

## ZMLUVA O DIELO

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“)  
(ďalej v texte len „Zmluva“)

---

### Článok I. ZMLUVNÉ STRANY

#### 1. Obec Závod

Sídlo: Sokolská 243, 908 72 Závod  
IČO: 00 310 158  
DIČ: 2020380131  
IBAN: SK97 5600 0000 0032 0325 0003  
Štatutárny orgán: Radomír Ševeček, starosta obce  
Telefón: +421 34 7799 324  
Elektronická pošta: starosta@obeczavod.sk  
Internetová adresa: www.obeczavod.sk  
(ďalej len „Objednávateľ“)

#### 2. KREATOR ATELIER, s.r.o.,

Sídlo: Vajnorská 8/A, 831 04 Bratislava  
IČO: 44023189  
DIČ: 2022580065  
IČ DPH: SK2022580065  
Zápis: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, Odd.: Sro, vložka č. 50974/B  
V zastúpení: Roman Michálek, konateľ  
Osoba oprávnená konať vo veciach zmluvných:  
Roman Michálek, konateľ,  
+421 905 391 371, info@kreator.sk  
Osoba oprávnená konať vo veciach technických:  
Ing. Jozef Krajčovič, stavbyvedúci,  
+421 918 647 890, info@kreator.sk  
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.  
IBAN: SK24 11000000002925847835  
(ďalej len „Zhotoviteľ“)  
(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej spolu aj ako „Zmluvné strany“ alebo jednotlivo ako „Zmluvná strana“).

### Článok II. Predmet Zmluvy

1. Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa vykonať pre Objednávateľa dielo: **Havarijný stav vonkajšej fasády ZŠ a MŠ Závod** (ďalej len „Dielo“). Dielo je podrobne špecifikované v ocenenom výkaze výmer tvoriacom prílohu č. 1 tejto Zmluvy (ďalej len „Výkaz výmer“). Dielo je ďalej vymedzené návrhom fasád (príloha č. 2 Zmluvy) a plochami fasád (príloha č. 3 Zmluvy). Miestom realizácie Diela je na adrese: Sokolská 81, 908 72 Závod.
2. Zmluvné strany vyhlasujú a potvrdzujú, že Výkaz výmer ocenil v rámci procesu verejného obstarávania Zhotoviteľ a v znení, v ktorom tvorí prílohu tejto Zmluvy, tvoril súčasť jeho súťažnej ponuky.

### Článok III. Kvalita Diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje Dielo vykonávať riadne a včas, bez vád a nedostatkov brániacich jeho riadnemu užívaniu.

2. Pri realizácii Diela postupuje Zhotoviteľ samostatne v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, STN, v súlade s dokumentmi vyhotovenými v súvislosti s Dielom (ak existujú) a v súlade so Zmluvou a Výkazom výmer a je viazaný prípadnými pokynmi Objednávateľa. Zhotoviteľ pri realizácii Diela nepoužije materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý. Použije materiály, ktoré spĺňajú podmienky a požiadavky uvedené v zákone č. 90/1998 Z. z. o stavebných výrobkoch v úplnom znení zákona č. 314/2004 Z. z.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo na vlastné náklady a na vlastné nebezpečenstvo, s odbornou starostlivosťou prostredníctvom odborne spôsobilých osôb.

#### **Článok IV. Cena a platobné podmienky**

1. Zmluvné strany sa dohodli v zmysle § 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov na cene za celé Dielo v sume **97 029,06 EUR bez DPH** (ďalej len „Cena za Dielo“). K cene bude pripočítaná DPH vo výške sadzby určenej všeobecne záväzným právnym predpisom.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že cena diela bude fakturovaná mesačnými faktúrami so splatnosťou do 15 dní od jej doručenia. Faktúra bude vystavená na základe Súpisu vykonaných prác za uplynulý kalendárny mesiac odsúhlaseného Objednávateľom. Zhotoviteľ vystaví faktúru najneskôr do dvoch dní od odsúhlasenia Súpisu vykonaných prác a doručí ju Objednávateľovi. Prílohou faktúry bude Súpis vykonaných prác odsúhlasený povereným zamestnancom Objednávateľa (ďalej len „Súpis vykonaných prác“).
3. Objednávateľ je povinný zaplatiť Zhotoviteľovi konečnú cenu za dielo na základe preberacieho konania a protokolárneho odovzdania diela Zhotoviteľom podpísaním Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela (ďalej len „Protokol“). Zhotoviteľ je povinný pri protokolárnom odovzdaní diela predložiť Objednávateľovi certifikáty použitých materiálov.
4. Faktúra konečného vyúčtovania bude vystavená do 15 dní od preberacieho konania, na ktorom Objednávateľ prevezme dielo od Zhotoviteľa.
5. Cena za dielo zahŕňa všetky náklady Zhotoviteľa potrebné k vykonaniu Diela v rozsahu definovanom touto Zmluvou a jej prílohami, vrátane vedľajších nákladov, dopravných nákladov, cla, poplatkov za skládky, odvoz a likvidáciu odpadu, poistného, vykonania predpísaných skúšok (ak sa vyžadujú), zabezpečenie bezpečnosti a poriadku, ako aj náklady na materiál a pod.
6. Objednávateľ sa zaväzuje včas zaplatiť Cenu za Dielo za riadne a včas vykonané Dielo.
7. Faktúra je splatná do 15 dní od jej doručenia Objednávateľovi. Lehota splatnosti začína plynúť dňom nasledujúcim po dni, v ktorom bola faktúra preukázateľne doručená Objednávateľovi. Cena bude uhradená na účet Zhotoviteľa uvedeného v článku I. Zmluvy.

#### **Článok V. Čas plnenia**

1. Zhotoviteľ je povinný dodať Dielo Objednávateľovi v termíne do 5 mesiacov od prevzatia staveniska. Zhotoviteľ začne s vykonávaním diela bezodkladne po prevzatí staveniska, na základe výzvy Objednávateľa, príp. po dohode s Objednávateľom. Dielo sa považuje za dodané Objednávateľovi odsúhlasením Protokolu povereným zamestnancom Objednávateľa.
2. Omeškanie Zhotoviteľa vzniknuté z dôvodu omeškania subdodávateľa Zhotoviteľa alebo tretej strany, ktorú použil na zhotovenie Diela sa považuje za omeškanie Zhotoviteľa.

3. Objednávateľ má právo písomne vyzvať Zhotoviteľa na prerušenie zhotovenia Diela. V prípade prerušenia zhotovenia Diela na základe výzvy Objednávateľa sa doba na dodanie Diela automaticky predlžuje o dobu prerušenia zhotovenia Diela.

#### **Článok VI.**

##### **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Práva a povinnosti Objednávateľa:
  - a) Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie Diela. Ak pri kontrole zistí, že Zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti, má právo žiadať, aby Zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadnou realizáciou Diela a ďalej ho zhotovoval riadne. V prípade, že Zhotoviteľ v primeranej, písomne Objednávateľom oznámenej dobe, nesplní svoju povinnosť, má Objednávateľ právo odstúpiť od Zmluvy.
  - b) Objednávateľ je povinný uhradiť Cenu za Dielo, pokiaľ bolo Dielo vykonané a dodané Objednávateľovi riadne a včas.
2. Práva a povinnosti Zhotoviteľa
  - a) Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady zabezpečiť vykonávanie Diela v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, Zmluvou a jej prílohami;
  - b) Zhotoviteľ je povinný bezodkladne oznámiť Objednávateľovi svojich subdodávateľov (ak ich využije).
3. Ak Objednávateľ neuhradí Zhotoviteľovi faktúru v lehote splatnosti, vzniká Zhotoviteľovi nárok na úrok z omeškania vo výške určenej všeobecne záväznými právnymi predpismi.
4. Každá Zmluvná strana je povinná bezodkladne informovať druhú Zmluvnú stranu o okolnostiach, resp. prekážkach, ktoré jej môžu brániť riadne plniť predmet Zmluvy.

#### **Článok VII.**

##### **Dodanie Diela**

1. Objednávateľ prevezme Dielo alebo jeho časť len v prípade, že bude vykonané v súlade so Zmluvou. Zhotoviteľ dodá Dielo Objednávateľovi na základe písomného Protokolu, ktorý potvrdí svojim podpisom poverený zamestnanec Objednávateľa.
2. Ak pri dodaní Diela budú zistené vady alebo nedorobky, nepovažuje Dielo za riadne vykonané a záväzok Zhotoviteľa sa nepovažuje za riadne a včas splnený. Objednávateľ je oprávnený takto ponúknuté Dielo neprevziať.
3. Za deň dodania Diela sa rozumie deň podpisu Protokolu Objednávateľom.

#### **Článok VIII.**

##### **Zodpovednosť za vady, záruka za kvalitu**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo bude vykonané v súlade so Zmluvou a bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto Zmluve. Zhotoviteľ poskytuje na Dielo záruku v trvaní **24 mesiacov**, ktorá začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúcim po mesiaci, kedy došlo k dodaniu Diela.
2. Pre nároky zo zodpovednosti za vady platia primerane ustanovenia § 422 a nasledujúce Obchodného zákonníka.
3. Objednávateľ je povinný prípadnú reklamáciu Diela písomne uplatniť bez zbytočného dokladu po jej zistení. Zhotoviteľ je povinný začať odstraňovať vadu do troch (3) dní od jej oznámenia a odstrániť ju najneskôr do päť (5) dní odo dňa jej oznámenia, ak sa s Objednávateľom nedohodne inak.

4. Vady Diela uvedené v Protokole strany nepovažujú za konečnú možnosť reklamácie zjavných vád zo strany Objednávateľa a dodanie Diela sa nepovažuje za prehliadku Diela Objednávateľom v zmysle ustanovenia § 562 Obchodného zákonníka.
5. Ak Zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky v dohodnutej lehote, Objednávateľ má právo ich odstrániť na náklady Zhotoviteľa.

#### **Článok IX. Zabezpečenie záväzkov**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade porušenia záväzkov Zhotoviteľa je Objednávateľ oprávnený uplatniť si nižšie uvedené zmluvné pokuty u Zhotoviteľa a Zhotoviteľ je povinný tieto pokuty Objednávateľovi uhradiť:
  - a) Za nedodržanie termínu na dodanie Diela podľa Zmluvy, zmluvnú pokutu vo výške 0,1% z Ceny za Dielo bez DPH, za každý začatý kalendárny deň omeškania.
  - b) Za omeškanie s odstránením vád a nedorobkov v termíne uvedenom v odovzdávacom Protokole, alebo v lehote na odstránenie reklamovaných vád v záručnej dobe podľa Zmluvy, sa Zhotoviteľ zaväzuje zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 100,00 € za každý deň omeškania Zhotoviteľa až do doby ich skutočného odstránenia.
2. Jednotlivé zmluvné pokuty uvedené v tomto článku Zmluvy alebo v iných ustanoveniach tejto Zmluvy sú splatné do 15 dní odo dňa doručenia písomného uplatnenia si zmluvnej pokuty Objednávateľom, pokiaľ jednotlivé ustanovenia Zmluvy neustanovujú inak.
3. Zaplatením zmluvnej pokuty nezaniká nárok Objednávateľa na náhradu škody v zmysle ust. § 373 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov alebo prípadné odstúpenie od zmluvy.

#### **Článok X. Trvanie zmluvy a ukončenie zmluvného vzťahu**

1. Táto Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, do splnenia všetkých záväzkov Zhotoviteľa vyplývajúcich z tejto Zmluvy; to sa netýka povinností Zmluvných strán, ktoré na základe dohody Zmluvných strán alebo z titulu ich povahy (napr. zodpovednosť za škodu) majú zostať v platnosti aj po uplynutí doby trvania Zmluvy.
2. Platnosť tejto Zmluvy sa skončí aj:
  - a) Písomnou dohodou oboch Zmluvných strán;
  - b) Odstúpením od Zmluvy v súlade s Obchodným zákonníkom. Odstúpenie od Zmluvy je účinné dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od Zmluvy druhej Zmluvnej strane;
  - c) Výpoveďou Objednávateľa aj bez uvedenia dôvodu. V prípade výpovede je platnosť Zmluvy ukončená uplynutím výpovednej doby, ktorá je jeden (1) týždeň a začína plynúť prvým dňom nasledujúcim po dni, kedy bola výpoveď doručená druhej Zmluvnej strane.

#### **Článok XI. Záverečné ustanovenia**

1. Písomnosti doručované medzi zmluvnými stranami prostredníctvom pošty budú zasielané na adresu sídla Zmluvnej strany uvedenú v článku I. Zmluvy a budú považované za doručené aj v prípade, ak táto písomnosť bude vrátená poštou zmluvnej strane ako písomnosť neprevzatá druhou zmluvnou stranou; v takomto prípade sa za deň doručenia považuje deň jej vrátenia Zmluvnej strane uvedenej ako odosielateľ. Uvedené platí aj v tom prípade, ak sa Zmluvná strana uvedená ako adresát o tejto skutočnosti nedozvie. Písomnosti a správy doručované prostredníctvom elektronickej pošty (e-mailu) sa považujú za doručené nasledujúci pracovný deň po ich odoslaní adresátovi.

2. Na vzťahy medzi Zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto Zmluvy, ale ňou výslovne neupravené sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov.
3. Neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy tvoria nasledovné prílohy:
  - Príloha č. 1 - Ocenený výkaz výmer
  - Príloha č. 2 - návrh fasád k ulici
  - Príloha č. 3 - plochy fasád k ulici
4. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú zmluvnú stranu. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
5. Akékoľvek zmeny alebo doplnenia tejto Zmluvy možno uskutočniť len písomne vo forme dodatku k Zmluve.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si text tejto Zmluvy riadne a dôsledne prečítali, porozumeli jej obsahu a právnym účinkom z nej vyplývajúcich. Ich zmluvné prejavy sú dostatočne jasné, určité a zrozumiteľné. Podpisujúce osoby sú oprávnené k podpisu tejto Zmluvy a na znak slobodného a vážneho súhlasu ju podpísali.

Za Objednávateľa:

Závod, dňa 29.04.2024

Zhotoviteľ:

Bratislava, dňa 18.04.2024

obec Závod

KREATOR ATELIER, s. r. o.

Verejný obstarávateľ: Obec Závod, Sokolská 243, 908 72 Závod,  
Názov zákazky: „Havarijný stav vonkajšej fasády ZŠ a MŠ Závod“  
Uchádzač: KREATOR ATELIER, s. r. o., Vajnorská 8/A, 831 04 Bratislava, IČO: 44023189

### NÁVRH NA PLNENIE KRITÉRIA

#### „Havarijný stav vonkajšej fasády ZŠ a MŠ Závod“

Obchodné meno: KREATOR ATELIER, s. r. o.  
Sídlo: Vajnorská 8/A, 831 04 Bratislava  
IČO: 44023189  
DIČ: 2022580065  
IČ DPH: SK2022580065  
Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným  
Zápis: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, Odd.: Sro, vložka č. 50974/B  
V zastúpení: Roman Michálek, konateľ

Telefón: +421 905 391 371  
E-mail: info@kreator.sk

	<i>Cena v EUR bez DPH</i>	<i>DPH</i>	<i>Cena v EUR s DPH</i>
<i>Cena celkom za predmet zákazky</i>	<b>97.029,06</b>	19.405,81	116.434,87

*Uchádzač je platiteľom DPH.*

Ako uchádzač, ktorý predkladá ponuku v rámci zákazky „Havarijný stav vonkajšej fasády ZŠ a MŠ Závod“ zadávanej obcou Závod, Sokolská 243, 908 72 Závod, vyhlasujeme, že:

- sme oprávnení realizovať plnenie, ktoré zodpovedá predmetu zákazky a
- nemáme uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu.

V Bratislave, dňa 26.03.2024.

KREATOR ATELIER, s. r. o.  
Vajnorská 8/A, 831 04 Bratislava  
IČO 44023189, IČ DPH SK2022580065

.....  
Rom  
kon

165

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Kód:

**Stavba:** Havarijný stav vonkajšej fasády

JKSO:

Miesto:

ZŠ s MŠ v obci Závod

Objednávateľ:

Obec Závod, Sokolská 243, 908 72 Závod

Zhotoviteľ:

KREATOR ATELIER, s. r. o., Vajnorská 8/A, 831 04 Bratislava

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum: 26.3.2024

IČO: 00310158

IČ DPH

IČO: 44023189

IČ DPH SK2022580065

IČO:

IČ DPH

IČO:

IČ DPH

**Cena bez DPH** **97 029,06**

	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
DPH základná	20,00%	97 029,06	19 405,81
DPH znížená	20,00%	0,00	0,00

**Cena s DPH** **116 434,87**

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

## REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód:

**Stavba:** Havarijný stav vonkajšej fasády

**Miesto:** ZŠ s MŠ v obci Závod

**Dátum:** 26.03.2024

**Objednávateľ:** Obec Závod, Sokolská 243, 908 72 Závod

**Zhotoviteľ:** KREATOR ATELIER, s. r. o., Vajnorská 8/A, 831 04 Bratislava

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
-----	-------	--------------------	------------------

**Náklady z rozpočtov**

**97 029,06**

**116 434,87**

**Havarijný stav ZŠ s MŠ Závod**

**97 029,06**

**116 434,87**



# ROZPOČET

Stavba:

**Havarijný stav vonkajšej fasády**

Miesto:

ZŠ s MŠ v obci Závod

Dátum: 26.03.2024

Objednávateľ:

Obec Závod, Sokolská 243, 908 72 Závod

Zhotoviteľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
<b>Náklady z rozpočtu</b>							<b>97 029,06</b>
D		HSV	Práce a dodávky HSV				84 636,44
D		2	Zakladanie				4 017,60
1	K	216904411.S	Očistenie skalných stien vysokotlakovým vodným lúčom - odstránenie nečistôt, machu a nesúrodých častí	m2	720,000	5,58	4 017,60
D		6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				65 499,68
2	K	610991111.S	Zakryvanie výplní vnútorných okenných otvorov, predmetov a konštrukcií	m2	107,000	2,31	247,17
3	K	621462111	Príprava vonkajšieho podkladu podhľadov, cementový prednástrežek 2 mm, ručné nanášanie	m2	19,000	12,57	238,83
4	K	621464151	Vonkajšia omietka podhľadov jadrová ľahčená, strojné miešanie, ručné nanášanie, hr. 15 mm	m2	19,000	18,16	345,04
5	K	621464915	Vonkajšia penetrácia podhľadov, silikátová biela pod omietky ušľachtilé, pastovité, silikátové a fasádne farby,	m2	39,000	4,23	164,97
6	K	621466112	Vonkajšia omietka podhľadov tenkovrstvová, silikátová, roztieraná, hr. 1,5 mm	m2	39,000	18,10	705,90
7	K	622464112	Vonkajšia omietka stien tenkovrstvová, silikátová, roztieraná, hr. 1,5 mm	m2	667,500	16,50	11 013,75
8	K	622464310	Vonkajšia omietka stien mozaiková Mosalk	m2	57,000	36,80	2 097,60
9	K	622466111	Príprava vonkajšieho podkladu stien, cementový prednástrežek 2 mm, ručné nanášanie	m2	120,000	10,64	1 276,80
10	K	622467351	Vonkajšia omietka stien jadrová ľahčená, strojné miešanie, ručné nanášanie, hr. 15 mm	m2	120,000	16,06	1 927,20
11	K	622467495	Vonkajšia penetrácia stien, silikátová biela pod omietky ušľachtilé, pastovité, silikátové a fasádne farby,	m2	667,500	2,98	1 989,15
12	K	622481119.S	Potiahnutie vonkajších stien sklotextilnou mriežkou s celoplošným prilepením	m2	39,000	10,14	395,46
13	K	624601151.S	Tmelenie škár butylénovým tmelom pre exteriér (s dodaním hmôt) s prierezom 20 x 20 mm	m	44,000	8,98	395,12
14	K	625250548.S	Kontaktný zatepľovací systém soklovej alebo vodou namáhanej časti hr. 100 mm, skrutkovacie kotvy	m2	53,000	49,90	2 644,70
15	K	625251340	Kontaktný zatepľovací systém hr. 160 mm mineral, skrutkovacie kotvy	m2	547,000	70,49	38 558,03
16	K	625251431	Kontaktný zatepľovací systém podzemných stien hr. 30 mm EPS, skrutkovacie kotvy	m2	3,100	34,02	105,46
17	K	625252340	Kontaktný zatepľovací systém ostenia hr. 20 mm, minerálna vlna	m2	69,000	48,55	3 349,95
18	K	627991003.S	Tesnenie škár obvodového plášťa pásom mikroporéznej gumy	m	15,000	2,97	44,55
D		9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie				13 003,67
19	K	941942012.S	Montáž lešenia rámového systémového s podlahami šírky nad 0,75 do 1,10 m, výšky nad 10 do 20 m	m2	744,00	3,28	2 440,32

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
20	K	941942812.S	Demontáž lešenia rámového systémového s podlahami šírky nad 0,75 do 1,10 m, výšky nad 10 do 20 m	m2	744,00	2,46	1 830,24
21	K	941942912.S	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý týždeň použitia lešenia rámového systémového šírky nad 0,75 do 1,10 m, výšky nad 10 do 20 m	m2	744,00	1,36	1 011,84
22	K	941955001.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy do 1,20 m	m2	15,00	4,03	60,45
23	K	952901114.S	Vyčistenie budov pri výške podlaží nad 4 m	m2	54,00	6,61	356,94
24	K	953945309.S	Hliníkový soklový profil šírky 103 mm	m	54,00	9,81	529,74
25	K	953995115	Nadokenná lišta s odkvapovým nosom (PVC)	m	72,00	3,95	284,40
26	K	953995406.S	Okenný a dverový zadržovací profil	m	160,00	6,17	987,20
27	K	953995422.S	Rohový profil s integrovanou sieťovinou - flexibilný	m	320,00	3,76	1 203,20
28	K	953995431.S	Ukončovací profil v rovine (styk dvoch konštrukčných systémov)	m	30,00	3,63	108,90
29	K	953996111	PCI Dilatačný profil PVC E s integrovanou tkaninou 100x100 - priebežný	m	30,00	13,85	415,50
30	K	978036191.S	Otlčenie omietok šľachtených a pod., vonkajších brizolitových, v rozsahu do 100 %	m2	120,00	3,48	417,60
31	K	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	8,88	13,66	121,30
32	K	979011121.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	17,76	9,57	169,96
33	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	8,88	16,72	148,47
34	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	222,00	0,51	113,22
35	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	8,88	13,79	122,46
36	K	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	17,76	1,55	27,53
37	K	979089612.S	Poplatok za skládku - iné odpady zo stavieb a demolácií (17 09), ostatné	t	8,88	130,00	1 154,40
38	K	979089713.S	Prenájom kontajneru 7 m3	ks	5,00	300,00	1 500,00

**D 99 Presun hmôt HSV 2 115,49**

39	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	44,95	47,06	2 115,49
----	---	-------------	---	---	-------	-------	----------

**D PSV Práce a dodávky PSV 9 928,00**

**D 764 Konštrukcie klampiarske 9 164,05**

40	K	764317210.S	Krytiny hladké z pozinkovaného farbeného PZf plechu, železobetónových dosiek	m2	11,72	50,10	587,17
41	K	764352423.S	Žľaby z pozinkovaného farbeného PZf plechu, pododkľapové polkruhové r.š. 250 mm	m	54,00	35,21	1 901,34
42	K	764352800.S	Demontáž žľabov pododkľapových polkruhových so sklonom do 30st. rš 250 mm,	m	54,00	1,10	59,40
43	K	764359412.S	Kotlík kónický z pozinkovaného farbeného PZf plechu, pre rúry s priemerom od 100 do 125 mm	ks	3,00	33,47	100,41
44	K	764410460.S	Oplechovanie parapetov z pozinkovaného farbeného PZf plechu, vrátane rohov r.š. 400 mm	m	66,00	31,40	2 072,40
45	K	764410850.S	Demontáž oplechovania parapetov rš od 100 do 330 mm,	m	66,00	1,75	115,50
46	K	764421460.S	Oplechovanie ríms a ozdobných prvkov z pozinkovaného farbeného PZf plechu, r.š. 400 mm	m	6,50	25,60	166,40
47	K	764421850.S	Demontáž oplechovania ríms rš od 250 do 330 mm,	m	6,50	1,54	10,01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
48	K	764430420.S	Oplechovanie muriva a atík z pozinkovaného farbeného PZf plechu, vrátane rohov r.š. 330 mm	m	55,00	22,07	1 213,85
49	K	764430840.S	Demontáž oplechovania múrov a nadmuroviek rš od 330 do 500 mm,	m	55,00	1,73	95,15
50	K	764454432.S	Montáž kruhovej odbočky z pozinkovaného farbeného PZf plechu, pre zvodové rúry s priemerom 80 - 150 mm	ks	4,00	6,90	27,60
51	K	764454442.S	Montáž objímky skrutkovacej z pozinkovaného farbeného PZf plechu, pre kruhové zvodové rúry s priemerom 60 - 150 mm	ks	30,00	3,72	111,60
52	M	553440051000.S	Objímka lisovaná pozink farebný, šrobovací hrot, priemer 120 mm	ks	30,00	4,43	132,90
53	K	764454454.S	Zvodové rúry z pozinkovaného farbeného PZf plechu, kruhové priemer 120 mm	m	49,00	48,56	2 379,44
54	K	764454802.S	Demontáž odpadových rúr kruhových, s priemerom 120 mm,	m	49,00	1,31	64,19
55	K	998764103.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 12 do 24 m	t	1,38	92,07	126,69

D 783 Nátery 763,95

56	K	783201812.S	Odstránenie starých náterov z kovových stavebných doplnkových konštrukcií oceľovou kefou	m2	33,00	2,64	87,12
57	K	783224902.S	Oprava náterov kov.stav.doplnk.konštr. za pevnými mrežami syntetické na vzduchu schnúce jednonásobné 1x s emailov. - 70µm	m2	33,00	8,87	292,71
58	K	783225400.S	Nátery kov.stav.doplnk.konštr. syntet. na vzduchu schnúce dvojnás.1x email a tmelením - 105µm	m2	33,00	11,64	384,12

D M Práce a dodávky M 702,24

D 21-M Elektromontáže 702,24

59	K	210220001.S	Uzemňovacie vedenie na povrchu FeZn drôt zvodový Ø 8-10	m	77,00	5,48	421,96
60	M	354410054700.S	Drôt bleskozvodový FeZn, d 8 mm	kg	30,80	9,10	280,28

D HZS Hodinové zúčtovacie sadzby 562,38

61	K	HZS000112.S	Stavebno montážne práce náročnejšie, ucelené, obtiažne, rutinné (Tr. 2) v rozsahu viac ako 8 hodín náročnejšie	hod	26,00	21,63	562,38
----	---	-------------	--	-----	-------	-------	--------

D VRN Investičné náklady neobsiahnuté v cenách 1 200,00

62	K	000700011.S	Dopravné náklady - mímstavenisková doprava objektivizácia dopravných nákladov materiálov	eur	1,00	1 200,00	1 200,00
----	---	-------------	--	-----	------	----------	----------

Verejný obstarávateľ: Obec Závod, Sokolská 243, 908 72 Závod,  
Názov zákazky: „Havarijný stav vonkajšej fasády ZŠ a MŠ Závod“  
Uchádzač: KREATOR ATELIER, s. r. o., Vajnorská 8/A, 831 04 Bratislava, IČO: 44023189

---

## ČESTNÉ VYHLÁSENIE K PREUKÁZANIU SPLNENIA PODMIENOK ÚČASTI

KREATOR ATELIER, s. r. o., Vajnorská 8/A, 831 04 Bratislava, IČO 44023189, zastúpená štatutárnym zástupcom Romanom Michálkom - konateľom ako uchádzač, ktorý predložil ponuku na obstaranie predmetu zákazky:

„Havarijný stav vonkajšej fasády ZŠ a MŠ Závod“

týmto čestne vyhlasuje, že spĺňa všetky stanovené podmienky účasti určené verejným obstarávateľom týkajúce sa osobného postavenia, finančného a ekonomického postavenia, technickej alebo odbornej spôsobilosti a zaväzuje sa, že na základe výzvy verejného obstarávateľa v priebehu procesu verejného obstarávania a v prípade úspešnosti, predloží chýbajúce dokumenty a doklady preukazujúce splnenie uvedených podmienok, ktoré nahradil predložením tohto čestného vyhlásenia.

Súčasne uvádzame aj informácie o dokladoch, ktoré sú priamo a bezodplatne prístupné v elektronických databázach

### Osobné postavenie

Spoločnosť KREATOR ATELIER, s. r. o. preukazuje splnenie podmienok účasti zápisom v:  
Zoznam hospodárskych subjektov, registračné číslo 2021/3-PO-F6008  
Register partnerov verejného sektora, číslo vložky 173  
Obchodný register Mestského súdu Bratislava III., Odd.: Sro, vložka č. 50974/B

### Ekonomické a finančné postavenie

Register účtovných závierok  
<https://www.registeruz.sk/cruz-public/domain/accountingentity/show/331742>

### Technická a odborná spôsobilosť

#### REFERENČNÝ LIST

<https://www.uvo.gov.sk/udaje-o-hospodarskych-subjektoch-vedene-uradom/evidencia-referencii?ico=44023189&nazov=&obec=&sort=nazov&sort-dir=ASC>

#### STAVBYVEDÚCI

Ing. Jozef Krajčovič, evidenčné č.: 11484  
<https://vereinyportal.sksi.sk/>

V Bratislave, dňa 26.03.2024.

KREATOR ATELIER, s. r. o.  
Vajnorská 8/A, 831 04 Bratislava  
IČO 44023189, IČ DPH SK2022580065

.....  
Ron  
kon



POHLAD SEVERNÝ (ČELNÝ)

1:200



POHLAD ZÁPADNÝ (ZADNÝ)

1:200

**ODTIENE A VÝMERY :**

**BEK :**

- HNEDÁ ..... 254 ( 378 m<sup>2</sup> )
- TMAVOHNEDÁ ..... 784 ( 147 m<sup>2</sup> )
- ZELENÁ ..... 640 ( 16,5 m<sup>2</sup> )
- SOKLIK ..... Life L32( 49,3 m<sup>2</sup> )
- BIELA ..... 001 ( 2,65 m<sup>2</sup> )

**WEBER :**

- HNEDÁ ..... HN7D
- TVAMOHNEDÁ ..... HN9C
- ZELENÁ ..... ZE2A
- SOKLIK ..... MO59
- BIELA ..... BI1A

**POZNÁMKA :**

- FAREBNÝ VZOR JE VYZNAČENÝ IBA NA TYCH ČÁSTIACH FASÁD, KTORÉ SU PREDMETOM RIEŠENIA OPRAVY PORUCHY FASÁDY  
 - VŠTUP BUDE ZVYRAZŇENÝ FAREBNE - TU JE POZ. ZITÁ LIMEŤOVÁ FARBA S BIELYM PRÍVANKOM AKO KONTRAST K HNEDÉJ  
 - ZVISLE DAZDOVÉ ODPAKY SU NAVRHNUTÉ FAREBNÉ, PODLA TOHO S AKOU FARBOU NA FASÁDE SA KRIVU  
 - PRI REALIZÁCI TREBA POUŽIŤ TEN MATERIÁL, NA KTORÝ MÁ ZAJEMCA CERTIFIKÁT SATEPLENIA ETICS, AJ KEĎ SU VYBRATE FARBY ZO VŠOPKOVNÝCH BEK A WEBER FARBEBNÉ PIGMENTY OD INÝCH VÝROBCOV MUSIA BÝť PODOBNÉ VYBRATIM, ABY BOJA ZABEZPEČENÁ FAREBNOSŤ ODSÚHLAŠENÁ VEDEBNÍKMI OBCE

Príloha č.2 k ZOD - návrh fasád k ulici

±0,000 = 161,80 mNm  
 Súradnicový systém : JTSK  
 Výškový systém : BpV

HLAVNÝ ARCHITEKT	VYPRACOVAL	ZODP. PROJEKTANT		
INVESTOR: Obec Závod, Obecný úrad Závod, Sokoláková 243, Závod 908 72				
MIESTO STAVBY: par. č. 3146/5 a 3147/2, kat. územie Závod				
PROFESIA: Architektúra			FORMÁT	A2
MODERNIZÁCIA ZŠ ZÁVOD SP a RP			DÁTUM	03/2024
			STUPEŇ	SP a RP
Pohľady - NÁVRH			Č. ZAKÁZKY	#Project ID
			MIERKA	Č. VÝKRESU
			1:200	07

