prostredie, rozhodnutím č.j. OU-MA-OSZP-

2018/010990/GAM zo dňa 04.01.2019 stanovil, že uvedený strategický dokument **sa taktiež nebude posudzovať**

Následne bol spracovaný návrh Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce Závod v súlade s požiadavkami zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon).

Oznámenie o prerokovávaní návrhu Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce Závod bolo zverejnené dňa 04.07.2018 do 15.08.2018 a bola stanovená lehota do 15.08.2018 v súlade s § 22 stavebného zákona. Zároveň bolo toto oznámenie rozoslané aj dotknutým orgánom štátnej správy, organizáciám a obciam spolu s návrhom Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce Závod so žiadosťou o zaslanie stanoviska. S dotknutými orgánmi štátnej správy a organizáciami sa verejné prerokovanie nekonalo.

Verejné prerokovanie s verejnosťou bolo vykonané dňa 18.07.2018 na Obecnom úrade v Závode.

Požiadavka zo zisťovacieho konania, ktoré bolo ukončené rozhodnutím č.j. OU-MA-OSZP-2017/003050/GAM zo dňa 23.05.2017 pri zmene č. 1 - situovať výstavbu rodinných domov na parcelách č. 2880/4 a 3008/1 registra „C“ tak, aby mokrad' na parcele č. 2907/1 registra „C“ ostala zachovaná, bola v rámci spracovania a prerokovania návrhu opätovne prekonzultovaná s dotknutými orgánmi štátnej správy, Správou CHKO Záhorie a Okresným úradom Bratislava, odborom starostlivosti o životné prostredie, oddelením ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja prerokovaná. Na základe rokovania vo vyjadrení k návrhu Zmien a doplnkov č. 1 územného plánu obce Závod č.j. CHKO/ZA/304-001/2018 zo dňa 20.07.2018 a vo vyjadrení k námietke listom č.j. CHKO/ZA/304-005/2018 zo dňa 07.08.2018 Správa CHKO Záhorie ako aj na základe stanoviska č.j. OU-BA-OSZP1-2018/073636-LAJ zo dňa 25.07.2018 Okresného úradu Bratislava odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenia ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja obe organizácie požadovali spojenie biocentier MBC2 a MBC3 a konštatovali, že na lokalite B 1/9 určenej na výstavbu rodinných domov sa nachádza vysušený rybník, ktorý postupne zarastá nepôvodnými druhmi. Obe organizácie už nepožadovali zachovanie mokrade.

Vzhľadom na skutočnosť, že v rozhodnutí Okresného úradu v Malackách, odboru starostlivosti o životné prostredie č.j. OU-MA-OSZP-2017/003050/GAM zo dňa 23.05.2017 je uvedené, že Okresný úrad Malacky požaduje dodržať všetky doručené stanoviská, obec Závod si od oboch organizácií vyžiadala stanovisko, v ktorom bude uvedené, či požadujú dodržanie podmienky zo zisťovacieho konania na zachovanie mokrade, alebo požadujú splnenie podmienok, ktoré zaslali na obec v rámci verejného prerokovania návrhu ZaD č. 1 ÚPD obce Závod.

Oba dotknuté orgány štátnej správy od tejto požiadavky upustili a požadovali zapracovanie iných podmienok do návrhu ZaD č. 1 ÚPD Závod. Ich podmienkam bolo vyhovené.

Na základe rozhodnutia z procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie a zaslaných pripomienok od dotknutých orgánov štátnej správy, organizácií a občanov bolo spracované vyhodnotenie pripomienok. Obec Závod zohľadnila všetky doručené pripomienky od dotknutých orgánov štátnej správy.

Občanom, ktorí zaslali svoje pripomienky k návrhu Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce Závod bola zaslaná odpoveď s podrobným vysvetlením.

Na základe vyhodnotenia pripomienok tabuľkovou formou bolo vypracované súborné stanovisko pre spracovateľa návrhu Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce Závod.

Spracovateľ spracoval čistopis Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce Závod v súlade so súborným stanoviskom a vyhodnotením pripomienok.

Na základe textovej časti čistopisu Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce Závod bol spracovaný návrh VZN, ktorým sa vyhlasujú záväzné časti Územného plánu obce Závod

v znení Zmien a doplnkov č. 1 (úplné znenie) a sú pripravené všetky podklady pre posúdenie procesu schvaľovania Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce Závod.

Takto spracovaný materiál bol predložený na posúdenie Okresnému úradu v Bratislave, odboru výstavby a bytovej politiky, oddeleniu územného plánovania.

Okresný úrad, odbor výstavby a bytovej politiky vydal dňa 8.3. 2021 súhlas (OUBA-OVBP3-2021/007747), v ktorom posúdil predložený materiál podľa § 25 stavebného zákona a skonštatoval, že predložený materiál bol spracovaný a prerokovaný v súlade s požiadavkami stavebného zákona. Zároveň súhlasil s tým, aby tento materiál bol predložený na rokovanie Obecného zastupiteľstva.

Návrh VZN č. 73 / 2021 o záväzných častiach územného plánu obce Závod bol zverejnený zákonným spôsobom na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce 15 dní pred konaním obecného zastupiteľstva. K návrhu VZN nebola vznesená žiadna pripomienka a bol predložený k schváleniu bez zmeny.

## **8. Správa hlavného kontrolóra o výsledku kontrol a kontrolnej činnosti za rok 2020**

Mgr. Iveta Balejčíková vypracovala Správu o výsledkoch kontrol a kontrolnej činnosti za rok 2020. Prehľad tvorí prílohu zápisnice.

## **9. Rôzne**

Riaditeľka ZŠ s MŠ vysvetlila prečo nezobrali na vedomie a neprijali opatrenia, ktoré vo svojej správe navrhla hlavná kontrolórka obce. Podľa tvrdení riaditeľky škola dodržiava všetky povinnosti v zmysle zákona. Hlavná kontrolórka sa vyjadrila, že vedenie školy nepochopilo zmysel ani podstatu kontroly.

## **10. Uznesenia**

### **UZNESENIE č. 16 /2021**

#### **Obecné zastupiteľstvo v Závode s c h v a ľ u j e**

a/ za overovateľov zápisnice: Ing. Milan Šišolák, Ing. Mária Středová  
za zapisovateľku Kvetoslavu Studeničovou

b/ návrhovú komisiu v zložení: Ján Prelec, Alojz Krajčír

**Celkový počet zvolených poslancov obecného zastupiteľstva Závod:9**

**Počet poslancov prítomných na zasadnutí obecného zastupiteľstva: 7**

#### **Hlasovanie:**

Ing. Mária Středová ZA

Ing. Milan Šišolák ZA

Patrik Michálek ZA

Alojz Krajčír ZA

Ing. Juraj Kopiar ZA

Dušan Majzún ZA

Ján Prelec ZA

## **UZNESENIE č. 17/2021**

### **Obecné zastupiteľstvo v Závode s ch v a ľ u j e**

pozemok CKN parcela č. 374/3 o výmere 36 m<sup>2</sup> a pozemok CKN parcela p. č. 373/1 o výmere 8 m<sup>2</sup>, ktoré vznikli odčlenením z pozemku parc č. 753/1 časť 4 a 5, druh pozemku: ostatná plocha evidovaného v k.ú Závod na LV 2849 na základe geometrického plánu č. 35772719-2021 vypracovaného zhotoviteľom Viliam Pavelka, Geocom, s.r.o., Záhorácka 5272/21, 901 01 Malacky, IČO 35772719 dňa 12. 02. 2021, overenom Okresným úradom v Malackách, Katastrálnym odborom, Ing. Jozef Lukáč, dňa 22. 02. 2021, pod číslom G1-162/2021, ako prebytočný majetok obce. Ide o prípad hodný osobitného zreteľa, pretože pozemok vzhľadom k jeho veľkosti a umiestneniu nie je ho možné inak ekonomicky a hospodársky využiť.

**Celkový počet zvolených poslancov obecného zastupiteľstva Závod:9**

**Počet poslancov prítomných na zasadnutí obecného zastupiteľstva: 7**

#### **Hlasovanie:**

Ing. Mária Středová	ZA
Ing. Milan Šišolák	ZA
Patrik Michálek	ZA
Alojz Krajčír	ZA
Ing. Juraj Kopiar	ZA
Dušan Majzún	ZA
Ján Prelec	ZA

## **UZNESENIE č. 18/2021**

### **Obecné zastupiteľstvo v Závode s ch v a ľ u j e**

**a)** odpredaj pozemku CKN parcela č. 374/3 o výmere 36 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol odčlenením z pozemku CKN parcela č. 753/1 časť 4, druh pozemku: ostatná plocha o celkovej výmere pred odčlenením 54 810 m<sup>2</sup>, evidovaného v k.ú. Závod na LV 2849, na základe geometrického plánu č. 35772719-2021 vypracovaného zhotoviteľom: Geocom, s.r.o., Záhorácka 5272121, 901 01 Malacky, IČO 35772719 dňa 12.2.2021, overenom Okresným úradom v Malackách, Katastrálnym odborom, Ing. Jozef Lukáč dňa 22.02.2021, pod číslom G1-16212021, žiadateľom: Chovanová Elena, bytom Závod č. 28 v podiele 1/4 a Jaroslav Majzún, bytom Závod č. 114 v podiele 3/4, v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za cenu 3,00 Eur/m<sup>2</sup>

**b)** odpredaj pozemku CKN parcela č. 373/1 o výmere 8 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol odčlenením z pozemku CKN parcela č. 753/1 časť 5, druh pozemku: ostatná plocha o celkovej výmere pred odčlenením 54 810 m<sup>2</sup>, evidovaného v k.ú. Závod na LV 2849, na základe geometrického plánu č. 35772719-2021 vypracovaného zhotoviteľom: Geocom, s.r.o., Záhorácka 5272121, 901 01 Malacky, IČO 35772719 dňa 12.2.2021, overenom Okresným úradom v Malackách, Katastrálnym odborom, Ing. Jozef Lukáč dňa 22.02.2021, pod číslom G1-16212021, žiadateľom: Chovan Peter a Chovanová Elena, bytom Závod č. 28 v podiele 1/2, Jaroslav Majzún, bytom Závod č. 114 v podiele 4/12 a Elena Chovanová, bytom Závod č. 28 v podiele 2/12, v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za cenu 3,00 Eur/m<sup>2</sup>



### **c/ poveruje**

starostu obce podpísaním kúpnej zmluvy, ktorú si dá vyhotoviť na vlastné náklady kupujúci a to do 30 dní od doručenia uznesenia.

**Celkový počet zvolených poslancov obecného zastupiteľstva Závod:9**

**Počet poslancov prítomných na zasadnutí obecného zastupiteľstva: 7**

#### **Hlasovanie:**

Ing. Mária Středová	ZA
Ing. Milan Šišolák	ZA
Patrik Michálek	ZA
Alojz Krajčír	ZA
Ing. Juraj Kopiar	ZA
Dušan Majzún	ZA
Ján Prelec	ZA

### **UZNESENIE č. 19/2021**

#### **Obecné zastupiteľstvo v Závode**

##### **s ch v a ľ u j e**

a) Územný plán obce Závod, Zmeny a doplnky č. 1

- bez pripomienok

b) VZN obce Závod č.73/2021 o záväzných častiach územného plánu obce Závod, ktorým sa vyhlasujú záväzné časti územného plánu obce Závod v znení jeho zmien a doplnkov

- bez pripomienok

##### **u k l a d á**

Obecnému úradu zabezpečiť čistoпись schváleného Územného plánu obce Závod, Zmeny a doplnky č.1 a ich uloženie v súlade s platnými predpismi

**Celkový počet zvolených poslancov obecného zastupiteľstva Závod:9**

**Počet poslancov prítomných na zasadnutí obecného zastupiteľstva: 7**

#### **Hlasovanie:**

Ing. Mária Středová	ZA
Ing. Milan Šišolák	ZA
Patrik Michálek	ZA
Alojz Krajčír	ZA
Ing. Juraj Kopiar	ZA
Dušan Majzún	ZA
Ján Prelec	ZA

### **UZNESENIE č. 20/2021**

#### **Obecné zastupiteľstvo v Závode**

##### **s ch v a ľ u j e**

prevod správy majetku obce Závod – Rekonštrukcia WC v MŠ Závod v hodnote 9 043,27 € do správy ZŠ s MŠ v Závode

**Celkový počet zvolených poslancov obecného zastupiteľstva Závod:9**

**Počet poslancov prítomných na zasadnutí obecného zastupiteľstva: 7**

**Hlasovanie:**

Ing. Mária Středová ZA  
Ing. Milan Šišolák ZA  
Patrik Michálek ZA  
Alojz Krajčír ZA  
Ing. Juraj Kopiar ZA  
Dušan Majzún ZA  
Ján Prelec ZA

**UZNESENIE č. 21/2021****Obecné zastupiteľstvo v Závode****berie na v e d o m i e**

Správu hlavného kontrolóra obce o výsledku kontrol a kontrolnej činnosti za rok 2020

**Celkový počet zvolených poslancov obecného zastupiteľstva Závod:9**

**Počet poslancov prítomných na zasadnutí obecného zastupiteľstva: 7**

**Hlasovanie:**

Ing. Mária Středová ZA  
Ing. Milan Šišolák ZA  
Patrik Michálek ZA  
Alojz Krajčír ZA  
Ing. Juraj Kopiar ZA  
Dušan Majzún ZA  
Ján Prelec ZA

**UZNESENIE č. 22/2021****Obecné zastupiteľstvo v Závode****berie na v e d o m i e**

správu starostu o dianí v obci od 11.3.2021 do 8.4.2021

**Celkový počet zvolených poslancov obecného zastupiteľstva Závod:9**

**Počet poslancov prítomných na zasadnutí obecného zastupiteľstva: 7**

**Hlasovanie:**

Ing. Mária Středová ZA  
Ing. Milan Šišolák ZA  
Patrik Michálek ZA  
Alojz Krajčír ZA  
Ing. Juraj Kopiar ZA  
Dušan Majzún ZA  
Ján Prelec ZA

**UZNESENIE č. 23/2021****Obecné zastupiteľstvo v Závode****s c h v a ľ u j e**

a) poskytnutie úľavy v zmluvnej výške nájomného pre nájomcov prevádzok, ktoré boli uzavreté z dôvodu mimoriadnej situácie spôsobenej pandémiou COVID – 19:

Soňa Krajčírová – KOZMETIKA SOŇA; Michaela Lopošová – Kaderníctvo; Ngoc Minh Tran – Predajňa textilu za obdobie od 01.01.2021 do dátumu otvorenia prevádzok v zmysle uznesenia vlády SR a pre nájomcu: Elena Hasáková – Kvetinárstvo za obdobie od 01.01.2021 do 28.02.2021

b) predloženie žiadosti o dotáciu na nájomné na Ministerstvo hospodárstva SR za prevádzky Soňa Krajčírová – KOZMETIKA SOŇA; Michaela Lopošová – Kaderníctvo; Ngoc Minh Tran – Predajňa textilu, Elena Hasáková – Kvetinárstvo

**Celkový počet zvolených poslancov obecného zastupiteľstva Závod:9**

**Počet poslancov prítomných na zasadnutí obecného zastupiteľstva: 7**

**Hlasovanie:**

Ing. Mária Středová	ZA
Ing. Milan Šišolák	ZA
Patrik Michálek	ZA
Alojz Krajčír	ZA
Ing. Juraj Kopiar	ZA
Dušan Majzún	ZA
Ján Prelec	ZA

**UZNESENIE č. 24/2021**

**Obecné zastupiteľstvo v Závode**

**s c h v a ľ u j e**

a) výpočet spotreby elektrickej energie v prevádzke Kvetinárstva v Dome služieb za obdobie roku 2020 podľa spotreby elektrickej energie prevádzky v roku 2019

b) prepracovanie vyúčtovacej faktúry za spotrebu elektrickej energie za rok 2020 v prevádzke Kvetinárstva podľa spotreby elektrickej energie v roku 2019 s použitím ceny za odber elektriny podľa dodávateľa energie platnej pre rok 2020

**Celkový počet zvolených poslancov obecného zastupiteľstva Závod:9**

**Počet poslancov prítomných na zasadnutí obecného zastupiteľstva: 7**

**Hlasovanie:**

Ing. Mária Středová	ZA
Ing. Milan Šišolák	ZA
Patrik Michálek	ZA
Alojz Krajčír	ZA
Ing. Juraj Kopiar	ZA
Dušan Majzún	ZA
Ján Prelec	ZA

**UZNESENIE č. 25/2021**

**Obecné zastupiteľstvo v Závode**

**a) b e r i e n a v e d o m i e**

výsledok VO na predmet zákazky: „Prístavba k Zdravotnému stredisku“

**b) p o v e r u j e**

starostu obce podpísaním zmluvy o dielo s úspešným uchádzačom KREATOR ATELIER s.r.o.

**Celkový počet zvolených poslancov obecného zastupiteľstva Závod:9**  
**Počet poslancov prítomných na zasadnutí obecného zastupiteľstva: 7**

**Hlasovanie:**

Ing. Mária Středová	ZA
Ing. Milan Šišolák	ZA
Patrik Michálek	ZA
Alojz Krajčír	ZA
Ing. Juraj Kopiar	ZA
Dušan Majzún	ZA
Ján Prelec	ZA

**10. Záver**

Týmto bol program zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Závode vyčerpaný. Starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

**Overovatelia :**

.....

.....

Ing. Peter Vrablec  
starosta obce