

**Zmluva o dielo č.: 2/2019**

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Obchodný zákonník**“)  
(ďalej len „**zmluva**“)  
*medzi nasledujúcimi zmluvnými stranami:*

**Čl. I.**

**Zmluvné strany**

**1.1. Objednávateľ**

Sídlo:  
Právna forma:  
Zriadená:  
Štatutárny zástupca:  
IČO:  
DIČ:  
IČ DPH:  
Bankové spojenie:  
Číslo účtu:  
Zástupca oprávnený jednat' vo veciach technických  
Telefón:

**Obec Závod**

Obecný úrad, Sokolská 243, 908 72 Závod  
Právnická osoba  
Zákomom o obciach č.369/1990 Zb. O obecnom zriadení  
Ing. Peter Vrablec  
00310158  
2020380131  
nie je plátcom DPH  
Prima banka Slovensko, a.s.  
SK97 5600 0000 0032 0325 0003  
Ing. Peter Vrablec  
0903 751 275

ďalej len „objednávateľ“

**1.2. Zhotoviteľ**

1.2. Zhotoviteľ:

Sídlo:  
Právna forma:  
Zapísaná:  
Štatutárny zástupca:  
IČO:  
DIČ:  
IČ DPH:  
Bankové spojenie:  
Číslo účtu:  
Zástupca oprávnený jednat' vo veciach technických:  
Telefón:

**VODOHOSPODÁRSKE STAVBY –  
ekologický podnik, a. s.**

Pestovateľská 8, 823 53 Bratislava, Slovenská republika  
Právnická osoba  
v Obchodnom registri okresného súdu Bratislava I,  
oddiel: Sa, vložka 339/B  
Ing. Juraj Tlapa, predseda predstavenstva  
Ing. Tibor Kosák PhD., člen predstavenstva  
Ing. Miloš Vicena, člen predstavenstva  
31 320 082  
2020328486  
SK2020328486  
Československá obchodná banka, a. s.,  
SK68 7500 0000 0000 2507 1673  
Ing. Radovan Gáži, technický riaditeľ  
0911 740 034

(spoločne ďalej aj ako „zmluvné strany“)

## II.

### Úvodné ustanovenia

- 2.1 Túto zmluvu uzatvárajú zmluvné strany ako výsledok podlimitnej zákazky realizovanej postupom podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na predmet zákazky: „**Areál vodárne Závod – rozšírenie akumulácie vodojem 1 x 100 m<sup>3</sup>**“ Objednávateľ vyhlásil verejné obstarávanie Výzvou č. 10422-WYP, zverejnenou vo Vestníku verejného obstarávania č 86 zo dňa 3.5.2019
- 2.2 Do predmetného postupu zadávania zákazky predložil súťažnú ponuku aj zhotoviteľ. Na základe vyhodnotenia súťažných ponúk predložených v rámci predmetného postupu zadávania zákazky zmluvné strany uzavretím tejto zmluvy o dielo prejavujú svoju vôľu dohodnúť podmienky a spôsob realizácie predmetu zákazky v zmysle vyhlásenej verejnej súťaže.

## III.

### Predmet zmluvy a účel zmluvy

- 3.1 Predmetom tejto zmluvy je uskutočnenie stavebných prác v rámci realizácie diela na zákazku s názvom „**Areál vodárne Závod – rozšírenie akumulácie vodojem 1 x 100 m<sup>3</sup>**“  
Podklady pre uzavretie zmluvy :  
Projektová dokumentácia stavby, ktorá je zhotovená zodpovedným projektantom Hydrocoop spol. s r. o., Dobšinského 32, 811 05 Bratislava  
Poštová adresa: P.O. Box 92, 810 05 Bratislava  
- Ponuka zhotoviteľa (uchádzača) vo verejnom obstarávaní výkaz výmer,  
Súťažné podklady vo verejnom obstarávaní.
- 3.2 Zhotoviteľ je podľa tejto zmluvy povinný vykonať dielo v súlade s predloženou projektovou dokumentáciou a podľa pokynov objednávateľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať vykonané dielo objednávateľovi riadne a včas. Súčasťou diela je dodávka a montáž všetkých vecí, ktoré boli uvedené v ponuke zhotoviteľa ako aj vecí, ktoré sú uvedené v podrobnej špecifikácii diela (súčasťou tejto špecifikácie je rozpočet a presná špecifikácia diela); za správnosť a úplnosť podrobnej špecifikácie diela zodpovedá zhotoviteľ. Súčasťou diela je aj stavebná, technická a právna dokumentácia diela a jeho jednotlivých položiek, doklady o vykonaných skúškach, revízne správy, atesty a certifikáty, užívateľské manuály, ako aj akékoľvek ďalšie listiny, ktorých doloženie k predmetu diela vyplýva z právneho predpisu alebo z obchodných zvyklostí; všetky listiny musia byť vyhotovené v slovenskom jazyku. Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa pred podpisom tejto zmluvy podrobne oboznámil so všetkými relevantnými podkladmi, obhliadol si miesto realizácie diela a v tejto súvislosti, ako odborne spôsobilá osoba so skúsenosťami v stavebníctve, nemá žiadne otázky či pripomienky. Taktiež skontroloval predložené podklady a tieto nevykazujú žiadnu vadu, na ktorú by mal objednávateľa upozorniť, a/alebo ktorá by mohla komplikovať realizáciu samotného diela. Ďalej zhotoviteľ vyhlasuje, že na štúdium podkladov a prípravu realizácie diela mal dostatočný časový priestor a so všetkými relevantnými skutočnosťami sa podrobne oboznámil.
- 3.3 Súčasťou diela sú aj tie práce a dodávky, ktoré nie sú v ponuke zhotoviteľa výslovne uvedené, ak ide o práce a dodávky, ktorých potreba vyplýva z bežnej organizácie práce zhotoviteľa alebo, ak by bez ich vykonania stratilo dielo

- charakter ucelenej dodávky alebo by neplnilo požadovaný účel alebo, ak ich potreba obvykle vyplýva z povahy diela.
- 3.4 Objednávateľ za podmienok uvedených v tejto zmluve prevezme riadne a včas ukončené dielo bez väd a nedorobkov. Objednávateľ za podmienok uvedených v tejto zmluve zaplatí cenu diela.
- 3.5 Dielo je vykonané riadne, pokiaľ nemá žiadne vady, je v súlade s touto zmluvou a jej prílohami a projektovou dokumentáciou odovzdanou objednávatelom, ako aj v súlade so všeobecnými záväznými právnymi predpismi a inými aplikovateľnými predpismi a rozhodnutiami a stanoviskami orgánov verejnej správy, pokiaľ je použiteľné na dojednaný účel a pokiaľ má vlastnosti uvedené v tejto zmluve a jej prílohách.
- 3.6 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby počas doby realizácie projektu a udržateľnosti projektu nedošlo k podstatnej zmene projektu. Porušenie uvedenej povinnosti zhotoviteľom je podstatným porušením Zmluvy o dielo a objednávatel je povinný vrátiť NFP alebo jeho časť, všeobecného nariadenia vo výške, ktorá je úmerná obdobiu, počas ktorého došlo k porušeniu podmienok v dôsledku vzniku podstatnej zmeny projektu.  
Objednávateľ sa zaväzuje dodať zhotoviteľovi projektovú dokumentáciu potrebnú na začatie výstavby vrátane stavebného povolenia najneskôr do 10 dní od podpisu tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami. Prevzatie projektovej a inej dokumentácie potvrdí zhotoviteľ objednávatelovi podpisom poverenej osoby zhotoviteľa.
- 3.7 Predmetom zmluvy je aj po vykonaní diela vyhotovenie a odovzдание nasledujúcej dokumentácie:
- a) stavebný denník pre všetky stavebné objekty diela,
  - b) zápisy o kontrole prác na častiach diela zakrytých v priebehu realizácie prác,
  - c) zápisy o revíziách a prevádzkových skúškach,
  - d) certifikáty, atesty, návody na obsluhu, záručné listy v slovenskom jazyku, týkajúce sa diela a jeho častí,
  - e) porealizačné zameranie diela,
  - f) projektovú dokumentáciu skutočného zhotovenia diela v dvoch vyhotoveniach,
  - g) energetický certifikát budovy.
- 3.9 Záväzok zhotoviteľa k zhotoveniu predmetu diela podľa tejto zmluvy zahŕňa i jeho povinnosť vykonať v rámci zmluvnej ceny i nepredvídané práce, ak ich realizácia sa stane nevyhnutnou k naplneniu účelu tejto zmluvy a zmluvné strany ich písomne odsúhlasia vo forme dodatku k tejto zmluve. Zhotoviteľ je povinný navrhnúť a realizovať také technické opatrenia, ktoré zabránia znehodnoteniu vykonaných prác počas realizácie ďalších objektov stavby.
- 3.10 Zhotoviteľ prehlasuje, že sa oboznámil so všetkými podkladmi, ktoré mu boli objednávatelom poskytnuté a je si vedomý toho, že v priebehu výstavby nemôže uplatňovať nároky na úpravu zmluvných podmienok z dôvodov, ktoré mohol zistiť už pri oboznámení sa s týmito podkladmi a stavom staveniska. Do ceny sú zahrnuté aj všetky prípadné práce, ktoré nie sú jednoznačne špecifikované v projektovej dokumentácii, ale ktoré by mal zhotoviteľ na základe svojich odborných znalostí a skúseností predpokladať, nevzťahuje sa to na navyše práce.
- 3.11 Predmet tejto zmluvy zahŕňa i uvedenie realizovaného diela, prípadne jeho časti do prevádzky, vrátane vykonania všetkých prípadných prevádzkových, zaťažkových a komplexných skúšok a odovzдание príslušných dokladov (návody na použitie, atesty, certifikáty, vyhlásenia zhody ES (CE) výrobkov najmä stavebných) a technologických zariadení, ďalej zaškolenie obsluhy

zariadení, ktoré sú súčasťou diela podľa tejto zmluvy a ďalšej činnosti súvisiace s predmetom diela.

- 3.12 Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa pred podpisom tejto zmluvy podrobne oboznámil so všetkými relevantnými podkladmi, obhliadol si miesto realizácie diela a v tejto súvislosti, ako odborne spôsobilá osoba so skúsenosťami v stavebníctve nemá žiadne otázky či pripomienky. Taktiež skontroloval predložené podklady a tieto nevykazujú žiadnu vadu, na ktorú by mal objednávateľ upozorniť alebo ktorá by mohla komplikovať realizáciu samotného diela. Ďalej zhotoviteľ vyhlasuje, že na štúdium podkladov a prípravu realizácie diela mal dostatočný časový priestor a so všetkými relevantnými skutočnosťami sa podrobne oboznámil.
- 3.13 Dielo, ktoré je uvedené v tejto zmluve o dielo v Čl. III. bod.3.1 bude financované z prostriedkov objednávateľa.

#### IV.

##### Miesto, čas a spôsob plnenia

- 4.1 Miestom plnenia je: Existujúci areál VZ Závod
- 4.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať predmet zmluvy vymedzený v článku III. ods. 3.1 do 3 mesiacov po oficiálnom (protokolárnom) odovzdaní staveniska objednávateľom maximálne do vyčerpania predpokladanej hodnoty zákazky uvedenej v čl. v ods. 5.1. Podľa ods. 5 bodu 5.2 uvedeného v súťažných podkladoch termín zahájenia prác je podmienené schválením úveru.
- 4.3 Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne oznámiť objednávateľovi vznik akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje uskutočnenie stavebných prác a má za následok predĺženie dohodnutej lehoty ukončenia stavebných prác.
- 4.4 Predmet plnenia podľa tejto zmluvy bude ukončený protokolárnym prevzatím diela medzi objednávateľom a zhotoviteľom. Zhotoviteľ je povinný najneskôr pri odovzdaní diela objednávateľovi predložiť dokumenty a doklady, ktoré budú potvrdzovať uloženie stavebného odpadu na registrovanú skládku odpadu, certifikáty použitých materiálov na diele a iné doklady potrebné k riadnemu užívaniu diela. Pokiaľ bude akýkoľvek doklad absentovať, dielo sa až do času jeho
- 4.5 Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzдание pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.
- 4.6 Zhotoviteľ je oprávnený prerušiť práce na diele v prípade zásahu vyššej moci, ktorou je prekážka, ktorá nastala nezávisle od vôle zmluvnej strany povinnej plniť a bráni jej v splnení povinností uloženej touto zmluvou, právnym predpisom alebo rozhodnutím alebo opatrením správneho orgánu, pokiaľ nemôže predpokladať, že by povinná zmluvná strana mohla túto prekážku alebo jej následky prekonať alebo odstrániť a taktiež, že by mohla túto prekážku v čase vzniku záväzku predpokladať. Za zásah vyššej moci sa považujú okolnosti, ktoré vznikli po uzatvorení zmluvy, za ktoré sa považuje najmä vojnový konflikt, výskyt povodní, zemetrasenie, generálny štrajk, uskutočnenie archeologického prieskumu, začatie správnych konaní v dôsledku výskytu vzácnych rastlín alebo živočíchov v lokalite, v ktorej sa má nachádzať dielo a nadobudnutie právoplatnosti rozhodnutí správnych orgánov, ktoré bránia výkonu diela. Za zásah vyššou mocou sa nepovažujú prekážky, ktoré vznikli v dôsledku hospodárskych pomerov povinnej zmluvnej strany ako aj nízkkej teploty počas zimných mesiacov.
- 4.7 Zmluvná strana, dovoľávajúca sa vyššej moci, je povinná tak učiniť bez zbytočných odkladov, najneskôr do 15 kalendárnych dní, odo dňa, kedy sa o existencii vyššej moci dozvedel.

- 4.8 Bez ohľadu na ostatné ustanovenia tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný o prerušení výkonu diela podľa tohto ustanovenia zmluvy písomne informovať objednávateľa. V prípade, ak objednávateľ s prerušením prác na diele písomne nesúhlasí a trvá na zhotovovaní diela, zhotoviteľ je povinný okamžite pokračovať v zhotovení diela, ak to neodporuje právnym predpisom Slovenskej republiky a výkon predmetných prác je technicky možný. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nezodpovedá objednávateľovi za vady diela, ktoré vznikli v dôsledku zhotovenia diela za nevhodných poveternostných podmienok na základe písomného stanoviska objednávateľa podľa predchádzajúcej vety.
- 4.9 Termín ukončenia diela ako aj termíny uvedené v harmonograme prác sa automaticky ( t.j. bez podpísania Dodatku k zmluve o dielo ) predlžujú:
- o dobu oprávneného prerušenia prác na diele zhotoviteľom podľa tejto zmluvy,
  - o dobu zodpovedajúcu dobe, počas ktorej nebolo možné vykonávať dielo z dôvodu na strane objednávateľa, o tejto skutočnosti musí byť spísaný s objednávateľom písomný protokol,
  - o dobu, počas ktorej zhotoviteľ nemôže vykonávať dielo z dôvodu vykonávania alebo nevykonávania prác tretích osôb zabezpečených alebo poverených objednávateľom v súvislosti so staveniskom, o tejto skutočnosti musí byť spísaný s objednávateľom písomný protokol.

## V.

### Cena za dielo

- 5.1 Zmluvná cena diela sa považuje za cenu maximálnu a nemennú, ktorá je platná a záväzná počas celej doby výstavby až do úplného a riadneho ukončenia diela.
- |  |            |     |
|--|------------|-----|
| 5.1.1 celková zmluvná cena bez DPH     | 233 506,87 | eur |
| 5.1.2 sadzba 20 % DPH                  | 46 701,37  | eur |
| 5.1.3 celková zmluvná cena vrátane DPH | 280 208,24 | eur |
- (slovom dvestoosemdesiattisícdivestoosem eur a dvadsaťštyri eurocentov )
- 5.2 Zvýšenie zmluvnej ceny diela je prípustné len v prípade jej odsúhlasenia oboma zmluvnými stranami, pričom všetky ďalšie výdavky s tým spojené budú hradené priamo Objednávateľom.
- 5.3 Cena diela je stanovená najmä na základe celkovej cenovej ponuky zhotoviteľa podrobne špecifikovanej podľa oceneného výkazu výmer a podľa platnej projektovej dokumentácie predmetného diela. Zmluvné jednotkové ceny prác uvedené v Prílohe č. 1 tejto zmluvy zahŕňajú všetky náklady zhotoviteľa na riadne zhotovenie predmetu plnenia zmluvy a platia po celú dobu plnenia.
- 5.4 Objednávateľ má právo zmeniť, zúžiť alebo rozšíriť rozsah jednotlivých prác a dodávok realizovaných v rámci diela určeného touto zmluvou; v takom prípade sa aj pri účtovaní týchto prác a dodávok uplatňujú jednotkové zmluvné ceny určené podľa Prílohy č. 1 tejto zmluvy. Ak pôjde o také práce a dodávky, ktoré nie sú v ocenenom výkaze výmere zahrnuté, bude ich cena dohodnutá na základe cenovej kalkulácie, ktorú je zhotoviteľ povinný predložiť objednávateľovi vopred na písomné odsúhlasenie.
- 5.5 V zmluvnej cene diela sú zahrnuté všetky náklady zhotoviteľa spojené so zhotovením predmetného diela vrátane všetkých výrobných, prevádzkových a administratívnych réžií zhotoviteľa, ako aj nákladov na súvisiace plnenia vrátane dodávateľskej dokumentácie, revízií, skúšok, atestov a certifikátov a

d'alších obdobných nákladov a réžií, ktoré sú potrebné na kompletnú realizáciu všetkých zmluvných výkonov a na vykonanie diela.

## VI.

### Platobné podmienky

- 6.1 Cena za zhotovenie diela uvedená v čl. V. bod 5.1 tejto zmluvy bude hradená **mesačnými faktúrami** na základe odsúhlasených skutočne vykonaných prác.
- 6.2 Lehota splatnosti faktúr bude do dní 14 dní o do dňa doručenia faktúry objednávateľovi.
- 6.3 Vykonané práce podľa čl. III. bod 3.1 tejto zmluvy bude zhotoviteľ fakturovať po odovzdaní diela, resp. časti diela v stanovenom termíne bez väd a nedorobkov na základe súpisu vykonaných prác odsúhlaseného a potvrdeného stavebným dozorom objednávateľa, v ktorom je potrebné presne dodržať terminológiu podľa projektovej dokumentácie (názov stavby, označenie stavebnej časti, atď.). Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať pri čiastkových faktúrach za každý mesiac najneskôr k 10. dňu mesiaca po uplynutí mesačného obdobia. Zhotoviteľ je povinný predložiť súpis vykonaných prác na odsúhlasenie stavebnému dozorovi objednávateľa najneskôr 10 pracovných dní pred požiadavkou na ich odsúhlasenie. Stavebný dozor objednávateľa je povinný potvrdiť súpis vykonaných prác najneskôr do 10 pracovných dní od jeho obdržania. V prípade, ak súpis vykonaných prác obsahuje chyby, stavebný dozor objednávateľa ho s presným definovaním chýb resp. nedostatkov vráti zhotoviteľovi na prepracovanie. Ak stavebný dozor objednávateľa do 10 pracovných dní od obdržania súpisu vykonaných prác neoznami zhotoviteľovi pripomienky, má sa za to, že s predloženým súpisom vykonaných prác súhlasí. Na základe odsúhlaseného a potvrdeného súpisu vykonaných prác môže zhotoviteľ vystaviť faktúru.
- 6.4 Faktúra aj so všetkými prílohami bude zhotoviteľom predložená objednávateľovi v originálnych vyhotoveniach v počte 2 ks. Neoddeliteľnou prílohou k vystavenej faktúre je elektronická a tlačенá verzia súpisu skutočne vykonaných prác v rozsahu: krycí list, rekapitulácia a položkovitý súpis vykonaných prác a neoddeliteľnou prílohou je aj CD nosič, na ktorom je podrobná fotodokumentácia preukazujúca zrealizovanie všetkých fakturovaných prác, dodávok a materiálov, ktoré sú v súlade s položkami schváleného rozpočtu. Z fotodokumentácie musí byť zrejmé:
  - a) typ výrobkov alebo materiálov,
  - b) ak ide o zabudované materiály, tak jeho spôsob a zabudovanie do diela.
- 6.5 Faktúra musí obsahovať náležitosti podľa § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a požadované prílohy podľa bodov 6.3 a 6.4 tejto zmluvy.
- 6.6 Objednávateľ je oprávnený namietat' vecnú a formálnu správnosť a úplnosť faktúry či jej povinných príloh najneskôr do 10 dní od jej prevzatia. Nová lehota splatnosti začína plynúť od doručenia opravenej, zmenenej alebo doplnenej faktúry do sídla objednávateľa.
- 6.7 Hotové dielo bude vyfakturované konečnou faktúrou ako celok, kde budú odpočítané jednotlivé čiastkové faktúry. Pred vystavením konečnej faktúry zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi projektovú dokumentáciu podľa bodu 8.1 tejto zmluvy. Splatnosť konečnej faktúry je do 14 dní po jej doručení objednávateľovi.

- 6.8 V prípade, že faktúra nebude obsahovať požadované náležitosti, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.
- 6.9 Objednávateľ si vyhradzuje právo zadržať čiastku vo výške 10 % z ceny diela do doby odstránenia všetkých väd a nedorobkov uvedených v zápise o odovzdaní a prevzatí diela (v prípade, že sa tieto vady a nedorobky vyskytnú).
- 6.10 V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo k odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia fakturovať objednávateľovi vo výške vzájomne dohodnutého rozsahu vykonaných prác k predmetnému dňu a to podielom z dohodnutej ceny podľa čl. V. ods. 5.1.
- 6.11 Objednávateľ je povinný zaplatiť zhotoviteľovi konečnú cenu za dielo na základe protokolárneho odovzdania diela zhotoviteľom. Zhotoviteľ je povinný pri protokolárnom odovzdaní diela predložiť objednávateľovi certifikáty použitých materiálov.
- 6.12 Faktúra konečného vyúčtovania bude vystavená do 15 dní od preberacieho konania, na ktorom objednávateľ prevezme dielo od zhotoviteľa.
- 6.13 Akékoľvek zmeny si zmluvné strany musia písomne odsúhlasiť v zmysle ustanovenia § 547 Obchodného zákona a takisto legislatívne zmeny v oblasti DPH, cla, dovoznej prirážky.
- 6.14 Cena za dodanie tovaru, uskutočnenie stavebných prác a poskytnutie služby musí byť stanovená v zmysle zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č.87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách.
- 6.15 Po protokolárnom odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, na základe preberacích protokolov potvrdených objednávateľom, na zhotoviteľom vystavenú faktúru, ktorej splatnosť je do 14 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
- 6.16 Objednávateľ neposkytuje preddavok, ani zálohovú platbu na dielo.
- 6.17 V prípade nerealizovania diela vôbec, nevznikne zhotoviteľovi právo na vystavenie faktúry objednávateľovi.

## VII.

### Zmluvné záruky

- 7.1 Zhotoviteľ je zaviazaný zhotoviť dielo podľa tejto zmluvy, ktorou sa zhotoviteľ zaväzuje všetky časti diela spočívajúce v dodávke, ako aj vo vykonaní stavebných a montážnych prác, dodať kompletne v najvyššej predpokladanej kvalite, zodpovedajúcej schválenému projektu, vrátane jeho prípadných zmien. Dielo i jeho jednotlivé časti musia byť vyhotovené v kvalite požadovanej objednávateľom, t.j. v súlade s platnými právnymi predpismi, STN, ISO, technickými požiadavkami na tovar a musia byť v súlade s podmienkami realizačnej projektovej dokumentácie a výkazom výmer, nevynímajúc pokyny objednávateľa.
- 7.2 Pokiaľ právne predpisy alebo príslušné STN ustanovujú vykonanie skúšok, osvedčujúcich dohodnuté vlastnosti diela, alebo jeho časti, zhotoviteľ je povinný zabezpečiť uskutočnenie týchto skúšok pred odovzdaním diela za účasti objednávateľa.
- 7.3 Zhotoviteľ poskytuje na dielo záruku za riadne vykonanie stavebných prác, vrátane použitých materiálov, v dĺžke 60 ( šesťdesiat ) mesiacov odo dňa podpisu protokolu o odovzdaní a prevzatí diela. V prípade materiálov a výrobkov tvoriacich dielo, na ktoré poskytuje ich výrobca osobitnú záruku kratšiu ako

- v prvej vete tohto ustanovenia, platí záručná doba v dĺžke uvedenej výrobcom týchto materiálov alebo výrobkov.
- 7.4 V prípade zániku záväzku zhotoviteľa zhotoviť dielo bez toho, aby došlo k protokolárnemu odovzdaniu diela, začína záručná doba plynúť odo dňa zániku záväzku zhotoviteľa zhotoviť dielo.
- 7.5 Počas záručnej doby je zhotoviteľ povinný na svoju zodpovednosť a náklady, t. j. bezplatne po obdržaní písomnej výzvy objednávateľa odstrániť všetky vady diela, za ktoré zodpovedá.
- 7.6 Pred uplynutím záručnej doby vyzve objednávateľ zhotoviteľa na vykonanie obhliadky diela a zhodnotenia jeho stavu. Obhliadka diela sa uskutoční v poslednom mesiaci záručnej doby a jej výsledok bude zachytený v protokole o ukončení záručnej doby. V prípade výskytu väd sa tieto uvedú v protokole, pričom zhotoviteľ je povinný ich odstrániť v stanovenej lehote, inak do 30 dní od podpisu protokolu; po odstránení väd bude táto skutočnosť protokolárne zachytená. V prípade, ak zhotoviteľ vady uvedené v protokole v uvedenej lehote neodstráni, má objednávateľ právo odstrániť vady sám alebo prostredníctvom tretej osoby, na náklady zhotoviteľa.

## VIII.

### Postup a organizácia práce

- 8.1 Objávateľ poskytne zhotoviteľovi projektovú dokumentáciu v dvoch vyhotoveniach. Po ukončení diela zhotoviteľ odovzdá dva výtlačky projektovej dokumentácie so zakreslením skutočného vyhotovenia zrealizovaného diela objednávateľovi.
- 8.2 Schválenie odchýliek a zmien projektu objednávateľom nezbavuje zhotoviteľa zodpovednosti za technicky správne prevedenie diela, za jeho úplnosť a za jeho súlad so všetkými platnými predpismi a technickými normami.
- 8.3 Zhotoviteľ má právo vykonávať všetky práce spôsobom, ktorý považuje za najvýhodnejší k riadnemu zhotoveniu diela pri rešpektovaní účelu tejto zmluvy, zmluvných termínov, harmonogramu, dohôd o postupnom dokončovaní diela, koordinácii prác s ďalšími subdodávateľmi a súbežnej prevádzky objednávateľa. Pri zabezpečovaní postupu prác je zhotoviteľ povinný dbať o oprávnené záujmy susedov v mieste zhotovovaného diela.
- 8.4 Zhotoviteľ je povinný pri plnení svojho záväzku z tejto zmluvy udržiavať všeobecný poriadok na stavenisku a v jeho okolí, najmä na vlastný náklad udržiavať čistotu príjazdových ciest na stavenisko, udržiavať ich neustálu prejazdnosť vozidlám tretích osôb. Je povinný na svoje náklady denne odstraňovať z pracoviska všetky odpady, obaly a nečistoty vzniknuté pri jeho práci a zhromažďovať ich na mieste, ktoré určí objednávateľ a následne ich na vlastné náklady zlikvidovať. Pri nesplnení tejto povinnosti je objednávateľ oprávnený zabezpečiť nápravu prostredníctvom tretej osoby na náklady zhotoviteľa zo zádržného. Neplnenie uvedených povinností objednávateľ bude považovať za hrubé porušenie zmluvy.
- 8.5 V prípade ak sa zhotoviteľ rozhodne zadať určitý podiel stavebných prác na stavbe inej osobe (subdodávateľovi), písomne, min. 5 pracovných dní vopred pred nástupom subdodávateľa, oznámi túto skutočnosť objednávateľovi a predloží doklad navrhovaného subdodávateľa, ktorý ho oprávňuje uskutočňovať predmetnú časť zákazky a zmluvu s subdodávateľom vo forme originálu alebo overenej kópie. Takýto subdodávateľ musí spĺňať podmienky podľa §



32 ods.1 zákona o VO. Jeho schválenie je podmienené vydaním písomného súhlasu objednávateľa.

Objednávateľ od prevzatia písomného oznámenia od zhotoviteľa a po preskúmaní predložených dokladov od subdodávateľa, písomne, do dvoch pracovných dní, oznámi zhotoviteľovi súhlas alebo nesúhlas.

- 8.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytovať objednávateľovi počas zhotovenia diela nevyhnutné informácie a požadovanú súčinnosť.
- 8.7 Zriadenie, prevádzkovanie, likvidácia, vypratanie a vyčistenie zariadenia staveniska je zahrnuté v cene diela.
- 8.8 Zhotoviteľ uhradí počas výstavby všetky náklady na energie na stavbe vrátane zabezpečenia ich dočasných prípojev a meračov. V tejto súvislosti nepožaduje od objednávateľa žiadnu súčinnosť či zázemie.
- 8.9 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela. Ďalej je povinný v denných záznamoch zapisovať údaje o časovom postupe prác, ich akosti, údaje o počte zamestnancov, počte mechanizmov a množstve realizovaných druhov prác. Povinnosť viesť stavebný denník končí protokolárnym odovzdaním a prevzatím diela.
- 8.10 Zhotoviteľ poveruje stavbyvedúceho vedením stavebného denníka.
- 8.11 Stavebný denník sa musí nachádzať na stavbe a musí byť vždy prístupný zástupcom objednávateľa, projektanta a dotknutých orgánov štátnej správy.
- 8.12 Zápisy do stavebného denníka čitateľne zapisuje a podpisuje stavbyvedúci vždy v ten deň, kedy boli práce vykonané alebo keď nastanú okolnosti, brániace ich výkonu, resp. je potrebné riešiť ďalší postup prác. Všetky strany stavebného denníka musia byť očíslované. Medzi jednotlivými záznamami nesmú byť vynechané voľné miesta. Okrem stavbyvedúceho môže do stavebného denníka vykonávať potrebné záznamy iba objednávateľ, stavebný dozor, spracovateľ projektovej dokumentácie alebo príslušné orgány štátnej správy.
- 8.13 Pokiaľ stavbyvedúci nesúhlasí so zápisom, ktorý vykoná objednávateľ alebo ním poverený zástupca, prípadne spracovateľ projektu, musí k tomuto zápisu zaujať svoje vecné a odôvodnené stanovisko.
- 8.14 Poverený zástupca objednávateľa je povinný podpisovať, ako aj v prípade potreby sa písomne vyjadrovať k zápisom v stavebnom denníku vykonaným zhotoviteľom, ak zodpovedajú skutočnosti.
- 8.15 Zhotoviteľ je povinný vyzvať objednávateľa na kontrolu častí diela, ktoré budú ďalším postupom prác zakryté, a to písomne, v stavebnom denníku 3 pracovné dni vopred. Ak zhotoviteľ nesplní uvedenú povinnosť, je povinný umožniť objednávateľovi vykonanie dodatočnej kontroly a znášať náklady s tým spojené. V prípade, ak sa objednávateľ nedostavil na kontrolu, na ktorú bol riadne pozvaný, môže zhotoviteľ pokračovať v realizácii diela. Ak účasť na kontrole objednávateľovi znemožní prekážka, ktorú nemohol odstrániť, môže bez zbytočného odkladu požadovať vykonanie dodatočnej kontroly.
- 8.16 Zhotoviteľ je povinný zápisom v stavebnom denníku 3 pracovné dni vopred vyzvať objednávateľa na účasť pri vykonávaní skúšok v súlade s projektom stavby s STN. Ak sa objednávateľ nedostaví v stanovenom termíne, je zhotoviteľ oprávnený vykonať skúšky bez jeho účasti. Zhotoviteľ je povinný v spolupráci s objednávateľom viesť podrobný technický záznam o vykonaných skúškach.
- 8.17 Všetky zmeny je zhotoviteľ povinný zdôvodniť zápisom do stavebného denníka. Zápisy v stavebnom denníku obojstranne odsúhlasené stavbyvedúcim a stavebným dozorom objednávateľa nemôžu mať charakter zmeny zmluvy.

- 8.18 Zhotoviteľ preberá v plnom rozsahu zodpovednosť za vlastné riadenie postupu prác, za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov i pracovníkov subdodávateľov a ostatných ním pozvaných osôb na stavbu, počas celého jej priebehu, ako i za sledovanie a dodržiavanie predpisov bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci, ako aj platných požiarnych predpisov. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť vybavenie protokolárne prevzatých stavenísk bezpečnostným značením v zmysle Nariadenia vlády SR č. 387/2006 Z. z. o požiadavkách na bezpečnostné zdravotné označenie pri práci a Nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky predpisy, normy, vyhlášky a zákony týkajúce sa BOZP. Zhotoviteľ berie na vedomie, že časť prác môže byť vykonávaná za plnej prevádzky objednávateľa a zaväzuje sa zabezpečiť a označiť stavbu tak, aby nedošlo k úrazu zamestnancov objednávateľa a/alebo tretích osôb.
- 8.19 Zhotoviteľ je povinný plniť ohlasovaciu povinnosť v prípade vzniku mimoriadnych udalostí (úrazy, požiare, havárie a pod.) voči príslušným štátnym orgánom a vznik takejto udalosti oznámiť neodkladne aj objednávateľovi za účelom objektívneho vyšetrenia a prijatia preventívnych opatrení.
- 8.20 Práce, ktoré vykazujú už v priebehu realizácie nedostatky alebo sú v rozpore s STN, musí zhotoviteľ na vlastné náklady nahradiť bezchybnými prácami.
- 8.21 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavbe, zaväzuje sa odstrániť všetok odpad, ktorý je výsledkom jeho činnosti na svoje náklady.
- 8.22 Zhotoviteľ je povinný zúčastňovať sa pracovných porád a kontrol na stavbe, ktoré bude v priebehu realizácie diela zvolávať objednávateľ. Objednávateľ minimálne 3 pracovné dni vopred písomne oznámi zhotoviteľovi ich presný termín.
- 8.23 Ak príde k zmene stavebného dozoru zhotoviteľ je povinný túto skutočnosť okamžite oznámiť objednávateľovi. Nový stavebný dozor musí spĺňať podmienky súťaže v zmysle súťažných podkladov ako pôvodný stavebný dozor.
- 8.24 Objednávateľ má právo vykonať kontrolu požitia alkoholických nápojov u ktoréhokoľvek pracovníka zhotoviteľa a jeho subdodávateľa. Pri zistení požitia alkoholického nápoja má právo takéhoto pracovníka zo stavby vykázat'. Zhotoviteľ a jeho subdodávateľia sú povinní takúto vykázanú osobu bezodkladne nahradiť inou tak, aby v dôsledku vykázania nedošlo k narušeniu plynulosti prác.

## IX.

### Kontrola uskutočnenia diela

- 9.1 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať spôsob uskutočnenia diela zhotoviteľom prostredníctvom zodpovednej osoby objednávateľa.
- 9.3 Zodpovedná osoba objednávateľa je oprávnená pri zistení väd v priebehu výkonu prác požadovať, aby zhotoviteľ takéto vady odstránil a dielo vykonával riadnym spôsobom.

## X.

### Povinnosti zhotoviteľa v oblasti BOZP a OPP

- 10.1 Zhotoviteľ je povinný mať počas celej doby vykonávania diela uzavretú poisťnú zmluvu vzťahujúcu sa na zodpovednosť za škodu na majetku a zdraví tretích strán spôsobené prevádzkovou činnosťou, vrátane stavebno-montážnej činnosti, t.j. činnosti, ktorú podľa tejto zmluvy vykonáva pre objednávateľa, a to vo výške poisťného plnenia minimálne v sume predstavujúcej 100% ceny za dielo s DPH.

**Poistenie:**

Zhotoviteľ predloží objednávateľovi k termínu prevzatia staveniska platnú poisťnú zmluvu alebo potvrdenie o poistení zodpovednosti za škodu podnikateľa pre prípad vzťahujúci sa na zodpovednosť za škodu na majetku a zdraví tretích strán spôsobené prevádzkovou činnosťou, vrátane stavebno-montážnej činnosti, t.j. činnosti, ktorú podľa tejto zmluvy vykonáva pre objednávateľa a to vo výške poisťného plnenia minimálne v sume predstavujúcej 100% ceny za dielo v EUR s DPH.

**10.2 Bezpečnosť a ochrana zdravia:**

10.2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje:

a) - zaistiť vlastný dozor nad bezpečnosťou práce v zmysle vyhlášky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov prevádzkať sústavnú kontrolu nad bezpečnosťou práce pri činnosti na pracoviskách objednávateľa

- minimalizovať negatívne vplyvy stavebnej činnosti na okolie, najmä hlučnosť, prašnosť, emisiu exhalátov zo spaľovacích motorov.

zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi a od nich sa odvíjajúcich predpisov, ako i ostatných predpisov BOZP a OPP,

b) vybaviť svojich zamestnancov ako aj zamestnancov subdodávateľov príslušnými OOPP a zabezpečiť ich používanie. Nedodržanie tejto povinnosti sa bude považovať za hrubé porušenie zmluvy, za čo môže objednávateľ stanoviť pokutu 50,- € za každý prípad zistenia

c) pred prvým vstupom na pracovisko objednávateľa zabezpečiť, v spolupráci s jeho prevádzkovým úsekom, výkon vstupnej inštrukcie BOZP príslušných zamestnancov na podmienky objednávateľa.

10.3 Zhotoviteľ prehlasuje, že rešpektuje nižšie uvedené postihy za požitie alkoholických nápojov, iných omamných prostriedkov zamestnancom zhotoviteľa. Porušenie tohto ustanovenia sa bude považovať za hrubé porušenie zmluvy.

10.4 Zhotoviteľ je povinný si zabezpečiť všetky oprávnenia a povolenia potrebné na vykonávanie činností, ktoré sú predmetom tejto zmluvy o dielo a je tiež povinný zabezpečiť aby zamestnanci zhotoviteľa, prostredníctvom ktorých vykonáva dielo, boli spôsobilí a oprávnení vykonávať práce potrebné k realizácii diela a aby mali na výkon týchto prác všetky potrebné povolenia a preberať zodpovednosť za všetky škody spôsobené objednávateľovi pri porušení povinností podľa tohto bodu. V prípade, že objednávateľ alebo niektorý z kontrolných orgánov zistí porušenie tejto povinnosti, bude sa to považovať ako hrubé porušenie zmluvy, za čo môže objednávateľ stanoviť zhotoviteľovi pokutu 50,- € za každý prípad zistenia.

10.5 Zhotoviteľ je si vedomý, že podľa zákona č. 40/1964 Zb. § 421a zodpovedá aj za škodu spôsobenú okolnosťami, ktoré majú pôvod v povahe prístroja alebo inej veci, ktorá bola použitá pri plnení záväzku a tejto zodpovednosti sa nemôže zbaviť.

10.6 Zhotoviteľ upozorní objednávateľa na všetky okolnosti, ktoré by mohli viesť pri jeho činnosti na pracovisku k ohrozeniu života a zdravia pracovníkov objednávateľa alebo ďalších osôb, ktoré by pri jeho činnosti mohli viesť k ohrozeniu prevádzky alebo bezpečnostného stavu technických zariadení a objektov.

10.7 Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za dodržiavanie pracovnoprávných predpisov a s nimi súvisiacich právnych predpisov.

- 10.8 Na účely tejto zákazky sa za subdodávateľov považuje hospodársky subjekt, ktorý uzavrie alebo uzavrel so zhotoviteľom písomnú odplatnú zmluvu na plnenie určitej časti zákazky.
- 10.9 Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za dodržovanie zákona č. 125/2006 Z. z. o inšpekcii práce a o zmene a doplnení zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a o nelegálnom zamestnávaní.
- 10.10 Zhotoviteľ zodpovedá za celé a riadne plnenie zmluvy počas celého trvania zmluvného vzťahu s objednávateľom a to bez ohľadu na to, či zhotoviteľ použil subdodávky alebo nie, v akom rozsahu a za akých podmienok. Objednávateľ nenesie akúkoľvek zodpovednosť voči subdodávateľom zhotoviteľa.
- 10.11 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že zoznam subdodávateľov, ktorých bude zhotoviteľ využívať na stavbe a rovnako tak menný zoznam vlastných pracovníkov odovzdá objednávateľovi v písomnej forme najneskôr pri podpise tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný aj v priebehu uskutočňovania prác na stavbe, ak príde k zmene pracovníkov subdodávateľa ako aj vlastných túto skutočnosť priebežne písomne oznamovať objednávateľovi.

## XI.

### Sankcie

- 11.1 V prípade porušenia zmluvných záväzkov, sa zmluvné strany dohodli na nasledovných sankciách:
- 11.1.1 v prípade, že bude zhotoviteľ v omeškaní s ukončením diela, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,3 % z ceny diela bez DPH za každý deň omeškania, nárok na pokutu v rovnakej výške vzniká objednávateľovi aj v prípade nedodržania záväzných termínov harmonogramu prác,
- 11.1.2 omeškanie s odstránením väd a nedorobkov diela a/alebo s nástupom na odstránenie vady vo výške 500,- Eur za každý aj začatý deň omeškania.
- 11.2 Objednávateľ má popri zaplatení zmluvnej pokuty nárok na náhradu škody, ktorá mu vznikla v dôsledku porušenia povinnosti, pre ktorú bola stanovená zmluvná pokuta a to bez ohľadu na výšku zmluvnej pokuty.
- 11.3 Zaplatenie zmluvnej pokuty nezbujuje zhotoviteľa povinnosti splniť bez zbytočného odkladu porušenú povinnosť, ani akýchkoľvek iných povinností podľa tejto zmluvy, najmä vykonať dielo včas.
- 11.4 Zhotoviteľ nie je oprávnený jednostranne započítať svoju pohľadávku vyplývajúcu z tejto zmluvy proti pohľadávke objednávateľa. Rovnako tak nie je zhotoviteľ oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa postúpiť na tretiu osobu akékoľvek nároky, ktoré mu na základe alebo v súvislosti s týmto zmluvným vzťahom vzniknú.

## XII.

### Vlastníctvo diela

- 12.1 Vlastníkom predmetu diela, vrátane jeho zhotovených častí, je objednávateľ. Od okamihu prevzatia staveniska od objednávateľa až do dňa protokolárneho odovzdania diela, zodpovedá zhotoviteľ za škody na diele.
- 12.2 Vlastníkom všetkých vecí, ktoré zhotoviteľ zaobstaral k zhotoveniu diela, je do doby ich zabudovania a zaplatenia do diela zhotoviteľ. Zhotoviteľ nesie zodpovednosť za škodu ako na zhotovovanom diele, tak na veciach k jeho zhotoveniu zaobstaraných až do okamihu riadneho odovzdania diela objednávateľovi.

- 12.3 Všetky podklady, ktoré boli objednávateľom zhotoviteľovi odovzdané a boli vlastníctvom objednávateľa, zostávajú jeho vlastníctvom a zhotoviteľ za ne zodpovedá od okamihu ich prevzatia. Po splnení svojho záväzku podľa tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný tieto dokumenty vrátiť objednávateľovi.
- 12.4 Dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela predchádza nebezpečenstvo vzniku škody na ňom na objednávateľa.
- 12.5 Zodpovednosť za prípadnú škodu na dočasne zabratej ploche, ktorú zhotoviteľ použije na zriadenie staveniska pre účely výstavby nesie zhotoviteľ odo dňa jej prevzatia od objednávateľa až do dňa jej vypratania a spätného odovzдания.
- 12.6 Zodpovednosť za prípadnú škodu na dočasne zabratej ploche, ktorú zhotoviteľ použije na zriadenie staveniska pre účely výstavby nesie zhotoviteľ odo dňa jej prevzatia od objednávateľa až do dňa jej vypratania a spätného odovzдания.
- 12.7 Zodpovednosť za škodu spôsobenú tretej osobe v súvislosti s vykonávaním diela podľa tejto zmluvy má zhotoviteľ.

### XIII.

#### **Odobzdanie a prevzatie diela**

- 13.1 Objednávateľ prevezme dielo po odstránení kolaudačných závad a nedorobkov v súlade s touto zmluvou od zhotoviteľa písomným protokolom o odovzdaní a prevzatí diela, ktorého návrh pripraví zhotoviteľ. Protokol bude podpísaný štatutárnymi zástupcami, alebo nimi poverenými zástupcami.
- 13.2 Za deň odovzдания alebo deň ukončenia úspešného preberania diela sa rozumie deň podpisu protokolu o odovzdaní a prevzatí stavby bez väd a nedorobkov.
- 13.3 V dohodnutej lehote sa zástupca objednávateľa zúčastní prehliadky dokončovaného diela, resp. jeho časti, pri nej bude posúdená jeho kvalita a úplnosť vykonaných prác a vytipované prípadné vady a nepodarky, ktoré je nutné odstrániť do doby odovzдания diela, protokolárnou formou. K takejto prehliadke vyzve zhotoviteľ objednávateľa aspoň päť dní vopred pred termínom konania prehliadky.
- 13.4 V prípade, ak objednávateľ odmietne prevziať dielo alebo neposkytne na prevzatie diela potrebnú súčinnosť v tom zmysle, že na výzvu zhotoviteľa zaslanú objednávateľovi v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy, nebude žiadnym spôsobom reagovať alebo, že protokol o odovzdaní a prevzatí diela odmietne podpísať, bude dielo, prípadne jeho príslušná časť považovaná za odovzdanú v súlade s touto zmluvou a zhotoviteľ je zároveň oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť.
- 13.5 Objednávateľ prevezme dielo len v prípade, že budú zhotovené podľa záväzných noriem a predpisov tak, aby slúžili k určenému účelu, bez väd a nedorobkov. Výskyt väd a nedorobkov na diele, nepredstavujúcich prekážku užívania diela, nepredstavuje podľa tejto zmluvy dôvod pre odmietnutie odovzдания a prevzatia diela, ak sa zhotoviteľ zaviazal ich odstrániť v primeranej lehote.
- 13.6 Najneskôr 3(tri) pracovné dni pred odovzdaním a prevzatím diela predloží zhotoviteľ objednávateľovi jedno vyhotovenie dokumentácie skutočne zhotoveného diela, ktorú je povinný, vyhotoviť na svoje náklady. Spracovanie dokumentácie skutočného stavu a jej odovzdanie v požadovanom rozsahu, aj na dátových nosičoch sa uskutoční najneskôr do 3(troch) týždňov po odovzdaní a prevzatí diela.
- 13.7 Odovzdávanie diela sa uskutočňuje v mieste jeho zhotovenia.
- 13.8 Zhotoviteľ je povinný pri preberacom konaní odovzdať objednávateľovi

13.8.1 v dvoch vyhotoveniach projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia so zakreslením všetkých zmien podľa skutočného stavu vykonaných prác

13.8.2 v dvoch vyhotoveniach, zoznam strojov, zariadení, ktoré sú súčasťou dodávky, ich pasporty a návody na obsluhu v slovenskom jazyku, resp. v inom jazyku ale s prekladom do slovenského jazyka,

13.8.3 - zápisnice a osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov,  
- zápisnice o preverení prác a konštrukcií v priebehu zakrytých prác,  
- zápisnice o individuálnom a komplexnom vyskúšaní zmontovaných zariadení,

- doklady o vykonaných funkčných skúškach,
- východiskové revízne správy elektrických zariadení,

13.9 Zhotoviteľ je povinný po odovzdaní diela usporiadať stroje, zariadenia a zvyšný materiál na stavenisku tak, aby dielo mohlo byť riadne užívané, pričom stavenisko je povinný vypratať do 14 dní odo dňa odovzdania a prevzatia diela.

#### XIV.

##### Odstúpenie od zmluvy

14.1 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy v prípade ak:

- a) zhotoviteľ bezdôvodne neprevzal stavenisko,
- b) zhotoviteľ sa dostal do omeškania s vykonaním diela alebo niektorého z jeho častí oproti termínom uvedeným v časovom harmonograme o viac ako 45 dní,
- c) za porušenie všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem,
- d) zhotoviteľ nezačne, preruší alebo zastaví vykonávanie diela z iných dôvodov ako dôvodov na strane objednávateľa alebo z dôvodov výskytu okolností vyššej moci,
- e) ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo prostredníctvom subdodávateľa, ktorý nespĺňa podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia a existujú u neho dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 zákona o verejnom obstarávaní; a nie je oprávnený dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, ktorú má subdodávateľ plniť. Táto skutočnosť sa bude považovať za hrubé porušenie zmluvy
- f) zhotoviteľ je v likvidácii, voči zhotoviteľovi bolo začaté konkurzné konanie alebo reštrukturalizačné konanie,
- g) zhotoviteľ poruší akékoľvek dohodnuté zmluvné podmienky
- h) mu nebude poskytnutý úver ( v zmysle bodu 8.6 súťažných podkladov)

14.2 Objednávateľ zruší s so zhotoviteľom zmluvu v prípade, že počas jej platnosti nebude v zmysle zákona č. 315/2016 Z. z. **o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov** zapísaný v registri partnerov verejného sektora alebo bude z tohto zoznamu vyškrtnutý alebo uplynie platnosť zápisu.

14.3 Odstúpenie od zmluvy nadobúda účinnosť dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane . Odstúpenie od zmluvy musí obsahovať presné vymedzenie dôvodu odstúpenia od zmluvy v zmysle aktuálneho znenia Obchodného zákonníka.

14.4 Po odstúpení od zmluvy je zhotoviteľ povinný do 14 dní od účinnosti odstúpenia:

- a) vykonať všetky potrebné opatrenia za účelom zabránenia škody hroziacej objednávateľovi v súvislosti s ukončením realizácie diela zhotoviteľom,
- b) odovzdať objednávateľovi všetky doklady súvisiace s dokončenou časťou diela, ako aj podklady, ktoré sú potrebné na dokončenie diela,
- c) vypratať, opustiť a odovzdať objednávateľovi stavenisko do desiat pracovných dní od účinnosti odstúpenia,
- d) písomne informovať objednávateľa o všetkých skutočnostiach nevyhnutných pre dokončenie diela.

## XV.

### Doručovanie

- 15.1 Každá výzva, oznámenie alebo iný dokument, ktorý má byť podľa tejto zmluvy doručený druhej zmluvnej strane, sa bude považovať za doručený:
- 15.1.1 v momente doručenia, ak bol doručený dokument osobne,
  - 15.1.2 do piatich pracovných dní po dni podania dokumentu na poštovú prepravu, písomnosť sa považuje za doručenú aj keď ju adresát neprevezme. alebo,
  - 15.1.3 v deň faxového prenosu, ak bol dokument odoslaný do 14:30 hod., v ktorýkoľvek pracovný deň, a v ostatných prípadoch v pracovný deň nasledujúci po dni odoslania, ak bol dokument zaslaný faxom a doručený druhej zmluvnej strane.
- 15.2 Pri preukazovaní doručenia dokumentu bude dostatočné preukázať, že došlo k doručeniu alebo, že obálka, ktorá obsahovala dokument, obsahovala riadne vypísanú adresu a bola odoslaná ako doporučená zásielka alebo, že faxová správa bola riadne adresovaná a odoslaná a že odosielateľ akejkoľvek faxovej správy môže predložiť potvrdenie o faxovom prenose (v ktorom bude uvedený dátum a čas prenosu), podľa konkrétnych okolností.
- 15.3 Ak sa písomnosť doručená faxom týka odstúpenia od zmluvy alebo okolností podstatnej pre plnenie tejto zmluvy, je doručovanie voči adresátovi účinné len v prípade, ak je písomnosť doručená adresátovi aj poštou alebo osobným odovzdaním do 3 (troch) pracovných dní od doručenia faxom.

## XVI.

### Záverečné ustanovenia

- 16.1 Táto zmluva nadobudne právoplatnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na web stránke objednávateľa.
- 16.3 Zmluva je vyhotovená v štyroch originálnych vyhotoveniach, z ktorých dve vyhotovenia obdrží objednávateľ a dve vyhotovenia zmluvy obdrží zhotoviteľ.
- 16.4 Zmenu tejto zmluvy je možné uskutočňovať výlučne formou písomných a očíslovaných dodatkov podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podpísanými oboma zmluvnými stranami.
- 16.5 Všetky informácie, vrátane listín a ostatnej dokumentácie týkajúcej sa tohto zmluvného vzťahu, sú považované obidvoma zmluvnými stranami za dôverné. S výnimkou informácií vyžiadaných tretími osobami, ktorých oprávnenie vyplýva z príslušných právnych predpisov a informácií oznámených právnym a ekonomickým poradcom, žiadna zo zmluvných strán nie je oprávnená použiť, alebo poskytnúť informácie o predmete diela, alebo jeho časti iným osobám bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany.
- 16.6 Zmluvné strany berú na vedomie, že táto zmluva podlieha povinnému zverejneniu podľa zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 16.7 Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú výslovne upravené touto zmluvou, a všetky z nej zamýšľané vzťahy sa budú riadiť, interpretovať a uplatňovať podľa príslušných ustanovení slovenských právnych predpisov.

- 16.8 Vzťahy a spory vzniknuté z tejto zmluvy sa riadia všeobecne záväznými právnymi predpismi. Strany sa zaväzujú riešiť prípadné spory vzniknuté z tejto zmluvy, vždy najskôr vzájomným jednaním.
- 16.9 V prípade, že niektoré ustanovenie tejto zmluvy sa stane neplatným, alebo neuskutočiteľným, nemá to vplyv na platnosť zmluvy ako celku. Pre tento prípad sa zmluvné strany zaväzujú, že takéto neplatné alebo neuskutočiteľné ustanovenie nahradia ustanovením iným, ktoré ho v právnom aj v obchodnom zmysle najbližšie nahradzuje.
- 16.10 Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, s jej obsahom sa riadne a podrobne oboznámili, pričom všetky ustanovenia zmluvy sú im zrozumiteľné a vyjadrujú slobodnú a vážnu vôľu zmluvných strán, ktorá nebola prejavená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo zmluvné strany potvrdzujú svojimi podpismi.
- 16.11 Objednávateľ si vyhradzuje právo uzatvoriť novú zmluvu s iným zhotoviteľom, ak zhotoviteľ počas trvania zmluvy stratí schopnosť plniť si zmluvný záväzok.
- 16.12 Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú:  
Príloha č. 1 Ponukový rozpočet – nacený výkaz výmer  
Príloha č. 2 Týždenný harmonogram postupu výstavby  
Príloha č. 3 Zoznam subdodávateľov v súlade s § 41 ods.3 zákona o VO

20. 06. 2019

V Bratislave, dňa.....

22. 10. 2019

V Závode, dňa.....

Za zhotoviteľa:  
**VODOHOSPODÁRSKE STAVBY**  
- ekologický podnik a.s.  
Pestovateľská 8, 823 53 Bratislava  
- 6 -

Ing. Ju  
predseda

Ing. Tibor Kosák, FID.  
člen predstavenstva

Za objednávateľa:





Investor : Obec Závod  
Projektant: Hydrocoop spoločnosť s r.o. Bratislava  
Dodávateľ: Vodohospodárske stavby - ep a.s. Bratislava

Spracoval: Ing. Vegh Otto  
JKSO :  
Dátum: 21.5.2019

Stavba : AREÁL VODÁRNE ZÁVOD, ROZŠÍRENIE AKUMULÁCIE, VODOJEM 2 x 100 m3

### CELKOVÁ REKAPITULÁCIA

<b>1. Náklady bez DPH</b>		<b>222 387,50 €</b>
DPH	222 387,50 %	44 477,50 €
<b>2. Ostatné náklady ( projekt. práce, IČ, projekt skut. vyhotovenia --- )</b>		
<b>bez DPH</b>	222 387,50 %	<b>11 119,37 €</b>
DPH	11 119,37 %	2 223,87 €
<b>3. CELKOM BEZ DPH</b>		<b>233 506,87 €</b>
DPH	233 506,87	46 701,37 €
<b>CELKOM S DPH</b>		<b>280 208,24 €</b>



VODOHOSPODÁRSKE STAVBY  
- ekologický podnik a.s.  
Pestovateľská 8, 823 53 Bratislava  
-6-

Investor : Obec Závod  
 Projektant: Hydrocoop spoločnosť s r.o. Bratislava  
 Dodávateľ: Vodohospodárske stavby - ep a.s. Bratislava

Spracoval: Ing. Vých Otto  
 JKSO :  
 Dátum: 21.5.2019

Stavba : AREÁL VODÁRNE ZÁVOD, ROZŠÍRENIE AKUMULÁCIE, VODOJEM 2 x 100 m3

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného diela, remesla, výkaz-výmer	Množstvo	Merná jednotka	Jednotková cena €	Konštrukcie a práce €	Špecifikovaný materiál	Hmotnosť v tonách		Súť v tonách	
								Jednotková	Spolu	Jednotková	Spolu

REKAPITULÁCIA

1	1	HSV Zemné práce				42 005,24					
2	45	Podkladné konštrukcie				8 107,59	83,673	118,987			
3	5	Vozovky				10 916,58		93,156			
4	8	Potrúbné vedenie				145 813,84	11,286				
5	9	Ostatné konštrukcie a práce				9 095,12					
							94,96	212,143			
6	998142251	Presun hmôt	307,10	l	21,00	6 449,13					

Z R N - HSV + PSV spolu : 222 387,50 €

Náklady bez DPH 222 387,50 €

DPH 222 387,50 % 44 477,50 €

Ostatné náklady ( projekt. práce, IČ, projekt skut. vyhotovenia --- )  
 bez DPH 222 387,50 % 11 119,37 €

DPH 11 119,37 % 2 223,87 €

1-ZEMNÉ PRÁCE

1	KP	Zemné práce - komplet	790,00	m3	37,41	29 553,90					
2	KP	Obsyp nádrží zeminou, svahovanie, úprava plánu, zatravnenie	1,00	kpl	9 084,44	9 084,44					
3	KP	Zemné práce pre prekládku - voda	90,00	m3	37,41	3 366,90					

Zemné práce spolu 42 005,24

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesia, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena €	Konštrukcie a práce €	Špecifikovaný materiál	Hmotnosť v tonách		Suť v tonách	
								Jednotková	Spolu	Jednotková	Spolu
<b>45 - PODKLADNÉ KONŠTRUKCIE</b>											
1.	271571111	Vankúše pod základy zo štrkopiesku 16,54 x 10,241 x 0,30 = 50,82 m3 5,455 x 5,455 x 0,30 = 8,93 m3 spolu: 59,75 m3	50,75	m3	38,43	1 950,32		2,066	104,850		
2.	452311151	Dosky, bloky podkladné z bet. C 25/30 hr. 150 mm 15,94 x 5,341 x 0,20 + 4,555 x 4,555 x 0,20 = 21,18 m3 3,14 x 0,5 x 0,5 x 0,21 = 0,16 m3 0,3 x 0,3 x 0,15 x 7 = 0,10 m3	21,44	m3	120,09	2 574,73		2,407	51,606		
3.	452351101	Debnenie dosiek (15,94 + 5,341) x 2 x 0,2 + 4,555 x 0,2 x 4 + 0,3x0,15x4x7 = 12,16 m2	13,42	m2	14,72	197,54		2,197	29,484		
4.	452361181	Výstuž dosiek oceľ 10 505	2,57	t	1 204,77	3 099,63		1,004	2,583		
5.	451573111	Lôžko pod potrubie z piesku, štrkopiesku 14 x 1,2 x 0,10 = 1,68 m3 3,14 x 0,8 x 0,8 x 0,10 = 0,20 m3 70 x 0,80 x 0,10 = 5,60 m3	7,48	m3	38,15	285,36		1,890	14,137		
		Podkladné konštrukcie spolu:				8 107,59			83,673		118,987
<b>VOZOVKY</b>											
1.	564871111	Podklad zo štrkodrvy hr. 250 mm	111,00	m2	8,42	934,62		0,51	56,83		
2.	584121111	Osadenie cestných panelov	111,00	m2	6,80	754,80		0,08	9,32		
3.	573211111	Dodávka cestných panelov	10,00	ks	351,51	3 515,10		2,70	27,00		
4.	KP	Dilatácie - výplň	1,00	kpl	374,07	374,07		0,00	0,00		
5.	KP	Demontáž cestných panelov a podkl. konštr. odvoz a likvidácia odpadu, poplatky	111,00	m2	48,09	5 337,99					
		Vozovky spolu:				10 916,58			93,16		

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesia, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena €	Konštrukcie a práce €	Špecifikovaný materiál	Hmotnosť v tonách		Suť v tonách	
								Jednotková	Spolu	Jednotková	Spolu
<b>8 - POTRUBNÉ VEDENIE</b>											
1.	871271012	Montáž potrubia HDPE DN 100 PN16	41,00	m	1,04	42,64					
2.	871271068	Montáž potrubia HDPE DN 100 PN10	35,00	m	0,90	31,50					
3.	871361080	Montáž potrubia HDPE DN 225 PN10	12,50	m	1,49	18,63					
4.	286	Potrubie polyet. PE100(HD-PE). PN 16 d 110 x 10 + 25% tvarovky	41,00	m	29,89	1 225,49		0,008	0,328		
5.	286	Potrubie polyet. PE100(HD-PE). PN 10 d 110 x 6,6 mm + 25% tvarovky	35,00	m	21,27	744,45		0,002	0,076		
6.	286	Potrubie polyet. PE100(HD-PE). PN 10 d 225 x 13,4 + 25% tvarovky	12,50	m	87,51	1 093,88		0,009	0,113		
7.	892271111	Tiakové skúšky potrubia 100	76,00	m	0,72	54,72		0,040	3,040		
8.	892351111	Tiakové skúšky potrubia DN 225	12,50	m	0,93	11,63		0,040	0,500		
9.	892372111	Zabezpečenie koncov	21,00	ks	196,39	4 124,19		0,052	1,092		
10.	892273111	Preplach a dezinfekcia potrubia DN do 125	76,00	m	4,78	363,28		0,059	4,484		
11.	892353111	Preplach a dezinfekcia potrubia DN 225	12,50	m	9,35	116,88		0,059	0,738		
12.	KP	Osadenie a dodávka vyhľadávacieho kábla vrátane vývodov Cu 10 mm2	14,00	m	1,05	14,70					
13.	KP	Osadenie a dodávka výstražnej fólie	14,00	m	0,78	10,92					
14.	857314121	Montáž liat. tvaroviek odbočných DN 100	3,00	ks	37,90	113,70		0,009	0,027		
15.	552	Tvarovka "T" 100/100	3,00	ks	54,42	163,26		0,025	0,075		
16.	KP	Montáž a dodávka lemového nákrúžku s prírubou EFL d 110	47,00	ks	27,99	1 315,53					
17.	891291111	Montáž uzáverov do zeme DN 100	1,00	ks	30,15	30,15		0,003	0,003		
18.	891261221	Detto, v šachte	6,00	ks	22,58	135,48		0,002	0,012		
19.	891267211	Montáž mont.vložiek, sacích košov DN 100	9,00	ks	27,19	244,71		0,001	0,009		
20.	422	Vodovodný uzáver do zeme DN 100 vrátane zemnej súpravy teleskopickej	1,00	ks	108,87	108,87		0,024	0,024		
21.	422	Detto, DN 100 v šachte s ručným kolom	6,00	ks	102,46	614,76		0,020	0,120		
22.	422	Montážne vložky DN 100	7,00	ks	129,05	903,35		0,020	0,140		
23.	422	Sací kôš DN 100	2,00	ks	88,49	176,98		0,020	0,040		
24.	422	Poklop uzáverový	1,00	ks	17,08	17,08		0,016	0,016		
25.	KP	Osadenie a dodávka šachtovej skruži 100-50	1,00	ks	80,16	80,16		0,450	0,450		
26.	KP	Dodávka a montáž nádrže WEHO TANK PE 100 SN4 DN 3000 na plnú vodu, V = 100m3, L 14,74m vrátane odvetrania - ventil, Hlavice, protiprachový filter, výstupné komíny, vstup, rebriky, poklapy vodotesné prestupy potrubí, vnútrostav, presun, - komplet	2,00	ks	47 406,42	94 812,84					
27.	KP	Dodávka a montáž manipulačnej komory - PE 100 SN4 DN 3000 na plnú vodu, L 2,42m, výstupný komin DN 1000, poklop, rebrik, vodotesné prestupy potrubí, vnútrostav, presun, - komplet	1,00	ks	23 266,77	23 266,77					
28.	KP	Prekiádka - potrubie HDPE DN 150 vrátane elektrotvaroviek	210,00	m	74,81	15 710,10					
	KP	Prekiádka - hydrant	1,00	ks	267,19	267,19					
		Potrubné vedenie spolu:				145 813,84			11,286		

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesia, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena €	Konštrukcie a práce €	Špecifikovaný materiál	Hmotnosť v tonách		Suť v tonách		
								Jednotková	Spolu	Jednotková	Spolu	
<b>9-OSTATNÉ KONŠTRUKCIE</b>												
1.	KP	Demontáž oplotenia, odvoz a likvidácia odpadu, poplatky	23,00	m	48,09	1 106,07						
2.	KP	Oplotenie z gabiónov vrátane podkladných konštrukcií	23,00	m	347,35	7 989,05						
Ostatné konštrukcie spolu:						9 095,12			0,000			

20. 06. 2019

V Bratislave, dňa .....

V Závode, dňa .....

Za zhotoviteľa:

Za objednávateľa:

Ing. Juraj Tlupa  
predseda predstavenstva

Ing. Peter Vrablec  
starosta obce

Ing. Tibor Kor  
člen predst.

**VODOHOSPODÁRSKE STAVBY**  
- ekologický podnik a.s.  
Pestovateľská 8, 823 53 Bratislava  
- 6 -

**AREÁL VODÁRNE ZÁVOD, ROZŠÍRENIE AKUMULÁCIE, VODOJEM 2 x 100 m3 - harmonogram prác**

Číslo	Názov	Rok																		
		Mesiac																		
		Týždeň	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
1	ZEMNÉ PRÁCE																			
45	PODKLADNÉ KONŠTRUKCIE																			
5	VOZOVKY																			
8	POTRUBNÉ VEDENIE																			
9	OSTATNÉ KONŠTRUKCIE																			

←————— 3 mesiace —————→

V Bratislave, dňa

**20. 06**

**VODOHOSPODÁRSKE STAVBY**

- ekologický podnik a.s.

Pestovateľská 8, 823 53 Bratislava

- 6 -

Ing.  
člen pre.

## ČESTNÉ VYHLÁSENIE O SUBDODÁVKACH

vyhlásenie uchádzača o subdodávateľoch (nie je potrebné ak uchádzač predkladá Jednotný európsky dokument)

Uchádzač: VODOHOSPODÁRSKE STAVBY - ekologický podnik, a. s., so sídlom Pestovateľská 8, 823 53 Bratislava, IČO: 31 320 082 týmto vyhlasujem, že v zákazke uverejnenej vo Vestníku verejného obstarávania č. 86/2019 zn. 10422 - WYP zo dňa 03.05.2019 s predmetom zákazky: „Areál vodárne Závod – rozšírenie akumulácie vodojem 1 x 100 m3“ verejným obstarávateľom: obec Závod

a) nebudem využívať subdodávky a celé plnenie zabezpečím sám (tým nie je vylúčená neskoršia možnosť zmeny, avšak za splnenia pravidiel zmenu subdodávateľov počas plnenia zmluvy.

b) ~~budem využívať subdodávky a na tento účel uvádzam:~~

1. ~~Podiel zákazky, ktorý mám v úmysle zadať tretím osobám:~~

.....%

Názov subdodávateľa	Sídlo subdodávateľa	IČO subdodávateľa	Kontaktná osoba subdodávateľa	Predmet subdodávky
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-

3. Vyhlasujem, že každý subdodávateľ spĺňa alebo najneskôr v čase plnenia bude spĺňať podmienky podľa § 32 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a neexistujú u neho dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods.7 - oprávnenie dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu sa preukazuje vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky alebo koncesie, ktorý má subdodávateľ plniť.

20. 06. 2019

V Bratislave, dňa.....

.....  
Ing. Radovan .....  
technický riaditeľ  
(na základe plnomocenstva)

I V prípade účasti skupiny podpísané všetkými členmi skupiny (t.z. oprávneným zástupcom/zástupcami každého člena skupiny).