

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Závode
konaného dňa 10. decembra 2020

Prítomní:

Richard Rusňák, Ing. Milan Šišolák, Mgr. Iveta Balejčíková, Bc. Michal Duška , Patrik Michálek Ing.
Peter Vrablec, Ján Prelec , Alojz Krajčír

Ospravedlnení : Ing. Juraj Kopiar, Ing. Mária Středová, Dušan Majzún

Navrhnutý Program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Kontrola uznesení
5. Informácia starostu o dianí v obci
6. Informácie predsedov komisií o činnosti komisií
7. VZN č.68/2020 o dani z nehnuteľností
8. VZN č.69/2020 o miestnom poplatku za rozvoj
9. VZN o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
10. VZN o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka školy a školských zariadení na území obce Závod na rok 2021
11. VZN o nakladaní s komunálnym odpadom, drobnými stavebným odpadom, objemným odpadom a o prevádzkovaní zberného dvora
12. Zmena rozpočtu 2020
13. Konsolidovaná účtovná závierka obce Závod k 31.12.2019
14. Konsolidovaná výročná správa obce za rok 2019
15. Správa nezávislého audítora k auditu KÚZ a Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných predpisov k 31.12.2019
16. Monitoring programového rozpočtu obce Závod k 30.06.2020
17. Rozpočet obce Závod na rok 2021-2023, použitie rezervného fondu
18. Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu
19. Informácia hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti
20. Pripomienky a dotazy obyvateľov obce
21. Rôzne
22. Uznesenia
23. Záver

Schválený Program zasadnutia:

- 1. Otvorenie zasadnutia*
- 2. Určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice*
- 3. Voľba návrhovej komisie*
- 4. Kontrola uznesení*
- 5. Informácia starostu o dianí v obci*
- 6. Informácie predsedov komisií o činnosti komisií*
- 7. VZN o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka školy a školských zariadení na území obce Závod na rok 2021*
- 8. Zmena rozpočtu 2020*
- 9. Konsolidovaná účtovná závierka obce Závod k 31.12.2019*
- 10. Konsolidovaná výročná správa obce za rok 2019*
- 11. Správa nezávislého audítora k auditu KÚZ a Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných predpisov k 31.12.2019*
- 12. Monitoring programového rozpočtu obce Závod k 30.06.2020*
- 13. Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu*
- 14. Informácia hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti*
- 15. Pripomienky a dotazy obyvateľov obce*
- 16. Rôzne*
- 17. Uznesenia*
- 18. Záver*

1. Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Závode otvoril a viedol starosta obce Ing. Peter Vrablec. Privítal prítomných a oboznámil ich s navrhovaným programom zasadnutia. Z navrhovaného programu boli vypustené body 7. VZN č.68/2020 o dani z nehnuteľností, 8. VZN č.69/2020 o miestnom poplatku za rozvoj, 9. VZN o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, 11. VZN o nakladaní s komunálnym odpadom, drobnými stavebným odpadom, objemným odpadom a o prevádzkovaní zberného dvora, 17. Rozpočet obce Závod na rok 2021-2023, použitie rezervného fondu, ktoré budú riešené na OZ dňa 15.12.2020.

2. Určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí poslanci: Alojz Krajčír, Ing. Milan Šišolák

3. Voľba návrhovej komisie

Do návrhovej komisie starosta obce navrhol poslancov: Patrik Michálek, Ján Prelec

4. Kontrola uznesení

Kontrolu uznesení z posledného zasadnutia OZ, ktoré sa konalo dňa 17.09.2020 predniesol starosta obce Ing. Peter Vrablec. Uznesenia boli splnené.

5. Informácia starostu o dianí v obci

Starosta obce podal správu o dianí v obci za obdobie od 17.09.2020 do 10.12.2020 a zameral sa na hlavné akcie:

Celoplošné testovanie obyvateľov:

- V dňoch 31. októbra a 1. novembra 2020 sa uskutočnilo Celoplošné testovanie obyvateľov Slovenska. Pomohlo zachytiť skryté ohniská nákazy a spomaliť šírenie vírusu, vďaka čomu získali naši lekári čas a priestor na to, aby sa postarali o chorých.
 - **Tým, že sme sa boli otestovať, zistili sme nielen svoj vlastný stav ale hlavne sme pomohli ochrániť aj svojich blízkych a ľudí v širšom okolí. Pomohli sme aj ekonomike nášho štátu, nakoľko sa nesprísňovali zavedené opatrenia.**
 - **Samotné testovanie a jeho príprava však nebolo jednoduché.**
 - V obci Závod sme pripravili dve odberné miesta. Jedno uvoľnila obec a druhé ponúkli Hasiči. Stany poskytla obec, FS Závodzan a p. Kopiar. Vyhríevanie do stanov zapožičali p. Studeničová a p. Krajčír. Plynové bomby zdarma poskytol p. Dojčák. Ponúk prišlo ešte viac, no nie všetky sme využili.
 - Obed uvarila a zabezpečila zdarma naša škola a mäso do jedla darovali naši poľovníci. Jednu večeru pre všetkých zaplatil p. Tomkuliak.
 - Ochranný materiál dal sčasti štát a sčasti obec.
 - Prihlásilo sa nám 30 dobrovoľníkov.
Z nich sme po rozdelení vytvorili dve pracoviská zložené z administrátorov a zdravotníkov.
K nim sme priradili dva pomocné tímy. Ostatní zostali v zálohe pre prípad náhrady.
 - Jeden pomocný tím tvorili hasiči a druhý poslanci OZ plus jeden dobrovoľník. Pomocné tímy zabezpečovali ranné rozvinutie pracovísk, dodávku a výdaj stravy, dva krát do dňa kompletnú dezinfekciu priestorov a večerné upratanie pracovísk. K tomu boli prítomní a k dispozícii aj dvaja zamestnanci úradu.
 - Štát do našej obce poskytol dvoch príslušníkov ozbrojených síl, dvoch príslušníkov policajného zboru a jedného lekára. Celý ostatný personál boli teda dobrovoľníci. Do zdravotníckych tímov sa obci podarilo získať profesionálnych zdravotníkov – lekárov a zdravotné sestry z našej obce. Lekárky, rodáčky zo Závodu, prišli pomôcť aj napriek tomu, že tohto času pôsobia v Topoľčanoch a v Nemecku.
 - Výkon zdravotníkov bol ohromujúci, samozrejme za maximálnej spolupráce s dobrovoľníkmi – administrátormi. Podľa odhadov, jedno odberné miesto malo za deň v priemere zvládnuť 300 – 350 odberov. Vedeli sme si zrátať, že dva dni budú málo. Nedokázali sme natiahnúť čas. No dokázali sme zdvihnúť výkony.
 - Spolu bolo len za sobotu otestovaných na dvoch odberných miestach 1263 ľudí – teda dvojnásobok odhadovaného počtu.
- Vážení zdravotníci, úprimná vďaka a klobúk dolu pred Vaším nasadením.**
- Ozbrojené sily SR a Polícia SR poskytli do každého tímu po jednom človeku. Ich vysoká pripravenosť a schopnosť zabezpečiť si bezproblémové fungovanie pracovísk bolo nevyhnutnou podmienkou dosiahnutého úspechu. Zabezpečili včas prípravu personálu, ich zladenosť, dostatok testov aj certifikátov a dokázali vyriešiť aj konfliktné situácie. Využívali vlastné telefóny a vozidlá. Aj im patrí úprimná vďaka.
- Celkové výsledky testovania v Závode:**
- Počet otestovaných spolu: **2075**
 - Počet pozitívnych: **9**
 - Tu a z tohto miesta chcem všetkým, ktorí sa akýmkoľvek spôsobom spolupodieľali na testovaní v našej obci úprimne poďakovať a vysloviť im obdiv.
 - Boli ste ochotní pomôcť, aj keď ste nevedeli, čo Vás naozaj čaká. Boj s nákazlivou chorobou na takejto úrovni sme tu ešte nemali. Pomohli ste, keď Vás bolo najviac treba.
 - A teraz dovoľte aby som Vám v mene mojich a celého Obecného zastupiteľstva na znak úcty odovzdal tieto Ďakovné listy.

Práce v obci:

- Asfaltovanie výtlkov pred zimou.
- Havária vody – prípojky ku KD.
- Záplavy 13.- 16.10.2020 ukázali slabé miesta pri dlhodobých dažďoch. Tri najväznejšie sú: Križovatka ulíc Kozia a Nová, ulica Pod oborou a ulica Pri Plavisku
- Výmena dažďových okapov na Dome služieb.
- Odvodnenie autobusovej zástavky pri Mendosíne.

Prístavba MŠ:

MŠ sme skolaudovali a otvorili koncom augusta ako sme už spomínali na minulom OZ. Po kontrole z hygieny pri schvaľovaní nového Prevádzkového poriadku MŠ však nastal problém so starou časťou, kde podľa nových nariadení z roku 2017 potrebujeme na požadovaný počet umiestnených detí ešte minimálne 4 záchodky. So situáciou boli oboznámení aj poslanci OZ. Riešenie sa našlo a predpokladám, že už teraz medzi sviatkami budú aspoň hlavné prípravné práce vykonané.

Drobné dorábky v novej časti sme vykonali vo vlastnej réžii. Jednalo sa o vyvrtanie vetracích otvorov dole v sklade a hore v miestnosti pre upratovačku. Zarazilo nás akurát to, že kontrolu vykonávala tá istá osoba, čo kolaudovala a pri kolaudácii napísala bez závad.

Spoločná kanalizácia a ČOV:

Tento rok sme konečne našli v Združení obcí Enviropark Pomoravie spoločnú reč a snahu sa dohodnúť (V. Leváre, M. Leváre, Gajary a Závod).

Na základe mnohých nejasností a pochyb ako postupovať pri spoločnom rozhodovaní o financovaní a riadení spoločnej kanalizácie som sa ako predseda združenia rozhodol, že oslovím advokátsku kanceláriu, aby nás usmernila a pomohla vyriešiť niekoľkoročné dnes už vážne problémy s financovaním spoločnej kanalizácie.

Oslovil som advokátsku kanceláriu: Malata, Pružinský, Hegeduš & Partners s. r. o., ktorá Obec Závod úspešne zastupuje v spore týkajúceho sa 2. etapy kanalizácie. Táto preštudovala všetky dokumenty a dňa 29.10.2020 sa vo večerných hodinách uskutočnila videokonferencia všetkých zúčastnených obcí (našu obec som zastupoval ja a môj zástupca p. Milan Šišolák) a zástupcov advokátskej kancelárie. Výsledkom bola analýza súčasného právneho stavu a návrhy riešení. Teda vystúpenie ostatných obcí, ktoré nie sú spolumajiteľmi kanalizácie, schválenie nových stanov, okamžité zjednotenie účtovníctva a podpísanie nových zmlúv o prevádzkovaní kanalizačných vetiev, ktoré nepatria Združeniu. O vystúpenie požiadajú zatiaľ iba dve obce: Jakubov a Láb, nakoľko voči týmto nemá Združenie žiadne záväzky. Obce Studienka a Kostolište ostávajú, nakoľko cez Združenie dostali dotáciu, ktorej monitorovacie obdobie udržateľnosti projektu ešte neskončilo. Po jej skončení tak isto vystúpia. Všetky 4 obce súhlasili s navrhovaným riešením a potvrdili záujem pokračovať v reforme Združenia, pričom k týmto zmenám sa plánuje pristúpiť už od Nového roka 2021.

VZ Združenia je naplánované na 17.12.2020 o 14,00 hod na obecnom úrade v Závode.

V Programe je vystúpenie obcí Láb a Jakubov a schválenie nových stanov. V januári budeme následne riešiť zmluvu medzi obcami a Združením, kde by sa stanovili základné veci ako financovanie a prevádzkovanie vetiev patriacich obci Združením. Návrh zmluvy chceme jednoduchý a budete mať možnosť sa k nej vyjadriť.

Čo z týchto zmien teda vieme už dnes potvrdiť a ako sa nás dotknú :

Od roku 2021 sa v oblasti kanalizácie zjednotí účtovníctvo a toto celé, vrátane výberu stočného, prejde v zmysle zákona pod Združenie. Voči štátu je Združenie právny subjekt, ktorý kanalizáciu vlastní, na prevádzkovanie má živnosť a reálne aj zabezpečuje jej prevádzku. Tak isto je Združenie ten, kto je oprávnený na ÚRSO predkladať návrhy na cenu stočného a úrad ho pre Združenie aj vydáva.

V mesiaci január 2021 budú predložené nové zmluvy na vodné a stočné pre domácnosti a každá pripojená domácnosť bude vyzvaná k novému podpisu zmluvy so Združením na stočné a obcou na vodné.

Vzhľadom k tomu, že obec Závod sa celé roky riadi rozhodnutiami ÚRSO o cene stočného stanoveného pre Združenie, toto sa meniť nebude a cena za stočné zostáva nezmenená. Predpokladá sa však, že už behom druhej polovice roka 2021 sa združenie stane plátcom DPH, čo v praxi znamená, že koncoročné vyúčtovanie za rok 2021 už bude vyššie o DPH. Občania by to mali pocítiť až v januári 2022.

Nateraz sa zmení len to, komu sa bude za stočné platiť a prejde sa na bezhotovostnú platbu. Počet platieb sa nemení a vybaviť náležitosti s kanalizáciou bude tak isto možné priamo na obci.

Zmena sa dotkne teda počtu faktúr a miesto jednej za vodné a stočné dostaneme dve. Jednu od Združenia za stočné a jednu od obce za vodné.

Všetky ostatné zmeny ako nové stanovky, či vystúpenie niektorých obcí zo združenia sa našich občanov priamo nedotkne a pôjde len o formálne zmeny vo vnútri Združenia.

Sčítanie obyvateľov, domov a bytov:

Možno ste už zaregistrovali - od 1.6.2020 nám prebieha sčítanie obyvateľov, domov a bytov, ktoré sa vykonáva každých desať rokov.

Sčítanie domov a bytov, ktoré malo byť vykonané do 12.februára 2021 sme už vykonali a to kompletne. Podieľali sa na ňom zamestnanci OÚ a fyzicky bol z ulice prejdený každý dom. Teraz je na rade od 15.2.do 31.3.2021 sčítanie obyvateľov.

Bude nesmierne dôležité a hneď poviem aj prečo. Laicky povedané: podľa počtu ľudí, ktorí sa u nás sčítajú – tak podľa toho budeme dostávať od štátu peniaze. Keď sa k tomu postavíme ľahkovážne, opäť na to doplatíme všetci. Našťastie aj pre mladých, sčítanie bude plne elektronické, no a starším pomôžu zase mobilní asistenti.

Komunálny odpad:

- Od budúceho roka budú aj zmeny v systéme zberu KO. Vysúťažila (podlimitná, EVO, zverejnená vo vestníku) sa nová firma na zber KO a k tejto téme máme dnes samostatný bod rokovania. Súťažilo sa na dva a pol roka, a to z dôvodu, že ak by sa systém neujal, aby nové zastupiteľstvo o dva roky mohlo zaviesť nový možno ešte lepší systém.

Železničný nadjazd:

- Riešime aktuálne pripomienkovanie plánovanej výstavby nadjazdu nad železničnou traťou v súvislosti s prestavbou železničnej trate na vyššiu rýchlosť.

Dňa 19.11.2020 sme obdržali návrh nahradenia stávajúceho železničného priecestia v obci Závod mimoúrovňovým križením. Jedná sa o komunikáciu III/1109 dotknutú modernizáciou železničnej trate. Návrh bol vyhotovený na základe odsúhlasených pripomienok k konaniu EIA. Napriek tomu bol vyhotovený maximálne úsporne – až neuveriteľne. Nejedná sa však ešte o územné konanie, ide iba o pripomienkovanie návrhu projektanta, aby následné konania mali čo najmenej pripomienok.

K predloženému návrhu má však obec Závod zásadnú pripomienku.

Územný plán obce Závod ráta s modernizáciou železničnej trate a v Regulatívach pre rozvoj rieši aj túto situáciu. Popisuje riešenie formou cestného nadjazdu, ktorého súčasťou je aj peší a cyklistický chodník. Tak isto sa ráta aj s protihlukovými opatreniami od zdroja prevádzky železničnej trate pre dotknutú obytnú zónu.

Návrh, ktorý predložila projektová kancelária je ale zlý a obec Závod ho nepodporí. Vyviníme maximálne úsilie, aby sme zabránili jeho schváleniu a k projektu sa pristupovalo skutočne zodpovedne.

Naše výhrady sa týkajú:

1. Navrhnutý je absolútne neprimeraný sklon komunikácie, keď v smere od obce je navrhnutých 7,1 % a z druhej strany 6,5 %.

K takýmto prudkým sklonom popri tom nie je žiadny dôvod. Dotknuté parcely predstavuje lesný porast a teda nič jednoduchšie pre stavebný projekt neexistuje. Je až nepochopiteľné, že stavebník navrhuje extrémne riešenie, iba aby ušetril. Žiadame aby bol uvedený taký dôvod, ktorý by bol akceptovateľný. Budujeme a tvoríme si podmienky pre normálny život. Celé desaťročia budovania Slovenska sa budovalo tak, aby ľudia mohli normálne fungovať. Nikto z kompetentných však nezabezpečí reálnu údržbu takejto cesty v zimnom období, najmä ak pôjdu občania ráno k prvým vlakovým spojom a budú sa vracieť z priemyselných parkov

v nočných hodinách (Kvôli zaparkovaniu budú musieť prejsť most). A to len preto, lebo zákon povoľuje naprojektovať cestu aj s takýmto sklonom. Regionálne cesty Bratislava ako správca uvedenej komunikácie veľmi dobre vedia čo znamená zabezpečenie priechodnosti takejto komunikácie za nepriaznivého počasia!(Vid' prípad v Grinave kde musí byť vozovka v zime vyhrievaná, nakoľko sa nedá pri takom sklone pri snežení a mrazoch vôbec udržiavať.)

2. Peší chodník. V riadne pripomienkovanom a schválenom územnom pláne je súčasťou nadjazdu aj peší a cyklistický chodník. V návrhu sa rieši iba cyklistický chodník.
3. Protihlukové technické bariéry. V návrhu sa nenachádzajú žiadne protihlukové technické bariéry, pričom bez týchto si nový projekt a jeho schválenie nevieme predstaviť. V riadne pripomienkovanom a schválenom územnom pláne je tak isto uvedené, že bude vyriešené aj ochranné protihlukové opatrenie od zdroja prevádzky železničnej trate pre dotknutú obytnú zónu formou protihlukových technických bariér.
4. Posunutie podchodu tak, aby bol v smere pôvodnej cesty, resp. tak aby bol čo najviac v strede nástupiska. Z čisto praktického hľadiska je najlepšie riešenie, ak ľudia nemajú dôvod si cestu skracovať. Tak isto by táto požiadavka nemala mať vplyv na cenu diela.

Tieto pripomienky sme zaslali projekčnej kancelárii a tak isto som ich osobne dňa 7.12.2020 konzultoval na Regionálnych cestách Bratislava a.s. s Riaditeľom úseku pre výrobu a údržbu.

Projekčná kancelária v zastúpení Ing. Milana Kertésa dala zatiaľ obci nasledovné stanovisko:

- Technické parametre cesty, ako napr. max. pozdĺžny sklon, či minimálny polomer stanovuje STN pre jednotlivé druhy pozemných komunikácií na základe ich významu resp. intenzity premávky. U ciest s veľmi malou intenzitou dopravy, ako je aj III/1109 sú vysoké investičné náklady, napr. z dôvodu použitia miernych pozdĺžnych sklonov, ekonomicky neobhájiteľné, nakoľko ich celospoločenská úspora nákladov z prevádzky počas životnosti je zanedbateľná. Naopak navyšovanie celkových nákladov stavby modernizácie trate, navyšovaním vyvolaných nákladov (preložky ciest, inžinierskych sietí a pod.), môže v konečnom dôsledku znamenať ekonomickú neefektívnosť, čo znamená, že sa stavba ako celok, nebude realizovať vôbec. Nie je v našom záujme komplikovať život obyvateľom obce, naopak, snažíme sa v rámci možností zlepšiť existujúci stav. Preto je pri zastávke Závod navrhovaný zvýšený počet parkovacích miest, obratisko autobusov, dažďová kanalizácia a odvodnenie vozovky cez uličné vpusti.

Súdne spory:

Na minulom OZ sme si hovorili aj o stave súdnych konaní ohľadom projektu Kanalizácia II.etapa. 2.decembra 2020 sme obdržali predvolanie na pojednávanie, ktoré nám doručil Okresný súd Malacky - jedná sa o pojednávanie vo veci o určenie vlastníckeho práva ku kanalizácii (subdodávateľia vs. Obec). Subdodávateľia:

1/TuCon, a.s., K cintorínu 63, 010 04 Žilina - Bánová

2/UNISTAV spol. s.r.o., Priemyselná 279, 905 01 Senica

3/OHL ŽS Slovakia a.s., Tuhovská 10722/29, 831 06 Bratislava

Pojednávanie sa uskutoční 27.01.2021. Predpokladám, že súd rozhodne už na prvom pojednávaní.

Kolaudácia vodojemu:

Dnes 10.12.2020 do obeda sa uskutočnilo kolaudačné konanie na nový vodojem. Po odstránení drobných nedostatkov v nákrese DP skutočného vyhotovenia bude kolaudácia podpísaná.

6. Informácie predsedov komisií o činnosti komisií

Komisia finančná a nakladania s majetkom

Komisia zasadala 11.11.2020, referoval Ing. Milan Šišolák– člen komisie

Konsolidovaná účtovná závierka za rok 2019:

- členovia komisie si materiál preštudovali, neboli vznesené pripomienky;
- komisia odporúča OZ zobrať na vedomie KUZ za rok 2019

Konsolidovaná výročná správa obce za rok 2019:

- členovia komisie si materiál preštudovali, výročná správa je precízne a obsahovo veľmi dobre spracovaná; neboli vznesené pripomienky;
- komisia odporúča OZ zobrať na vedomie KUZ za rok 2019

Správa nezávislého audítora z auditu KUZ a Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov k 31.12.2019:

- členovia komisie si materiál preštudovali, podľa názoru audítora „konsolidovaná účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz konsolidovanej finančnej situácie konsolidovaného celku k 31.12.2019 a výsledku hospodárenia za rok 2019 podľa zákona o účtovníctve“ výsledok hospodárenia obce je 168 016,33 eur; k materiálu neboli vznesené pripomienky;
- komisia odporúča OZ zobrať na vedomie Správu nezávislého audítora z auditu KUZ;

Monitoring programového rozpočtu obce za 1 – 6/2020:

- členovia komisie si materiál preštudovali, plnenie príjmov v rámci schváleného upraveného rozpočtu obce zodpovedá cca 58% a čerpanie výdavkov čerpanie zodpovedá cca 50% ;
- komisia odporúča OZ zobrať na vedomie Monitoring programového rozpočtu obce za 1 – 6/2020;

Návrh rozpočtu obce na rok 2021:

- členovia komisie boli pani Maxianovou oboznámení s prípravou návrhu rozpočtu na rok 2021, ktorý vychádza zo skutočnosti za rok 2020; nakoľko prvotné predpoklady príjmov (predovšetkým podielových daní) a výdavkov nevytvorili žiadny objem disponibilných prostriedkov na údržbu a opravu obecného majetku, komisia navrhla, aby pani Maxianová v rámci návrhu rozpočtu na rok 2021 zohľadnila nárast v časti príjmov z dôvodu návrhov VZN o sadzbe dane z nehnuteľnosti (nárast v priemere o cca 30%) a miestneho poplatku za rozvoj;
- po prepracovaní návrhu rozpočtu na rok 2021 v príjmovej časti bude upravená aj výdavková časť rozpočtu v časti údržby;

Návrh nových VZN od 01.01.2021 – výška sadzby dane z nehnuteľnosti, výška miestneho poplatku z a rozvoj, sadzba miestneho poplatku za komunálny odpad:

- VZN o dani z nehnuteľnosti: komisia navrhuje upraviť sadzby dane pre jednotlivé druhy pozemkov v priemer cca o 32% a pre stavby v priemer cca 37%; pri zľavách komisia navrhuje upraviť vek osôb už na 65 rokov;
- VZN o miestnej dani za užívanie verejného priestranstva – komisia navrhuje sadzby ponechať v roku 2021 v rovnakej výške ako doteraz;
- VZN o miestnom poplatku za rozvoj: komisia prehodnotila svoj prvotný návrh a navrhuje poplatok od 10,- eur po 20,- eur pre zákonom určené druhy stavieb;

Nájomné zmluvy, úprava podmienok nájmu pre nájomcov obecných bytov:

- nájom nebytových priestorov: komisia navrhuje predĺženie doby nájmu o ďalšie 3 roky od 01.01.2021 do 31.12.2023 pre nájomcov: Mária Gáľlová, Ngoc Tran, Lekim, Soňa Stanková;
 - nájom rodinného domu č. 588: komisia navrhuje predĺženie doby nájmu o ďalšie 4 roky od 01.01.2021 do 31.12.2024 pre nájomcov: Jaroslav Adamovič, Jozef Blažek;
 - nájom obecných bytov: komisia navrhuje predĺženie doby nájmu o ďalšie 4 roky od 01.01.2021 do 31.12.2024 pre nájomcu: Jana Šišuláková; predĺženie nájmu pre Janu Rigáňovú – komisia navrhuje zsiť, či pani Rigáňová má trvalý pobyt v obci, resp. či byt užíva s rodinou – informáciu podá pani Stanková; členovia komisie o predĺžení nájmu pani Rigáňovej budú komunikovať elektronicky;
- problémoví nájomcovia: Ján Mattok – komisia navrhuje žiadať od nájomcu zaplatenie dlhu na nájmomnom vo výške 303,12 eur, nedoplatku na vode a stočnom vo výške 499,- eur; nedoplatku za

elektrinu v spoločných priestoroch 72,89 eur a ukončiť nájom (nepodpísal dodatok k NZ o predĺžení nájmu, je dlžník a Roman Ferencič nedoplatok za komunálny odpad za rok 2019 vo výške 51,90 eur a za rok 2020 vo výške 66,30 eur – komisia navrhuje žiadať od nájomcu zaplatenie dlhu;

- komisia navrhuje OZ odsúhlasenie zrušenia ročného poplatku za členstvo obce v organizácii ENVIROPARK, n.o.

Komisia stavebná a životného prostredia

Komisia zasadala 16.11.2020 – správu podal Alojz Krajčír – člen komisie

1. Miroslav Kopča – MK Pri plavisku

Pán Kopča Miroslav požiadal o stretnutie s členmi stavebnej komisie na základe vznesenej požiadavky na zasadnutí OZ dňa 17.9.2020 ohľadom miestnej komunikácie Pri plavisku. Nakoľko momentálna situácia obmedzuje takéto stretnutie (COVID 19), pán Kopča nebol na zasadnutie komisie pozvaný.

Menovaný má údajne uzatvorenú zmluvu o budúcej zmluve na pozemok záhrady 3010/7, ktorého vlastníkami sú Anna Horváthová a Štefan Horváth, Závod 234, kde by chcel pravdepodobne postaviť rodinný dom. Starosta informoval, že prístupová cesta v tejto časti, je čiastočne vysporiadaná po p.č. 3009/1 – za záhradou Vinceková Viera a Diviaková Darina, s tým že ešte aj v tejto časti nie sú úplne vysporiadané pozemky a to p.č. 3010/9 – Hušková Jarmila, Malacky, 3014, 3013,3010/14 – Húšek Michal a Ing. Jarmila Húšeková, Malacky.

Komisia odporúča urobiť zoznam - poradovník miestnych komunikácií, ktoré je treba vysporiadať a poradovník výstavby miestnych komunikácií za účelom rozpočtovania finančných prostriedkov v ďalších rokoch. Komisia odporúča, aby sa v návrhu rozpočtu obce na rok 2021 vyčlenili finančné prostriedky na vysporiadanie - odkúpenie častí pozemkov pod miestnu komunikáciu od Húšek Michal a Jarmila, Malacky, a na zabezpečenie projektovej dokumentácie na realizáciu tejto cesty.

2. Richard Hollý – návrh na vysporiadane-zámenu pozemkov

JUDr. Richard Hollý, Závod 145, predložil návrh na vysporiadanie pozemku p.č. 3170, KN E, o výmere 825 m² – orná pôda, ktorý je v jeho vlastníctve a ktorý on nevyužíva. Pozemok sa nachádza pri štadióne a pri materskej škole, t. j. ako susediaca parcela s pozemkami vo vlastníctve obce.

JUDr. Hollý navrhol výmenu za pozemok vo vlastníctve obce – parc. č. 8232/66 o výmere 3075 m², KN E, k.ú.: Moravský Svätý Ján, zapísaný na LV č. 6508. Pozemok p.č. 8232/66 plánujem v budúcnosti využiť na výstavbu cyklochodníka.

Prítomní navrhli takéto možnosti riešenia:

- alt. 1. : pozemok KN E, p.č. 3170 o výmere 825 m², k.ú. : Závod dať oceniť znalcom, v prípade že by cena bola prijateľná /5€/ vstúpiť do jednania s vlastníkom na odkúpenie tohto pozemku;
- alt. 2: ak by sa dala p. č. 8232/66 o výmere 3075 m², KN E, k.ú. : Moravský Svätý Ján rozdeliť (čo podľa súčasnej legislatívy nie je možné, nakoľko sa môžu deliť pozemky iba tak, aby každá časť mala min. 2000 m² - existujú však výnimky na odčlenenie), potom rokovať s JUDr. Hollým o zámene;
- alt. 3: zmluva o vzájomnom užívaní pozemkov: obec by užívala pozemok p.č. 3170 o výmere 825 m², KN E, k.ú. Závod a JUDr. Hollý by užíval pozemok p.č. 8232/66 o výmere 3075 m², KN E, k.ú. Moravský Svätý Ján – dobu užívania komisia navrhuje maximálne na 5 rokov, s možnosťou predĺženia na základe nového rokovania vlastníkov jednotlivých pozemkov.

Prítomní navrhujú požiadať p. Hollého o predloženie návrhu zmluvy o vzájomnom užívaní pozemkov, v ktorom uvedie jeho podmienky užívania pozemkov.

3. Návrh VZN o miestnom poplatku za rozvoj

Ing. Středová predložila zo zasadnutia finančnej komisie návrh VZN o miestnom poplatku za rozvoj, v ktorom je návrh 10,- € za každý začatý m² pri všetkých stavbách. Lukáš Jurkovič informoval, že

napríklad v obci Blahová majú rozdielne sadzby pre stavby FO – občanov /15,-€/ a FO podnikateľa a PO /20,-€/ . Ing. Středová si túto možnosť preštuduje a návrh VZN ešte prerokujú na finančnej komisii pred zasadnutím OZ, kde by sa toto VZN malo predložiť na schválenie, aby bolo platné od 1.1.2021.

4. Odpad – kuchynský, zelený

Od 1.1.2021 majú obce zabezpečiť zber odpadu kuchynského a tzv. zeleného, tzv. BRKO. Obec zisťuje podmienky, dostupné alternatívy a možnosti ako uviesť túto zákonom stanovenú povinnosť do praxe v obci. Momentálne sa táto vyhláška č. 371/2015 novelizuje. Všetci poslanci boli s materiálmi o tomto zbere informovaní, aj o niektorých čiastkových informáciách z obcí. Firma INTA, s.r.o., Rybárska 18, Trenčín zaslala informácie o tomto zbere odpadu. Členovia navrhujú, aby sa firma oslovila na vypracovanie projektu na zber tohto odpadu, ktorý by mohol následne slúžiť pri vyhlasovaní verejnej súťaže.

5. Tomáš Ščasný – kanalizačný poklop

Tomáš Ščasný informoval starostu obce o pretrvávajúcom probléme zápachu z kanalizácie v jeho domácnosti napriek tomu, že na koncovom bode kanalizácie bol prevrtaný kanalizačný poklop. Pýtal sa, či by mohol navrtáť ešte diery v kanalizačnom poklope na ulici, aby uvoľnil tlak. Členovia navrhujú, aby obec prevrtala diery v poklope jeho kanalizačnej prípojky – kanalizácia na ulici. V prípade, že toto neodstráni zápach v jeho domácnosti, komisia odporúča Tomášovi Ščasnému skontrolovať si funkčnosť všetkých pachových uzáverov /sifón, guličky/ v jeho domácnosti.

6. Dana a Michal Chovanoví, Závod 281 – potopy v záhrade

Alojz Krajčír informoval členov komisie, že rodina Chovanová č.d. 281 odvodnila svoj dvor do odtokového kanálu za COOP Jednotou. Týmto považujeme túto vec za vybavenú.

Dňa 16.11.2020 zasadali obe komisie kde riešili odpadové hospodárstvo v obci

Prítomní členovia navrhli nový variant návrhu poplatku pre FO v RD a bytoch nasledovne:

- 1 osoba – 32,00 eur/rok
- 2 osoby – 64,00 eur/rok
- 3 osoby – 96,00 eur/rok
- 4 osoby – 128,00 eur/rok
- 5. až 10. osoba 20,- eur/rok
- 11. osoba každá ďalšia – 10,- eur/rok

Poplatok za drobné stavebné odpady navrhujú prítomní vo výške 25 € za 1 tonu. V návrhu VZN doporučujú prítomní prerobiť § 6 a 7 /možnosť splátky poplatku v dvoch splátkach, spôsob platenia/, v § 11 v prechodných ustanoveniach určiť termíny splátok poplatku v roku 2021 a doplniť zmenu systému zberu odpadu od roku júla 2021.

10. VZN o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka školy a školských zariadení na území obce Závod na rok 2021

Návrh VZN bol zverejnený zákonným spôsobom na úradnej tabuli obce a webovom sídle obce 15 dní pred konaním obecného zastupiteľstva. K návrhu VZN nebola vznesená žiadna pripomienka a bol predložený k schváleniu bez zmeny.

12. Zmena rozpočtu 2020

Zmena rozpočtu obce sa týkala úpravy rozpočtu na úroveň reálneho stavu v príjmovej a výdavkovej časti k 31.12.2020.

13. Konsolidovaná účtovná zvierka obce Závod k 31.12.2019

Poslanci OZ nemali k predloženej Konsolidovanej účtovnej zavierke obce Závod k 31.12.2019 žiadne pripomienky a zvierku zobrali na vedomie.

14. Konsolidovaná výročná správa obce za rok 2019

Ku konsolidovanej výročnej správe obce Závod za rok 2019, ktorá bola poslancom OZ predložená na pripomienkovanie, nebola znesená žiadna pripomienka a bola schválená bez pripomienok.

15. Správa nezávislého audítora k auditu KÚZ a Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných predpisov k 31.12.2019

Poslanci bez pripomienok zobrali na vedomie aj správu nezávislého audítora ku konsolidovanej účtovnej zavierke obce Závod k 31.12.2019 aj Správu k ďalším požiadavkám zákonov a iných predpisov k 31.12.2019.

16. Monitoring programového rozpočtu obce Závod k 30.06.2020

Podklady k monitoringu programového rozpočtu k 30.6.2020 boli poslancom zaslané v predstihu s možnosťou pripomienkovania. K dokumentu neboli vznesené žiadne pripomienky.

18. Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu

K návrhu rozpočtu sa vyjadrila kontrolórka obce Mgr. Balejíková, ktorá odporučila OZ návrh rozpočtu schváliť. Jej stanovisko poslanci OZ zobrali na vedomie.

19. Informácia hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti

Predložený Plán kontrolnej činnosti na prvý polrok 2021 bol predložený poslancom OZ na schválenie. K dokumentu neboli vznesené žiadne pripomienky. Správu z kontroly/analýzy originálnych kompetencií ZŠ s MŠ zobrali poslanci OZ na vedomie.

20. Pripomienky a dotazy obyvateľov obce

- p. Horváthová sa informovala o prácach na ulici oslobodenia. Starosta obce jej ozrejmil, že s navrhnutým riešením všetci súhlasili a v návrhu rozpočtu budú vyčlenené fin prostriedky 3400 eur na odvodnenie cesty.
- sl. Šišoláková sa upozornila na časté výpadky el. energie na ulici Nová. Starosta informoval o riešení problému, kde technici ZSE vymenili v trafostanici slabšiu poistku za silnejšiu. Príčinu zisťujú a pracujú na odstránení poruchy.
- p. Pavelka sa informoval o ulici Potočnej. Starosta sa vyjadril, že ODI Malacky s obcou komunikuje a tlmočil aj vyjadrenie dopravného inžiniera, že na stanovisku pracuje.
- p. Malíková sa upozornila na zaplavenie cesty pred ich domom. Starosta navrhol riešiť podobným spôsobom ako pred domom p. Horváthovej. Podnet prejedná komisia Stavebná a životného prostredia. Ďalej sa p. Malíková zaujímala o byt ktorý užíva p. Mattok. Starosta informoval o ukončení nájmu odstúpením od zmluvy.

- p. Potočnák sa ako zástupca riaditeľa ZŠ s MŠ v Závode poďakoval za bezproblémovú spoluprácu a poskytovanie finančných prostriedkov škole.

21. Rôzne

V bode rôzne nebol riešený žiaden podnet.

22. Uznesenia

UZNESENIE č. 63/2020

Obecné zastupiteľstvo v Závode

s c h v a ľ u j e

a/ za overovateľov zápisnice: Alojz Krajčír a Ing. Milan Šišolák

za zapisovateľku Kvetoslavu Studeničovou

b/ návrhovú komisiu v zložení: Patrik Michálek a Ján Prelec

Celkový počet zvolených poslancov obecného zastupiteľstva Závod: 9

Počet poslancov prítomných na zasadnutí obecného zastupiteľstva: 6

Hlasovanie:

Richard Rusňák ZA

Ing. Milan Šišolák ZA

Bc. Michal Duška ZA

Patrik Michálek ZA

Alojz Krajčír ZA

Ján Prelec ZA

UZNESENIE č. 64/2020

Obecné zastupiteľstvo v Závode

b e r i e na vedomie

správu starostu obce o dianí v obci a to za obdobie od 17.09.2020 do 10.12.2020

Celkový počet zvolených poslancov obecného zastupiteľstva Závod: 9

Počet poslancov prítomných na zasadnutí obecného zastupiteľstva: 6

Hlasovanie:

Richard Rusňák ZA

Ing. Milan Šišolák ZA

Bc. Michal Duška ZA

Patrik Michálek ZA

Alojz Krajčír ZA

Ján Prelec ZA

UZNESENIE č. 65/2020

Obecné zastupiteľstvo v Závode

s c h v a ľ u j e

Všeobecné záväzné nariadenie obce Závod o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka školy a školských zariadení na území obce Závod na rok 2021

Celkový počet zvolených poslancov obecného zastupiteľstva Závod: 9

Počet poslancov prítomných na zasadnutí obecného zastupiteľstva: 6

Hlasovanie:

Richard Rusňák	ZA
Ing. Milan Šišolák	ZA
Bc. Michal Duška	ZA
Patrik Michálek	ZA
Alojz Krajčír	ZA
Ján Prelec	ZA

UZNESENIE č. 66/2020

Obecné zastupiteľstvo v Závode

b e r i e na vedomie

konsolidovanú účtovnú závierku obce Závod k 31.12.2019

Celkový počet zvolených poslancov obecného zastupiteľstva Závod: 9

Počet poslancov prítomných na zasadnutí obecného zastupiteľstva: 6

Hlasovanie:

Richard Rusňák	ZA
Ing. Milan Šišolák	ZA
Bc. Michal Duška	ZA
Patrik Michálek	ZA
Alojz Krajčír	ZA
Ján Prelec	ZA

UZNESENIE č. 67/2020

Obecné zastupiteľstvo v Závode

s ch v a ľ u j e

konsolidovanú výročnú správu obce Závod za rok 2019

Celkový počet zvolených poslancov obecného zastupiteľstva Závod: 9

Počet poslancov prítomných na zasadnutí obecného zastupiteľstva: 6

Hlasovanie:

Richard Rusňák	ZA
Ing. Milan Šišolák	ZA
Bc. Michal Duška	ZA
Patrik Michálek	ZA
Alojz Krajčír	ZA
Ján Prelec	ZA

UZNESENIE č. 68/2020

Obecné zastupiteľstvo v Závode

b e r i e na vedomie

správu nezávislého audítora k auditu KÚZ a Správu k ďalším požiadavkám zákonov a iných predpisov k 31.12.2019

Celkový počet zvolených poslancov obecného zastupiteľstva Závod: 9

Počet poslancov prítomných na zasadnutí obecného zastupiteľstva: 6

Hlasovanie:

Richard Rusňák	ZA
Ing. Milan Šišolák	ZA
Bc. Michal Duška	ZA
Patrik Michálek	ZA
Alojz Krajčír	ZA
Ján Prelec	ZA

UZNESENIE č. 69/2020

Obecné zastupiteľstvo v Závode

b e r i e na v e d o m i e

monitoring programového rozpočtu obce Závod k 30.06.2020

Celkový počet zvolených poslancov obecného zastupiteľstva Závod: 9

Počet poslancov prítomných na zasadnutí obecného zastupiteľstva: 6

Hlasovanie:

Richard Rusňák	ZA
Ing. Milan Šišolák	ZA
Bc. Michal Duška	ZA
Patrik Michálek	ZA
Alojz Krajčír	ZA
Ján Prelec	ZA

UZNESENIE č. 70/2020

Obecné zastupiteľstvo v Závode

s c h v a ľ u j e

úpravu rozpočtu na rok 2020 na úroveň reálneho stavu v príjmovej a výdavkovej časti k 31.12.2020

Celkový počet zvolených poslancov obecného zastupiteľstva Závod: 9

Počet poslancov prítomných na zasadnutí obecného zastupiteľstva: 6

Hlasovanie:

Richard Rusňák	ZA
Ing. Milan Šišolák	ZA
Bc. Michal Duška	ZA
Patrik Michálek	ZA
Alojz Krajčír	ZA
Ján Prelec	ZA

UZNESENIE č. 71/2020

Obecné zastupiteľstvo v Závode

b e r i e na v e d o m i e

stanovisko hlavného kontrolóra obce Závod k návrhu rozpočtu obce Závod na rok 2021, viacročnému rozpočtu obce Závod na roky 2022-2023 a k návrhu Programového rozpočtu obce Závod.

Celkový počet zvolených poslancov obecného zastupiteľstva Závod: 9

Počet poslancov prítomných na zasadnutí obecného zastupiteľstva: 6

Hlasovanie:

Richard Rusňák	ZA
Ing. Milan Šišolák	ZA
Bc. Michal Duška	ZA
Patrik Michálek	ZA
Alojz Krajčír	ZA
Ján Prelec	ZA

UZNESENIE č. 72/2020

Obecné zastupiteľstvo v Závode

a/ s c h v a ľ u j e

plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2021 podľa predloženého návrhu hlavného kontrolóra obce Závod.

b/ b e r i e n a v e d o m i e

správu z kontroly/analýzy originálnych kompetencií ZŠ s MŠ

Celkový počet zvolených poslancov obecného zastupiteľstva Závod: 9

Počet poslancov prítomných na zasadnutí obecného zastupiteľstva: 6

Hlasovanie:

Richard Rusňák	ZA
Ing. Milan Šišolák	ZA
Bc. Michal Duška	ZA
Patrik Michálek	ZA
Alojz Krajčír	ZA
Ján Prelec	ZA

UZNESENIE č. 73/2020

Obecné zastupiteľstvo v Závode

s c h v a ľ u j e

prevod správy majetku obce Závod– Prestavba a prístavba k ZŠ s MŠ v hodnote 440 500,14 Eur do správy Základnej školy s MŠ v Závode, po ukončení projektu

Celkový počet zvolených poslancov obecného zastupiteľstva Závod: 9

Počet poslancov prítomných na zasadnutí obecného zastupiteľstva: 6

Hlasovanie:

Richard Rusňák	ZA
Ing. Milan Šišolák	ZA
Bc. Michal Duška	ZA
Patrik Michálek	ZA
Alojz Krajčír	ZA
Ján Prelec	ZA

UZNESENIE č. 74/2020

Obecné zastupiteľstvo v Závode

s c h v a ľ u j e

prevod správy majetku obce Závod – Modernizácia odborných učební ZŠ s MŠ Závod v hodnote 98 107,95 Eur do správy Základnej školy s MŠ v Závode, po ukončení projektu

Celkový počet zvolených poslancov obecného zastupiteľstva Závod: 9

Počet poslancov prítomných na zasadnutí obecného zastupiteľstva: 6

Hlasovanie:

Richard Rusňák	ZA
Ing. Milan Šišolák	ZA
Bc. Michal Duška	ZA
Patrik Michálek	ZA
Alojz Krajčír	ZA
Ján Prelec	ZA

UZNESENIE č. 75/2020

Obecné zastupiteľstvo v Závode

s ch v a ľ u j e

prevod správy majetku obce Závod - Dopravné ihrisko pre MŠ v hodnote 827,56 Eur do správy Základnej školy s MŠ v Závode

Celkový počet zvolených poslancov obecného zastupiteľstva Závod: 9

Počet poslancov prítomných na zasadnutí obecného zastupiteľstva: 6

Hlasovanie:

Richard Rusňák	ZA
Ing. Milan Šišolák	ZA
Bc. Michal Duška	ZA
Patrik Michálek	ZA
Alojz Krajčír	ZA
Ján Prelec	ZA

UZNESENIE č. 76/2020

Obecné zastupiteľstvo v Závode

s ch v a ľ u j e

dohodu o vzájomnom užívaní pozemkov medzi vlastníkmi Obec Závod a JUDr. Richard Hollý , Sokolská 145, 90872 Závod. Obec bude využívať pozemok p.č. 3170 o výmere 825 m², KN E, k.ú. Závod a JUDr. Richard Hollý, Sokolská 145, 90872 Závod bude využívať pozemok p.č. 8232/66 o výmere 3075 m², KN E, k.ú. Moravský Svätý Ján. Doba užívania bude 5 rokov, s možnosťou predĺženia na základe nového rokovania vlastníkov jednotlivých pozemkov.

Celkový počet zvolených poslancov obecného zastupiteľstva Závod:9

Počet poslancov prítomných na zasadnutí obecného zastupiteľstva: 6

Hlasovanie:

Richard Rusňák	ZA
Ing. Milan Šišolák	ZA
Bc. Michal Duška	ZDRŽAL SA
Patrik Michálek	ZA
Alojz Krajčír	ZA
Ján Prelec	ZA

UZNESENIE č. 77/2020

Obecné zastupiteľstvo v Závode

v y m e n ú v a

do funkcie veliteľa Dobrovoľného Hasičského zboru Závod Lenku Červenkovú, bytom č.d. 1139, 908 72 Závod, s termínom od 1.3.2021

Celkový počet zvolených poslancov obecného zastupiteľstva Závod: 9

Počet poslancov prítomných na zasadnutí obecného zastupiteľstva: 6

Hlasovanie:

Richard Rusňák	ZA
Ing. Milan Šišolák	ZA
Bc. Michal Duška	ZDRŽAL SA
Patrik Michálek	ZA
Alojz Krajčír	ZA
Ján Prelec	ZA

UZNESENIE č. 78/2020

Obecné zastupiteľstvo v Závode

a) s c h v a ľ u j e

predĺženie nájomnej zmluvy na prenájom nebytových priestorov č. 4 v Dome služieb, Štúrova 758 v obci Závod (predajňa záhradkárskych a chovateľských potrieb) nájomníčke Márii Gállovej na dobu určitú od 01.01.2021 do 31.12.2023,

b) p o v e r u j e

starostu obce podpísaním Dodatku k nájomnej zmluve

Celkový počet zvolených poslancov obecného zastupiteľstva Závod: 9

Počet poslancov prítomných na zasadnutí obecného zastupiteľstva: 6

Hlasovanie:

Richard Rusňák	ZA
Ing. Milan Šišolák	ZA
Bc. Michal Duška	ZA
Patrik Michálek	ZA
Alojz Krajčír	ZA
Ján Prelec	ZA

UZNESENIE č. 79/2020

Obecné zastupiteľstvo v Závode

a) s c h v a ľ u j e

predĺženie nájomnej zmluvy na prenájom nebytových priestorov č. 2 a 3 v Dome služieb, Štúrova 758 v obci Závod (predajňa textilu) nájomníkovi Ngoc Minh Tran na dobu určitú od 01.01.2021 do 31.12.2023,

b) p o v e r u j e

starostu obce podpísaním Dodatku k nájomnej zmluve

Celkový počet zvolených poslancov obecného zastupiteľstva Závod: 9

Počet poslancov prítomných na zasadnutí obecného zastupiteľstva: 6

Hlasovanie:

Richard Rusňák	ZA
Ing. Milan Šišolák	ZA
Bc. Michal Duška	ZA
Patrik Michálek	ZA

Alojz Krajčír ZA
Ján Prelec ZA

UZNESENIE č. 80/2020

Obecné zastupiteľstvo v Závode

a) s c h v a ľ u j e

predĺženie nájomnej zmluvy na prenájom nebytových priestorov v budove bývalého KD, Štúrova 668 v obci Závod (predajňa priemyselného tovaru) nájomníčke Soni Stankovej na dobu určitú od 01.01.2021 do 31.12.2023,

b) p o v e r u j e

starostu obce podpísaním Dodatku k nájomnej zmluve

Celkový počet zvolených poslancov obecného zastupiteľstva Závod: 9

Počet poslancov prítomných na zasadnutí obecného zastupiteľstva: 6

Hlasovanie:

Richard Rusňák ZA
Ing. Milan Šišolák ZA
Bc. Michal Duška ZA
Patrik Michálek ZA
Alojz Krajčír ZA
Ján Prelec ZA

UZNESENIE č. 81/2020

Obecné zastupiteľstvo v Závode

a) s c h v a ľ u j e

predĺženie nájomnej zmluvy na prenájom nebytových priestorov v budove bývalého KD, Štúrova 668 v obci Závod (lekáreň) nájomníkovi Lekim s. r. o. na dobu určitú od 01.01.2021 do 31.12.2023,

b) p o v e r u j e

starostu obce podpísaním Dodatku k nájomnej zmluve

Celkový počet zvolených poslancov obecného zastupiteľstva Závod: 9

Počet poslancov prítomných na zasadnutí obecného zastupiteľstva: 6

Hlasovanie:

Richard Rusňák ZA
Ing. Milan Šišolák ZA
Bc. Michal Duška ZA
Patrik Michálek ZA
Alojz Krajčír ZA
Ján Prelec ZA

UZNESENIE č. 82/2020

Obecné zastupiteľstvo v Závode

a) s c h v a ľ u j e

predĺženie nájomnej zmluvy na prenájom rodinného domu č. súp. 588 nájomníkovi Jaroslavovi Adamovičovi na dobu určitú od 01.01.2021 do 31.12.2024,

b) p o v e r u j e

starostu obce podpísaním Dodatku k nájomnej zmluve

Celkový počet zvolených poslancov obecného zastupiteľstva Závod: 9

Počet poslancov prítomných na zasadnutí obecného zastupiteľstva: 6

Hlasovanie:

Dušan Majzún
Richard Rusňák ZA
Ing. Milan Šišolák ZA
Bc. Michal Duška ZA
Patrik Michálek ZA
Alojz Krajčír ZA
Ján Prelec ZA

UZNESENIE č. 83/2020**Obecné zastupiteľstvo v Závode****a) s c h v a ľ u j e**

predĺženie nájomnej zmluvy na prenájom rodinného domu č. súp. 588 nájomníkovi Jozefovi Blažekovi na dobu určitú od 01. 01. 2021 do 31.12.2024,

b) p o v e r u j e

starostu obce podpísaním Dodatku k nájomnej zmluve

Celkový počet zvolených poslancov obecného zastupiteľstva Závod: 9

Počet poslancov prítomných na zasadnutí obecného zastupiteľstva: 6

Hlasovanie:

Richard Rusňák ZA
Ing. Milan Šišolák ZA
Bc. Michal Duška ZA
Patrik Michálek ZA
Alojz Krajčír ZA
Ján Prelec ZA

UZNESENIE č. 84/2020**Obecné zastupiteľstvo v Závode****a) s c h v a ľ u j e**

predĺženie nájomnej zmluvy na prenájom bytu č. 1 v bytovom dome č. súp. 244 nájomníčke Mgr. Jane Šišulákovovej na dobu určitú od 01. 01. 2021 do 31.12.2024,

b) p o v e r u j e

starostu obce podpísaním Dodatku k nájomnej zmluve

Celkový počet zvolených poslancov obecného zastupiteľstva Závod: 9

Počet poslancov prítomných na zasadnutí obecného zastupiteľstva: 6

Hlasovanie:

Richard Rusňák ZA
Ing. Milan Šišolák ZA
Bc. Michal Duška ZA
Patrik Michálek ZA
Alojz Krajčír ZA
Ján Prelec ZA

UZNESENIE č. 85/2020**Obecné zastupiteľstvo v Závode****a) s c h v a ľ u j e**

predĺženie nájomnej zmluvy na prenájom bytu č. 4 v bytovom dome č. súp. 244 nájomníčke Mgr. Jane Rigáňovej na dobu určitú od 01. 01. 2021 do 31.12.2024

b) p o v e r u j e

starostu obce podpísaním Dodatku k nájomnej zmluve

Celkový počet zvolených poslancov obecného zastupiteľstva Závod: 9

Počet poslancov prítomných na zasadnutí obecného zastupiteľstva: 6

Hlasovanie:

Richard Rusňák	ZA
Ing. Milan Šišolák	PROTI
Bc. Michal Duška	ZA
Patrik Michálek	ZA
Alojz Krajčír	ZA
Ján Prelec	ZA

UZNESENIE č. 86/2020

Obecné zastupiteľstvo v Závode

s c h v a ľ u j e

odmenu hlavnému kontrolórovi Mgr. Balejčíkovej vo výške 300 eur. Odmena bude vyplatená vo výplatnom termíne za 12/2020.

Celkový počet zvolených poslancov obecného zastupiteľstva Závod: 9

Počet poslancov prítomných na zasadnutí obecného zastupiteľstva: 6

Hlasovanie:

Richard Rusňák	ZA
Ing. Milan Šišolák	ZA
Bc. Michal Duška	ZA
Patrik Michálek	ZA
Alojz Krajčír	ZA
Ján Prelec	ZA

UZNESENIE č. 87/2020

Obecné zastupiteľstvo v Závode

s c h v a ľ u j e

členský príspevok na rok 2021 do Neziskovej organizácie Enviropark Pomoravie, Hlavná 67/105, 900 61 Gajary, vo výške 0,30 Eur/obyvateľ/ rok

Celkový počet zvolených poslancov obecného zastupiteľstva Závod: 9

Počet poslancov prítomných na zasadnutí obecného zastupiteľstva: 6

Hlasovanie:

Richard Rusňák	ZA
Ing. Milan Šišolák	ZA
Bc. Michal Duška	ZA
Patrik Michálek	ZA
Alojz Krajčír	ZA
Ján Prelec	ZA

UZNESENIE č. 88/2020

Obecné zastupiteľstvo v Závode

s ch v a ľ u j e

prenájom miestnej komunikácie z dôvodu verejného záujmu na dobu neurčitú v ulici Hajné od Pasienkovej a lesnej spoločnosti v Závode p.s za cenu vo výške 50 eur/ rok od 01.01.2021, podľa geometrického náčrtu – ako sa aktuálne využíva

b) p o v e r u j e

starostu obce podpísaním nájomnej zmluvy

Celkový počet zvolených poslancov obecného zastupiteľstva Závod: 9

Počet poslancov prítomných na zasadnutí obecného zastupiteľstva: 6

Hlasovanie:

Richard Rusňák	ZA
Ing. Milan Šišolák	ZA
Bc. Michal Duška	ZDRŽAL SA
Patrik Michálek	ZA
Alojz Krajčír	ZA
Ján Prelec	ZA

UZNESENIE č. 89/2020

Obecné zastupiteľstvo v Závode

a) s ú h l a s í

s dlhodobým nájmom časti pozemku z dôvodu verejného záujmu od Pasienkovej a lesnej spoločnosti v Závode p.s EKN parc. č. : 3363/22 vo výmere cca 172 m² podľa predloženého geometrického plánu č. 35772719-147/2020 zo dňa 11.09.2020 vyhotoveného spoločnosťou Geocom s.r.o., Záhorácka 5272/21, 901 01 Malacky, ktorý tvorí prístupovú cestu k bytovke vo výške 1 Eur /m² za rok

b) p o v e r u j e

starostu obce podpísaním nájomnej zmluvy

Celkový počet zvolených poslancov obecného zastupiteľstva Závod: 9

Počet poslancov prítomných na zasadnutí obecného zastupiteľstva: 6

Hlasovanie:

Richard Rusňák	ZA
Ing. Milan Šišolák	ZA
Bc. Michal Duška	ZA
Patrik Michálek	ZA
Alojz Krajčír	ZA
Ján Prelec	ZA

UZNESENIE č. 90/2020

Obecné zastupiteľstvo v Závode

a) s ú h l a s í

s nájmom novovzniknutého pozemku z dôvodu verejného záujmu CKN par.č. 3363/21 vo výmere 432m² na základe geometrického plánu č. 35772719-120/2020 zo dňa 16.07.2020 vyhotoveného spoločnosťou Geocom s.r.o., Záhorácka 5272/21, 901 01 Malacky, na dobu neurčitú od Pasienkovej a lesnej spoločnosti v Závode p.s za cenu 0,50 eur/m²/rok od 01.01.2021 na využitie predmetného pozemku v súlade s platným Územným plánom obce Závod

b) p o v e r u j e

starostu obce podpísaním nájomnej zmluvy

Celkový počet zvolených poslancov obecného zastupiteľstva Závod: 9

Počet poslancov prítomných na zasadnutí obecného zastupiteľstva: 6

Hlasovanie:

Richard Rusňák	ZA
Ing. Milan Šišolák	ZA
Bc. Michal Duška	ZA
Patrik Michálek	ZA
Alojz Krajčír	ZA
Ján Prelec	ZA

UZNESENIE č. 91/2020

Obecné zastupiteľstvo v Závode

s ch v a ľ u j e

podľa čl. VIII nájomnej zmluvy s exekučným titulom ukončenie nájmu bytu č. 2 v bytovom dome č. súp. 244 na Školskej ulici nájomníkovi Jánovi Mattokovi odstúpenie od zmluvy s trojmesačnou výpovednou lehotou z dôvodu omeškania s dvoma alebo viacerými splátkami nájomného a v omeškaní s úhradou platieb za služby spojené s užívaním bytu.

Celkový počet zvolených poslancov obecného zastupiteľstva Závod: 9

Počet poslancov prítomných na zasadnutí obecného zastupiteľstva: 6

Hlasovanie:

Richard Rusňák	ZA
Ing. Milan Šišolák	ZA
Bc. Michal Duška	ZA
Patrik Michálek	ZDRŽAL SA
Alojz Krajčír	ZA
Ján Prelec	ZA

UZNESENIE č. 92/2020

Obecné zastupiteľstvo v Závode

s ch v a ľ u j e

komisiu na vyhodnotenie pripomienok k návrhom VZN č.68/2020 o dani z nehnuteľností, VZN č.69/2020 o miestnom poplatku za rozvoj, VZN o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, VZN o nakladaní s komunálnym odpadom, drobnými stavebným odpadom, objemným odpadom a o prevádzkovaní zberného dvora, Rozpočtu obce Závod na rok 2021-2023 v zložení : Richard Rusňák, Ján Prelec, Patrik Michálek, Alojz Krajčír, Ing. Milan Šišolák, Bc. Michal Duška

Celkový počet zvolených poslancov obecného zastupiteľstva Závod: 9

Počet poslancov prítomných na zasadnutí obecného zastupiteľstva: 6

Hlasovanie:

Richard Rusňák	ZA
Ing. Milan Šišolák	ZA
Bc. Michal Duška	ZA
Patrik Michálek	ZA
Alojz Krajčír	ZA
Ján Prelec	ZA

23. Záver

Týmto bol program zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Závode vyčerpaný. Starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Overovatelia :

.....

.....

Ing. Peter Vrablec
starosta obce